

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.10.2024г.	Кадастровый номер: 24:50:0100239;2121		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0100239		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Росси́йская Федера́ция, Красноя́рский край, городского округ Красноярск, город Красноярск, проспект Свободный, земельный участок 68/2		
Площадь, м2:	1700 +/- 14		
Кадастровая стоимость, руб:	4722328		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Хранение автотранспорта (код 2.7.1), предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1), многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель, выписки:	Антонова Наталья Николаевна (предоставитель правообладателя). Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД", 2464057265		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009060D3181A0214614971E2579A6E950
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с: 02.08.2024 по: 26.10.2025



ДОКЛАДОВАТЕЛЬ: КИРОВА А.А.
ДАТА: 31.10.2024
ВРЕМЯ: 16:18

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.10.2024г.			
Кадастровый номер:		24:50:0100239:2121	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "СТЕПЦА/П/ИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД", ИНН: 2464057265, ОГРН: 104240252150
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:50:0100239:2121-24/126/2024-31 31.10.2024 07:54:34
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельных участков, выдан 29.10.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00b010d3181a023b043071e2379d6830
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025



ДОКУМЕНТ ОВЕД ЧЕСКИДОВА Ю Ф
 ДАТА 31.10.2024 ВРЕМЯ 16:18

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

31.10.2024г.

Кадастровый номер:

24:50:0100239:2121

12 сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009090VDC181A0238645971E23798E850
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025



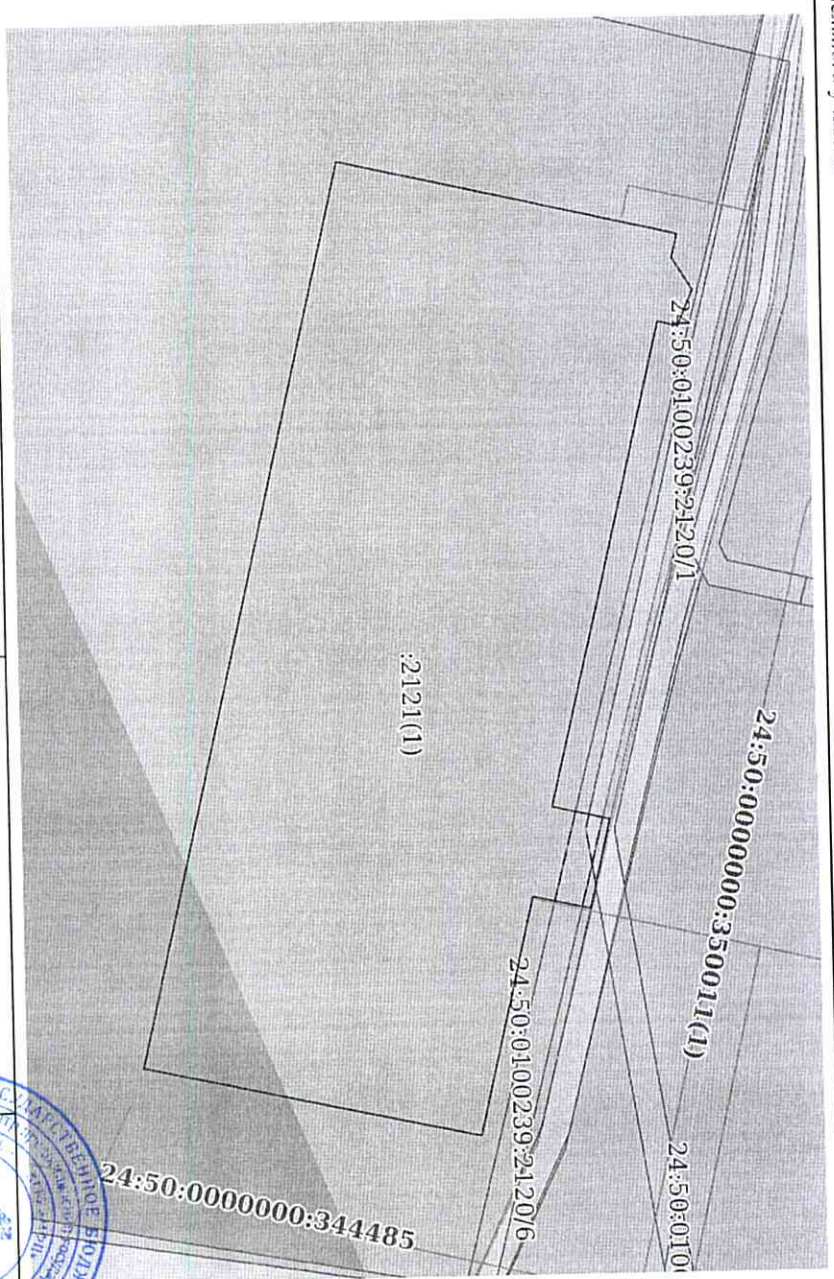
ДОКУМЕНТОВЕД ЧЕСКИДОВА Ю Е
ДАТА 31.10.2024 ВРЕМЯ 16:18

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
31.10.2024г.		24:50:0100239:2121	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 09990908381A0258645971E25794E480
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025



ДОКУМЕНТОВЕД ЧЕСКИДОВ А Ю Е
 АДМИНИСТРАЦИЯ АД. КИРОВА А 3
 ДАТА 31.10.2024 ВРЕМЯ 16:18