

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001039 от 21.10.2024

"Жилой дом № 8, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"

Дата первичного размещения: 16.02.2022

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Академгородок |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ АКАДЕМГОРОДОК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 2-29; Помещение: 349 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)274-95-69 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Город" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 245201073993 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.01.2021 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ковальский |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02873088775 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ) |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04952466080 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ) |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кутыно |
| | 3.4.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03298259880 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ) |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Васильев |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02872809275 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ) |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Васильев |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02973605372 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЪЯНС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Новый Город" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"СМ.СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОПОРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461213445 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112468028287 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 113</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Богграда 109", "Жилой квартал" Богграда 109", "Жилой комплекс" Богграда 109", "Богграда 109" жилой квартал в центре Красноярска"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 68</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 7л</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Взлетный", "Взлетный", "Взлетная , 7"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова" в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 70; Литера: Г</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 78-й Добровольческой бригады</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 26</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "II Этап Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6.7,49,50,51, 52, 53, расположенных по адресу:г.Красноярск, ул.Богграда, 109, корпус 1"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Набережная |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: набережная</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-5-4-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 111</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова в г. Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 26</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: переулок</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "I этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства. Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная" |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Литера: Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. I этап. Жилой дом № 1" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу:г.Красноярск, пр.Свободный.1этап.Жилой дом №1"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-15-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-86-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 56 406,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 215 475,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 456 878,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Подпорная стена площадью 24 кв.м |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Жилой дом №8, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов-в Академгородке г.Красноярска» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Академгородок |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Красноярский край, г.Красноярск, ул.Академгородок |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 35595.93 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Подпорная стена |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Академгородок |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Красноярский край, г.Красноярск, ул.Академгородок |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (-----) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (-----) |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 570,36 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 867,08 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 437,44 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 24,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КрасГеоИзыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРДИС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРДИС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГРАЖДАНСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЯРЭНЕРГОСЕРВИС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466111285 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВОЕ ПОЖАРНОЕ БЮРО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД " СЕГАЛ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-008626-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-052543-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0370-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-080390-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-018127-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И ИЗЫСКАНИЙ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466287070 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-080029-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания"Новый Город" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-120-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-120-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-120-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:343223 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 298,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 45 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, деревьев, кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатывается дополнительно |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение вдоль дорожек, пешеходных и транспортных зон, осуществляется уличными светильниками, разработанными по современным стандартам. Наружное освещение (технические условия выданы МУП г.Красноярска "КРАСНОЯРСКГОРСВЕТ", ИНН:2460038293, 976 от 31.08.2018г.в редакции письма 1002 от 18.08.2021г.1049 от 16.09.2022, в редакции письма № 1143 от 20.09.2023г.сроком до 01.09.2024г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатывается дополнительно.Подпорная стена площадью 24 кв.м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 140 от 26.11.2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 938 146,50 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 140 от 26.11.2021 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 682 889,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 020то-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 390 312,40 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 021го-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 734 822,80 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Финарт" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-15 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2026 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 636 894,08 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 268 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 198 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 134 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 64 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.78 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.78 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.78 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.78 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.78 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.78 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.78 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.78 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.78 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.78 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.78 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.78 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.78 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.78 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.78 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.78 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.78 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.78 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.78 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.78 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.78 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 124.75 | 4 | 76.85 | 2.93 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 43.34 | 1 | 16.02 | 2.93 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.93 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 86.66 | 3 | 50.15 | 2.93 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 41 | Квартира | 4 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 42 | Квартира | 4 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 45 | Квартира | 5 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 46 | Квартира | 5 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 49 | Квартира | 6 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 50 | Квартира | 6 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 53 | Квартира | 7 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 7 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 55 | Квартира | 7 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 57 | Квартира | 8 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 58 | Квартира | 8 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 59 | Квартира | 8 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 60 | Квартира | 8 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 61 | Квартира | 9 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.93 |
| 62 | Квартира | 9 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.93 |
| 63 | Квартира | 9 | 2 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.93 |
| 64 | Квартира | 9 | 2 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.93 |
| 65 | Квартира | 2 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.78 |
| 66 | Квартира | 2 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 67 | Квартира | 2 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 68 | Квартира | 2 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 69 | Квартира | 3 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.78 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 72 | Квартира | 3 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 73 | Квартира | 4 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.78 |
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 75 | Квартира | 4 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 76 | Квартира | 4 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 77 | Квартира | 5 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.78 |
| 78 | Квартира | 5 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 79 | Квартира | 5 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 80 | Квартира | 5 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 81 | Квартира | 6 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.78 |
| 82 | Квартира | 6 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 83 | Квартира | 6 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 84 | Квартира | 6 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 85 | Квартира | 7 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.78 |
| 86 | Квартира | 7 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 87 | Квартира | 7 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 88 | Квартира | 7 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 89 | Квартира | 8 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.78 |
| 90 | Квартира | 8 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.78 |
| 91 | Квартира | 8 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 92 | Квартира | 8 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 93 | Квартира | 9 | 3 | 86.67 | 3 | 50.41 | 2.93 |
| 94 | Квартира | 9 | 3 | 64.38 | 2 | 34.35 | 2.93 |
| 95 | Квартира | 9 | 3 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.93 |
| 96 | Квартира | 9 | 3 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.93 |
| 97 | Квартира | 2 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 98 | Квартира | 2 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 99 | Квартира | 2 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 3 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 101 | Квартира | 3 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 102 | Квартира | 3 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 103 | Квартира | 4 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 104 | Квартира | 4 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 105 | Квартира | 4 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 106 | Квартира | 5 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 107 | Квартира | 5 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 108 | Квартира | 5 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 109 | Квартира | 6 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 110 | Квартира | 6 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 111 | Квартира | 6 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 112 | Квартира | 7 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 113 | Квартира | 7 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 114 | Квартира | 7 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 115 | Квартира | 8 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 116 | Квартира | 8 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 117 | Квартира | 8 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 118 | Квартира | 9 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 119 | Квартира | 9 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 120 | Квартира | 9 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 121 | Квартира | 10 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 122 | Квартира | 10 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 123 | Квартира | 10 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 124 | Квартира | 11 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 125 | Квартира | 11 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 126 | Квартира | 11 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 127 | Квартира | 12 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.78 |
| 128 | Квартира | 12 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.78 |
| 129 | Квартира | 12 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.78 |
| 130 | Квартира | 13 | 4 | 101.92 | 3 | 63.88 | 2.93 |
| 131 | Квартира | 13 | 4 | 74.67 | 2 | 40.68 | 2.93 |
| 132 | Квартира | 13 | 4 | 92.11 | 3 | 55.89 | 2.93 |
| 133 | Квартира | 2 | 5 | 66.90 | 2 | 34.07 | 2.78 |
| 134 | Квартира | 2 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.78 |
| 135 | Квартира | 2 | 5 | 101.79 | 3 | 57.60 | 2.78 |
| 136 | Квартира | 3 | 5 | 66.90 | 2 | 34.07 | 2.78 |
| 137 | Квартира | 3 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.78 |
| 138 | Квартира | 3 | 5 | 101.79 | 3 | 57.60 | 2.78 |
| 139 | Квартира | 4 | 5 | 66.90 | 2 | 34.07 | 2.78 |
| 140 | Квартира | 4 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.78 |
| 141 | Квартира | 4 | 5 | 101.79 | 3 | 57.60 | 2.78 |
| 142 | Квартира | 5 | 5 | 66.90 | 2 | 34.07 | 2.78 |
| 143 | Квартира | 5 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.78 |
| 144 | Квартира | 5 | 5 | 101.79 | 3 | 57.60 | 2.78 |
| 145 | Квартира | 6 | 5 | 66.90 | 2 | 34.07 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 6 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.78 |
| 147 | Квартира | 6 | 5 | 101.79 | 3 | 57.60 | 2.78 |
| 148 | Квартира | 7 | 5 | 66.90 | 2 | 34.07 | 2.78 |
| 149 | Квартира | 7 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.78 |
| 150 | Квартира | 7 | 5 | 101.79 | 3 | 57.60 | 2.78 |
| 151 | Квартира | 8 | 5 | 66.90 | 2 | 34.07 | 2.78 |
| 152 | Квартира | 8 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.78 |
| 153 | Квартира | 8 | 5 | 101.79 | 3 | 57.60 | 2.78 |
| 154 | Квартира | 9 | 5 | 64.57 | 2 | 34.07 | 2.93 |
| 155 | Квартира | 9 | 5 | 110.43 | 4 | 69.69 | 2.93 |
| 156 | Квартира | 9 | 5 | 99.30 | 3 | 57.60 | 2.93 |
| 157 | Квартира | 2 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 158 | Квартира | 2 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 159 | Квартира | 2 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 160 | Квартира | 2 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 161 | Квартира | 3 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 162 | Квартира | 3 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 163 | Квартира | 3 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 164 | Квартира | 3 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 165 | Квартира | 4 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 166 | Квартира | 4 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 167 | Квартира | 4 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 168 | Квартира | 4 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 169 | Квартира | 5 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 170 | Квартира | 5 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 171 | Квартира | 5 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 172 | Квартира | 5 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 173 | Квартира | 6 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 174 | Квартира | 6 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 175 | Квартира | 6 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 176 | Квартира | 6 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 177 | Квартира | 7 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 178 | Квартира | 7 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 179 | Квартира | 7 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 180 | Квартира | 7 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 181 | Квартира | 8 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 182 | Квартира | 8 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 183 | Квартира | 8 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.78 |
| 184 | Квартира | 8 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.78 |
| 185 | Квартира | 9 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.93 |
| 186 | Квартира | 9 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.93 |
| 187 | Квартира | 9 | 6 | 61.38 | 2 | 32.48 | 2.93 |
| 188 | Квартира | 9 | 6 | 83.67 | 3 | 48.16 | 2.93 |
| 189 | Квартира | 2 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 190 | Квартира | 2 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 191 | Квартира | 2 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 2 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 193 | Квартира | 3 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 194 | Квартира | 3 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 195 | Квартира | 3 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 196 | Квартира | 3 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 197 | Квартира | 4 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 198 | Квартира | 4 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 199 | Квартира | 4 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 200 | Квартира | 4 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 201 | Квартира | 5 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 202 | Квартира | 5 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 203 | Квартира | 5 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 204 | Квартира | 5 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 205 | Квартира | 6 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 206 | Квартира | 6 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 207 | Квартира | 6 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 208 | Квартира | 6 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 209 | Квартира | 7 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 210 | Квартира | 7 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 211 | Квартира | 7 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 212 | Квартира | 7 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 213 | Квартира | 8 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 214 | Квартира | 8 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 215 | Квартира | 8 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.78 |
| 216 | Квартира | 8 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.78 |
| 217 | Квартира | 9 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.93 |
| 218 | Квартира | 9 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.93 |
| 219 | Квартира | 9 | 7 | 44.11 | 1 | 18.33 | 2.93 |
| 220 | Квартира | 9 | 7 | 67.13 | 2 | 35.25 | 2.93 |
| 221 | Квартира | 2 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 222 | Квартира | 2 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 223 | Квартира | 2 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 224 | Квартира | 2 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 225 | Квартира | 3 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 226 | Квартира | 3 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 227 | Квартира | 3 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 228 | Квартира | 3 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 229 | Квартира | 4 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 230 | Квартира | 4 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 231 | Квартира | 4 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 232 | Квартира | 4 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 233 | Квартира | 5 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 234 | Квартира | 5 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 235 | Квартира | 5 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 236 | Квартира | 5 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 237 | Квартира | 6 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 6 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 239 | Квартира | 6 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 240 | Квартира | 6 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 241 | Квартира | 7 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 242 | Квартира | 7 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 243 | Квартира | 7 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 244 | Квартира | 7 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 245 | Квартира | 8 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 246 | Квартира | 8 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 247 | Квартира | 8 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 248 | Квартира | 8 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 249 | Квартира | 9 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 250 | Квартира | 9 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 251 | Квартира | 9 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 252 | Квартира | 9 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 253 | Квартира | 10 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 254 | Квартира | 10 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 255 | Квартира | 10 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 256 | Квартира | 10 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 257 | Квартира | 11 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 258 | Квартира | 11 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 259 | Квартира | 11 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 260 | Квартира | 11 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 261 | Квартира | 12 | 8 | 84.69 | 3 | 48.87 | 2.78 |
| 262 | Квартира | 12 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.78 |
| 263 | Квартира | 12 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.78 |
| 264 | Квартира | 12 | 8 | 105.19 | 4 | 63.10 | 2.78 |
| 265 | Квартира | 13 | 8 | 82.77 | 3 | 48.87 | 2.93 |
| 266 | Квартира | 13 | 8 | 65.49 | 2 | 34.68 | 2.93 |
| 267 | Квартира | 13 | 8 | 43.78 | 1 | 16.68 | 2.93 |
| 268 | Квартира | 13 | 8 | 103.29 | 4 | 63.10 | 2.93 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 136.93 | Офисное помещение 1 | 124.82 | 3.36 |
| | | | | | Тамбур | 6.02 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.09 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 94.30 | Офисное помещение 2 | 82.64 | 3.54 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|-------------------------|-------|------|
| | | | | | Тамбур | 5.98 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.68 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 97.93 | Офисное помещение 3 | 85.71 | 3.54 |
| | | | | | Тамбур | 6.30 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.92 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 101.41 | Офисное помещение 4 | 87.29 | 3.42 |
| | | | | | Тамбур | 8.46 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.66 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 82.49 | Офисное помещение 5 | 70.01 | 3.46 |
| | | | | | Тамбур | 6.45 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.03 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 102.19 | Офисное помещение 6 | 90.06 | 4.18 |
| | | | | | Тамбур | 5.60 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.53 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 81.27 | Офисное помещение 7 | 70.47 | 4.28 |
| | | | | | Тамбур | 4.80 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.00 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 99.33 | Офисное помещение 8 | 88.43 | 4.28 |
| | | | | | Тамбур | 4.76 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.14 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 66.05 | Офисное помещение 9 | 56.60 | 3.75 |
| | | | | | Тамбур | 4.13 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.32 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 70.97 | Офисное помещение 10 | 61.89 | 3.75 |
| | | | | | Тамбур | 3.81 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.27 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 96.03 | Офисное помещение 11 | 84.80 | 3.67 |
| | | | | | Тамбур | 5.32 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.91 | |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 91.22 | Офисное помещение 12 | 78.04 | 3.40 |
| | | | | | Тамбур | 7.20 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.98 | |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 129.54 | Офисное помещение 13 | 116.90 | 3.34 |
| | | | | | Тамбур | 6.51 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.13 | |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 94.29 | Офисное помещение 14 | 82.11 | 3.44 |
| | | | | | Тамбур | 5.98 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.20 | |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 97.19 | Офисное помещение 15 | 85.07 | 3.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.18 | |
| | | | | | Универсальная санкабина | 5.94 | |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 67.09 | Подсобное помещение для офисов | 55.65 | 3.37 |
| | | | | | Тамбур | 5.07 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|---|-------|------|
| | | | | | Универсальная санкабина | 6.37 | |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 149.26 | Массажный кабинет | 17.70 | 3.36 |
| | | | | | Массажный кабинет | 18.40 | |
| | | | | | Тамбур | 6.02 | |
| | | | | | Вестибюль | 36.39 | |
| | | | | | Коридор | 19.64 | |
| | | | | | Раздевальная | 5.13 | |
| | | | | | Универсальная санкабина для посетителей | 4.83 | |
| | | | | | Шлюз | 1.76 | |
| | | | | | Туалет для персонала | 2.18 | |
| | | | | | Душевая кабина для персонала | 1.95 | |
| | | | | | КУИ | 2.89 | |
| | | | | | Комната для персонала | 32.37 | |
| 1.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.05 | | 15.05 | |
| 2.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |
| 3.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.37 | | 15.37 | |
| 4.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.43 | | 16.43 | |
| 5.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 6.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.31 | | 14.31 | |
| 7.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.16 | | 15.16 | |
| 8.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |
| 9.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |
| 10.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.31 | | 14.31 | |
| 11.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.31 | | 14.31 | |
| 12.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.31 | | 14.31 | |
| 13.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.42 | | 14.42 | |
| 14.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.15 | | 14.15 | |
| 15.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.32 | | 22.32 | |
| 16.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | | 14.20 | |
| 17.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.84 | | 14.84 | |
| 18.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.12 | | 17.12 | |
| 19.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.12 | | 17.12 | |
| 20.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.43 | | 16.43 | |
| 21.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.48 | | 16.48 | |
| 22.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |
| 23.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.89 | | 13.89 | |
| 24.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 25.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.38 | | 16.38 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 26.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.89 | | 14.89 | |
| 27.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.22 | | 17.22 | |
| 28.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | | 17.23 | |
| 29.М | Машино-место | -1 | 0 | 24.77 | | 24.77 | |
| 30.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.90 | | 21.90 | |
| 31.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.90 | | 21.90 | |
| 32.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.65 | | 14.65 | |
| 33.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.65 | | 14.65 | |
| 34.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.65 | | 14.65 | |
| 35.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.65 | | 14.65 | |
| 36.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 37.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 38.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 39.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 40.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 41.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 42.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 43.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.36 | | 14.36 | |
| 44.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 45.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 46.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 47.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 48.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 49.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 50.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 51.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 52.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 53.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 54.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 55.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 56.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 57.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 58.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.57 | | 14.57 | |
| 59.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.22 | | 17.22 | |
| 60.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | | 17.23 | |
| 61.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.79 | | 15.79 | |
| 62.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.37 | | 15.37 | |
| 63.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.42 | | 14.42 | |
| 64.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.79 | | 15.79 | |
| 65.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.01 | | 16.01 | |
| 66.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |
| 67.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |
| 68.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.01 | | 16.01 | |
| 69.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.48 | | 15.48 | |
| 70.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.31 | | 14.31 | |
| 71.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 72.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.85 | | 15.85 | |
| 73.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | | 15.10 | |
| 74.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.85 | | 15.85 | |
| 75.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.63 | | 15.63 | |
| 76.М | Машино-место | -1 | 0 | 20.83 | | 20.83 | |
| 77.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.14 | | 22.14 | |
| 78.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.91 | | 18.91 | |
| 79.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.83 | | 21.83 | |
| 80.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.05 | | 15.05 | |
| 81.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.20 | | 22.20 | |
| 82.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.02 | | 21.02 | |
| 83.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.69 | | 15.69 | |
| 84.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.38 | | 16.38 | |
| 85.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.38 | | 16.38 | |
| 86.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 87.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 88.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 89.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 90.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.53 | | 13.53 | |
| 91.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 92.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 93.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 94.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 95.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 96.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 97.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 98.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 99.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 100.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 101.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 102.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 103.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 104.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 105.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 106.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 107.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 108.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 109.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.51 | | 13.51 | |
| 110.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 111.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 112.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 113.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 114.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 115.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 116.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 117.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 118.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 119.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 120.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 121.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 122.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 123.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 124.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 125.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 126.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 127.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 128.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 129.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 130.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 131.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 132.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 133.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 134.М | Машино-место | -1 | 0 | 9.84 | | 9.84 | |
| К1.2 | Кладовая | -1 | 0 | 4.18 | | 4.18 | |
| К1.3 | Кладовая | -1 | 0 | 4.77 | | 4.77 | |
| К1.4 | Кладовая | -1 | 0 | 4.77 | | 4.77 | |
| К1.5 | Кладовая | -1 | 0 | 4.18 | | 4.18 | |
| К1.6 | Кладовая | -1 | 0 | 4.18 | | 4.18 | |
| К1.7 | Кладовая | -1 | 0 | 4.18 | | 4.18 | |
| К1.8 | Кладовая | -1 | 0 | 4.18 | | 4.18 | |
| К1.9 | Кладовая | -1 | 0 | 4.21 | | 4.21 | |
| К1.10 | Кладовая | -1 | 0 | 5.90 | | 5.90 | |
| К1.11 | Кладовая | -1 | 0 | 4.28 | | 4.28 | |
| К1.12 | Кладовая | -1 | 0 | 4.84 | | 4.84 | |
| К1.13 | Кладовая | -1 | 0 | 4.84 | | 4.84 | |
| К2.1 | Кладовая | -1 | 0 | 3.96 | | 3.96 | |
| К2.2 | Кладовая | -1 | 0 | 3.82 | | 3.82 | |
| К2.3 | Кладовая | -1 | 0 | 4.05 | | 4.05 | |
| К2.4 | Кладовая | -1 | 0 | 4.43 | | 4.43 | |
| К2.5 | Кладовая | -1 | 0 | 4.43 | | 4.43 | |
| К2.6 | Кладовая | -1 | 0 | 4.05 | | 4.05 | |
| К2.7 | Кладовая | -1 | 0 | 3.82 | | 3.82 | |
| К2.8 | Кладовая | -1 | 0 | 3.96 | | 3.96 | |
| К3.1 | Кладовая | -1 | 0 | 3.16 | | 3.16 | |
| К3.2 | Кладовая | -1 | 0 | 3.16 | | 3.16 | |
| К3.3 | Кладовая | -1 | 0 | 3.16 | | 3.16 | |
| К3.4 | Кладовая | -1 | 0 | 3.07 | | 3.07 | |
| К3.5 | Кладовая | -1 | 0 | 5.28 | | 5.28 | |
| К3.6 | Кладовая | -1 | 0 | 4.04 | | 4.04 | |
| К3.7 | Кладовая | -1 | 0 | 4.04 | | 4.04 | |
| К4.1 | Кладовая | -1 | 0 | 4.70 | | 4.70 | |
| К4.2 | Кладовая | -1 | 0 | 4.70 | | 4.70 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| К4.3 | Кладовая | -1 | 0 | 3.28 | | 3.28 | |
| К4.4 | Кладовая | -1 | 0 | 3.51 | | 3.51 | |
| К4.5 | Кладовая | -1 | 0 | 3.14 | | 3.14 | |
| К4.6 | Кладовая | -1 | 0 | 3.12 | | 3.12 | |
| К5.2 | Кладовая | -1 | 0 | 4.83 | | 4.83 | |
| К6.1 | Кладовая | -1 | 0 | 4.91 | | 4.91 | |
| К6.2 | Кладовая | -1 | 0 | 4.06 | | 4.06 | |
| К6.3 | Кладовая | -1 | 0 | 4.13 | | 4.13 | |
| К6.4 | Кладовая | -1 | 0 | 3.05 | | 3.05 | |
| К6.5 | Кладовая | -1 | 0 | 3.05 | | 3.05 | |
| К6.6 | Кладовая | -1 | 0 | 3.05 | | 3.05 | |
| К7.1 | Кладовая | -1 | 0 | 3.59 | | 3.59 | |
| К7.2 | Кладовая | -1 | 0 | 5.13 | | 5.13 | |
| К7.3 | Кладовая | -1 | 0 | 3.63 | | 3.63 | |
| К8.1 | Кладовая | -1 | 0 | 3.22 | | 3.22 | |
| К8.2 | Кладовая | -1 | 0 | 3.12 | | 3.12 | |
| К8.3 | Кладовая | -1 | 0 | 3.10 | | 3.10 | |
| К8.4 | Кладовая | -1 | 0 | 3.10 | | 3.10 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---|-----------------------------------|----------------|
| 1 | Помещение хранения автомобилей на 83 машино-места | Подвальный этаж блок-секций в осях I...XIV | Помещение общего пользования | 2761.18 |
| 2 | Рампа | Подвальный этаж блок-секции в осях XI...XIV | Помещение общего пользования | 128.13 |
| 3 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования | 11.71 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования | 36.66 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования | 9.41 |
| 6 | Коридор | Подвальный этаж блок-секций в осях I...V | Помещение технического назначения | 100.98 |
| 7 | Технический коридор | Подвальный этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования | 82.05 |
| 8 | Технический коридор | Подвальный этаж блок-секции в осях I...V | Помещение общего пользования | 87.81 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях II-III | Помещение общего пользования | 5.09 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях II-III | Помещение общего пользования | 9.71 |
| 11 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования | 11.71 |

| | | | | |
|----|--|--|-----------------------------------|--------|
| 12 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования | 42.47 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования | 9.71 |
| 14 | Помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор) | Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение технического назначения | 26.94 |
| 15 | Технический коридор | Подвальный этаж блок-секции в осях IV...IX | Помещение общего пользования | 72.41 |
| 16 | Помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор) | Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение технического назначения | 33.06 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования | 5.28 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования | 15.35 |
| 19 | Венткамера подпора воздуха в зону безопасности МГН | Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение технического назначения | 9.97 |
| 20 | Зона безопасности для МГН | Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX | Помещение общего пользования | 22.38 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования | 4.61 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования | 30.71 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования | 9.87 |
| 24 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования | 15.42 |
| 25 | Помещение венткамеры автостоянки (вытяжная и дымоудаление) | Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение технического назначения | 22.02 |
| 26 | Электрощитовая автостоянки | Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение технического назначения | 9.10 |
| 27 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования | 5.09 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение технического назначения | 9.71 |
| 29 | Технический коридор | Подвальный этаж блок-секции в осях X...XIV | Помещение технического назначения | 282.16 |
| 30 | ИТП | Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение технического назначения | 31.25 |
| 31 | Лестница выхода | Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования | 13.74 |
| 32 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования | 12.90 |

| | | | | |
|----|--|---|--|---------|
| 33 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования | 9.71 |
| 34 | Помещение охраны | Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования | 7.50 |
| 35 | Сан. узел охраны | Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования | 1.82 |
| 36 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования | 16.48 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования | 27.62 |
| 38 | Насосная АУПТ | Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение технического назначения | 53.93 |
| 39 | Техническое помещение | Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение технического назначения | 12.42 |
| 40 | Помещение хранения автомобилей на 51 машино-место | Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс | Помещение общего пользования | 1434.18 |
| 41 | Рампа | Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс | Помещение общего пользования | 164.52 |
| 42 | Электрощитовая автостоянки | Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс | Помещение технического назначения | 10.40 |
| 43 | Помещение венткамеры (дымоудаление и вытяжная система) | Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс | Помещение технического назначения | 28.86 |
| 44 | Лестница выхода | Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс | Помещение общего пользования | 3.98 |
| 45 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования жилой части | 5.00 |
| 46 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования жилой части | 21.76 |
| 47 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования жилой части | 3.49 |
| 48 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования жилой части | 2.08 |
| 49 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования жилой части | 114.42 |
| 50 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях I-II | Помещение общего пользования жилой части | 166.04 |
| 51 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях I-II | Помещение общего пользования | 11.68 |
| 52 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях I-II | Помещение технического назначения | 4.51 |

| | | | | |
|----|------------------------------|--|--|--------|
| 53 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях I-II | Помещение технического назначения | 11.44 |
| 54 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях II-III | Помещение общего пользования жилой части | 5.02 |
| 55 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях II-III | Помещение общего пользования жилой части | 28.38 |
| 56 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях II-III | Помещение общего пользования жилой части | 3.49 |
| 57 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях II-III | Помещение общего пользования жилой части | 2.62 |
| 58 | Электрощитовая | 1 этаж блок-секции в осях II-III | Помещение технического назначения | 11.42 |
| 59 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях II-III | Помещение общего пользования жилой части | 114.42 |
| 60 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях II-III | Помещение общего пользования жилой части | 166.04 |
| 61 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях II-III | Помещение технического назначения | 11.44 |
| 62 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях II-III | Помещение технического назначения | 21.39 |
| 63 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 5.30 |
| 64 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 21.68 |
| 65 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 3.49 |
| 66 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 2.08 |
| 67 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 114.42 |
| 68 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 166.04 |
| 69 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 2.32 |

| | | | | |
|----|------------------------------|--|--|--------|
| 70 | Сквозной проход | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 23.54 |
| 71 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение технического назначения | 2.58 |
| 72 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение общего пользования жилой части | 9.60 |
| 73 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение технического назначения | 4.51 |
| 74 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях IV-V | Помещение технического назначения | 11.44 |
| 75 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 6.25 |
| 76 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 9.25 |
| 77 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 4.66 |
| 78 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 11.01 |
| 79 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 2.59 |
| 80 | Лифтовый холл | 1-13 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 208.12 |
| 81 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 169.43 |
| 82 | Приквартирный коридор | 2-13 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования жилой части | 141.12 |
| 83 | Помещение мусоропровода | 2-13 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования | 46.32 |
| 84 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение технического назначения | 27.76 |
| 85 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение технического назначения | 26.49 |
| 86 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение технического назначения | 51.68 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|---|--|--------|
| 87 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 6.80 |
| 88 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 37.64 |
| 89 | Транспортирующий коридор | 1 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 6.53 |
| 90 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 3.47 |
| 91 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 3.77 |
| 92 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 46.15 |
| 93 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 145.31 |
| 94 | Приквартирный коридор | 2-9 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 178.93 |
| 95 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение общего пользования жилой части | 8.66 |
| 96 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение технического назначения | 22.68 |
| 97 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение технического назначения | 32.00 |
| 98 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX | Помещение технического назначения | 8.74 |
| 99 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 5.02 |
| 100 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 28.16 |
| 101 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 3.03 |
| 102 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 4.82 |
| 103 | Сквозной проход | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 7.34 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--|--|--------|
| 104 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 3.49 |
| 105 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 2.70 |
| 106 | Электрощитовая | 1 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение технического назначения | 10.83 |
| 107 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 114.42 |
| 108 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях X-XI | Помещение общего пользования жилой части | 166.04 |
| 109 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение технического назначения | 4.51 |
| 110 | Машинное помещение лифтов | Технический этаж блок-секции в осях X-XI | Помещение технического назначения | 11.44 |
| 111 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования жилой части | 5.00 |
| 112 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования жилой части | 21.90 |
| 113 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования жилой части | 3.49 |
| 114 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования жилой части | 2.08 |
| 115 | Лифтовый холл | 1-9 этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования жилой части | 114.42 |
| 116 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XI-XII | Помещение общего пользования жилой части | 166.04 |
| 117 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение общего пользования | 7.38 |
| 118 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение технического назначения | 4.51 |
| 119 | Машинное помещение | Технический этаж блок-секции в осях XI-XII | Помещение технического назначения | 11.44 |
| 120 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 4.53 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--|--|--------|
| 121 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 12.35 |
| 122 | Тамбур | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 4.33 |
| 123 | Мусоросборная камера | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 3.27 |
| 124 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 2.73 |
| 125 | Электрощитовая | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение технического назначения | 11.41 |
| 126 | Лифтовый холл | 1-13 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 172.22 |
| 127 | Лестничная клетка | Блок-секция в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 192.29 |
| 128 | Коридор | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 20.68 |
| 129 | Приквартирный коридор | 2-13 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 155.13 |
| 130 | Помещение мусоропровода | 2-13 этаж блок-секции в осях VI-VII | Помещение общего пользования | 29.16 |
| 131 | Лестница в подвал | 1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение общего пользования жилой части | 4.68 |
| 132 | Венткамера | Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение технического назначения | 43.86 |
| 133 | Машинное помещение | Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение технического назначения | 22.48 |
| 134 | Техническое помещение | Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Помещение технического назначения | 50.19 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|---|---|---|
| 1 | Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 1с-4с/Бс-Дс | Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 2 | Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 2-3/Б-Г блок-секции в осях X-XI | Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 3 | Электрощитовая на 1 этаже, блок-секции в осях II-III | Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 4 | Электрощитовая офисов на 1 этаже блок-секции в осях IV-V | Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 5 | Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях X-XI | Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 6 | Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях XIII-XIV | Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение |
| 7 | На лестничной площадке на каждом жилом этаже | Щит учетно-распределительный этажный | Электроснабжение |
| 8 | Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, подземная автостоянка | Пульт С2000М | Пожарная сигнализация |
| 9 | Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж | АРМ ПС | Пожарная сигнализация |
| 10 | Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж | АРМ СВН | Система видеонаблюдения |
| 11 | Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж | Пульт С2000М | Пожарная сигнализация |
| 12 | Блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж, Помещения главного входа | Пульт консьержа | Система домофонизации |
| 13 | Блок-секция в осях XIII-XIV, Техническое помещение 35, подземный этаж | Коммутационный шкаф ОРШ | Шкаф общего назначения |
| 14 | Блок-секция в осях XIII-XIV, Техническое помещение 35, подземный этаж | Концентратор v7.2 | Обеспечение связи с зонами безопасности МГН |
| 15 | Блок-секция в осях XIII-XIV, Техническое помещение 35, подземный этаж | КИО-4 | Диспетчеризация |
| 16 | Блок-секция в осях XIII-XIV, подземная автостоянка | Моноблок КЛШ-КСЛ СМ3 Ethernet | Диспетчеризация лифтов |
| 17 | Подземная автостоянка за контуром дома, ось 16с | Контроллер КОДОС ЕС-602 | Управление воротами в подземную автостоянку |
| 18 | Блок-секция в осях XIII-XIV, подземная автостоянка, ось 5 | Контроллер КОДОС ЕС-602 | Управление воротами в подземную автостоянку |
| 19 | Блок-секция в осях II-III | Коммутационный шкаф ШК1 | Шкаф общего назначения |
| 20 | Блок-секция в осях VIII-IX | Коммутационный шкаф ШК2 | Шкаф общего назначения |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 21 | Блок-секции в осях I-II | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 22 | Блок-секции в осях II-III | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 23 | Блок-секции в осях IV-V | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 24 | Блок-секции в осях VI-VII | Лифт 2 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 25 | Блок-секции в осях VIII-IX | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 26 | Блок-секции в осях X-XI | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 27 | Блок-секции в осях XI-XII | Лифт 1 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 28 | Блок-секции в осях XIII-XIV | Лифт 2 шт. | Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений |
| 29 | Технический этаж блок-секции в осях I-II | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 30 | Технический этаж блок-секции в осях II-III | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 31 | Технический этаж блок-секции в осях IV-V | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 32 | Технический этаж блок-секции в осях VI-VII | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 33 | Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 34 | Технический этаж блок-секции в осях X-XI | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 35 | Технический этаж блок-секции в осях XI-XII | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 36 | Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 37 | В каждой блок-секции | Мусоропровод | Сбор ТБО |
| 38 | Насосная пожарного водопровода жилой части в подвале в блок-секции в осях XIII-XIV | Повысительная насосная установка пожаротушения GrundfosHYDRO MX-V 1/1 CR10-4 | Пожаротушение |
| 39 | Насосная автоматического пожаротушения автостоянки в подвале в блок-секции в осях XIII-XIV | Насосная станция пожаротушения "ОКЕАН" П NSCS 80-200/220 22кВт + 3SV07 PP 150/150 | Пожаротушение |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 40 | Насосная хозяйственно-бытового водоснабжения в подвале размещено в блок-секции в осях XIII-XIV | Повысительная насосная установка Grundfos HydroMulti-ER3CRE10-4 | Водоснабжение |
| 41 | Помещение узла ввода и учета в подвале размещено в блок-секции в осях XIII-XIV | водомерный узел учета (общий) | Учет водопотребления |
| 42 | Помещение ИТП и узла учета в подвале размещено в блок-секции в осях XI-XII | Индивидуальный тепловой пункт и узел учета тепловой энергии (теплообменник, КИП, насосное оборудование, приборы учета тепловой энергии) | Отопление и горячее водоснабжение |
| 43 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях I-II | Система ДП11 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 44 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях II-III | Система ДП10 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 45 | Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях IV-V | Система П2 | Приточная система вентиляции автостоянки |
| 46 | Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях IV-V | Система ДП1.2 | Подпор в автостоянку |
| 47 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях IV-V | Система ДП9 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 48 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях VI-VII | Система ДП8 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 49 | Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях VI-VII | Система П1 | Приточная система вентиляции автостоянки |
| 50 | Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях VI-VII | Система ДП1 | Подпор в автостоянку |
| 51 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях VIII-IX | Система ДП7 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 52 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях VIII-IX | Система ДП2 Система ДП3 | Подпор в зону безопасности |
| 53 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях X-XI | Система ДП6 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 54 | Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях X-XI | Система В1 | Вытяжная система вентиляции из автостоянки |
| 55 | Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях X-XI | Система ДВ1 | Дымоудаление из автостоянки |
| 56 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях XI-XII | Система ДП5 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 57 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях XIII-XIV | Система ДП4 | Подпор в тамбур-шлюз |

| | | | |
|----|---|-----------------------------|---|
| 58 | Помещение венткамер, подземная автостоянка за контуром дома в осях 15с-17с; Вс-Дс | Система В2 | Вытяжная система вентиляции из автостоянки |
| 59 | Помещение венткамер, подземная автостоянка за контуром дома в осях 15с-17с; Вс-Дс | Система ДВ2 | Дымоудаление из автостоянки |
| 60 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях I-II | Система ДП1.1 | Подпор в шахту лифта |
| 61 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях II-III | Система ДП2.1 | Подпор в шахту лифта |
| 62 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях IV-V | Система ДП3.1 | Подпор в шахту лифта |
| 63 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII | Система ДП4.3 | Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений |
| 64 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII | Система ДП4.1 Система ДП4.2 | Подпор в зону безопасности |
| 65 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII | Система ДВ4.1 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 66 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII | Система ДП4.4 | Подпор в шахту лифта |
| 67 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII | Система ДП4.5 | Подпор в лестничную клетку типа Н2 |
| 68 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+28,650 блок-секции в осях VIII-IX | Система ДП5.1 | Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений |
| 69 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях X-XI | Система ДП6.1 | Подпор в шахту лифта |
| 70 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях XI-XII | Система ДП7.1 | Подпор в шахту лифта |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 71 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV | Система ДП8.3 | Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений |
| 72 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV | Система ДП8.1 Система ДП8.2 | Подпор в зону безопасности |
| 73 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV | Система ДВ8.1 | Дымоудаление из межквартирного коридора |
| 74 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV | Система ДП8.4 | Подпор в шахту лифта |
| 75 | Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV | Система ДП8.5 | Подпор в лестничную клетку типа Н2 |
| 76 | Помещение кладовых, подвал блок-секции в осях I-II | Система В1.6 Система В1.7 Система В1.8 | вытяжная система вентиляции кладовых |
| 77 | Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях II-III | Система В2.4 Система В2.5 | вытяжная система вентиляции кладовых |
| 78 | Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях IV-V | Система В3.5 Система В3.6 | вытяжная система вентиляции кладовых |
| 79 | Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II | Система П1.1 | приточная система вентиляции помещений массажного кабинета |
| 80 | Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II | Система В1.1 | вытяжная система вентиляции помещений массажного кабинета |
| 81 | Офис №1, первый этаж блок-секции в осях I-II | Система В1.2 | вытяжная система вентиляции помещений массажного кабинета |
| 82 | Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II | Система В1.3 | вытяжная система вентиляции санузла массажного кабинета |
| 83 | Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II | Система В1.4 | вытяжная система вентиляции санузла массажного кабинета |
| 84 | Вестибюль главного входа на первом этаже блок-секции в осях XIII-XIV | Система П8.2 | приточная система вентиляции помещений вестибюля главного входа |
| 85 | Вестибюль главного входа на первом этаже блок-секции в осях XIII-XIV | Система В8.2 | приточная система вентиляции помещений вестибюля главного входа |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 951 488 920,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810531000039608 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 749 771 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 749 771 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 201 717 920,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 201 717 920,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 158 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 833,45 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 632,68 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 655,88 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 401 985 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 195 024 600 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107 500 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В составе объекта строительства запроектирована подпорная стена общей S= 24 кв.м.не обладающая самостоятельным функциональным назначением, являющаяся неотъемлемой частью земельного участка и сооружением вспомогательного использования. Данное решение позволяет спланировать территорию комфортной для жизнедеятельности и отдыха населения, а так же улучшить качество и обслуживание земельного участка |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СИБГЕОПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРДИС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ ГП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРДИС-ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЛПЗ " СЕГАЛ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-008626-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «СибСтройЭксперт» |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-052543-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0370-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-080390-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463256395 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-018127-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РЭПИ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466287070 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-080029-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СИБСТРОЙЭКСПЕРТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-120-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.02.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-120-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-120-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:343223 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 298,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Отсутствуют |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: | | | | | |
|---|--------------|---|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 1 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют | | | | | |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| пс | Машино-место | 0 | 0 | 24.00 | сооружение подпорная стена | 24.00 | 24.00 |

| | | |
|--|--------|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 951 488 920,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
|--|------------|--|---|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 08.10.2021 | Раздел 1 (ПЗ) | 1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности. |
| | | | 2) Обновлено ТУ, ТЭП |
| | | Раздел 2 (ПЗУ) | 1) Листы заменены в связи с изменением конструкции стен и этажности здания |
| | | | 2) Добавлено описание подпорной стены |
| | | | 3) Изменена таблица баланса территорий |
| | | Раздел 3 (АР) | 1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания |
| | | Раздел 4 (КР) | 1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания |
| | | Раздел 5 (ТХ) | 1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания |
| | | Раздел 6 (ПОС) | 1) Откорректированы листы пояснительной записки |
| | | | 2) Предоставлена технология выполнения подпорной стены |
| | | Раздел 10 (ОДИ) | 1) Заменен весь альбом в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания |
| | | Раздел 10.1 (ТБЭ) | 1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания |
| | | Раздел 11.1 (ЭЭ) | 1) Заменен весь альбом в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания |
| | | Раздел 11.2 (СКР) | 1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания |
| 2 | 30.01.2024 | Раздел 1 (ПЗ) | 1) Актуализирован ГПЗУ |
| | | | 2) Обновлено ТЭП (добавлено количество машино мест, показатели по кладовым в подземной части) |
| | | | 3) Актуализированы ТУ, откорректированы расходы |

| | | |
|------------|-----------------|---|
| | | 4) Откорректированы показатели по подпорной стене |
| | Раздел 2 (ПЗУ) | 1) Актуализирован ГПЗУ |
| | | 2) Актуализировано благоустройство возле подпорной стены |
| | | 3) Обозначены точки подключения к наружным сетям электроснабжения и электроосвещения |
| | | 4) Уточнена трассировка наружных сетей |
| | | 5) Внесены изменения в связи с актуализацией по подпорной стене |
| | Раздел 3 (АР) | 1) Изменения высоты входных дверей в квартиры |
| | | 2) исключение одной кладовой |
| | Раздел 4 (КР) | 1) откорректированы кладовые на плане подвального этажа в связи с уточнением прокладки инженерных сетей |
| | КР10 | 1) Актуализирована конструкция и протяженность подпорной стены |
| | | 2) Приведен в соответствие требованиям электронному виду |
| | Раздел 9 (ПБ) | 1) Откорректирован план эвакуации подземной стоянки. Исключена кладовая |
| | Раздел 10 (ОДИ) | 1) внесены изменения в связи с актуализацией трассировок наружных сетей |
| | | 2) откорректированы кладовые на плане подвального этажа в связи с уточнением прокладки инженерных сетей |
| | Раздел 6 (ПОС) | 1) Внесены изменения в связи с устройством подпорной стены и ее корректировкой |
| 29.07.2024 | Раздел 1 (ПЗ) | 1) Актуализированы технические условия. |
| | Раздел 2 (ПЗУ) | 1) Актуализированы сведения в связи с корректировкой благоустройства |
| | Раздел 10 (ОДИ) | 1) Окорректирована схема планировочной организации земельного участка, с указанием путей перемещения МГН в связи с корректировкой ПЗУ |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.591947003535133e+38

Владелец: **ООО "СЗ "АКАДЕМГОРОДОК",
ВАСИЛЬЕВ ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 13.10.2023 по 13.01.2025