

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001122 от 21.10.2024

"Комплекс многоэтажных жилых домов. инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный II этап. Жилой дом № 2"

Дата первичного размещения: 29.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Свердловский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 14
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 349
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73912749569
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 245201073993
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,9675 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02872809275
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев

	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,2681 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02973605372
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ковальский
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,8869 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02873088775
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,81067 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04952466080
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кутыно
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,608 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03298259880
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,83159 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06246028037
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЬЯНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОПОРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461213445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468028287
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 113
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Литера: Л
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова" в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 70г</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78-й Добровольческой Бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II Этап-Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6, 7, 49, 50, 51, 52, 53, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Богграда, 109, корпус 1"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска</p>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-4-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 111</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побжимова в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 26</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Переулок</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства "Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 74</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p>

<p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная"</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова в г.Красноярске"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: Б</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. I этап. Жилой дом № 1"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 5</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный. I этап. Жилой дом № 1"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-15-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-86-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 668,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 104 420,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 243 757,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Свободный
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Г.Красноярск, пр-к Свободный
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 884,4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойные керамзитобетонные панели серии 97))
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 720,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 720,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СИБГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КБС-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464027662
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КБС-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464027662
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КБС-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464027662

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-092343-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКАЯ КРАЕВАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464241352
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-073482-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКАЯ КРАЕВАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464241352
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-054062-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКАЯ КРАЕВАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2464241352
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-014892-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-33-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-50-33-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.06.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мкртчян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Жан
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Агасович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 245800024000
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мкртчян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Евгеньевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246000954915
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мкртчян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Филипп
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Жанович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246007193265

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мкртчян
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Катрин
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Жановна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246010212454
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100244:507
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 985,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 147
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатывается дополнительно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение вдоль дорожек, пешеходных зон осуществляется уличными светильниками, заработанными по современным стандартам ФА-20 от 03.08.2023 г.ООО «Финарт» Срок действия:03.08.2025г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: "В составе проектной документации запроектировано четыре подпорные стены.Подпорная стена ПС 3-площадью 16,20 кв.м.Подпорная стена ПС 4-площадью 6,73 кв.м.Подпорная стена ПС 5-площадью 497,4 кв.м.Подпорная стена ПС 6-площадью 5,15 кв.м".Подпорная стена ПС 7-площадью 14,42 кв.м

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5584-Т-126198(ТУ 126198 от 16.08.2022 Приложение 1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 854 360,76 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5584-Т-126198(ТУ 126198 от 16.08.2022 Приложение 1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 715 639,24 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 633то-23(ТУ 1811-97607 Приложение 1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 652 983,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 634го-23(ТУ 1811-97607 Приложение 1)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 706 613,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 752,54 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЕОНЕССИ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 405
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	63.70	2	31.10	2.50
2	Квартира	1	1	54.40	2	35.80	2.50
3	Квартира	1	1	61.00	2	31.10	2.50
4	Квартира	1	1	41.80	1	16.70	2.50
5	Квартира	1	1	58.50	2	31.10	2.50
6	Квартира	1	1	52.30	2	35.80	2.50
7	Квартира	1	1	44.60	1	16.60	2.50
8	Квартира	1	1	42.10	1	16.70	2.50
9	Квартира	2	1	60.90	2	31.10	2.56
10	Квартира	2	1	45.10	1	16.60	2.56
11	Квартира	2	1	56.30	2	35.80	2.56
12	Квартира	2	1	61.00	2	31.10	2.56
13	Квартира	2	1	41.80	1	16.70	2.56
14	Квартира	2	1	58.50	2	31.10	2.56
15	Квартира	2	1	52.30	2	35.80	2.56
16	Квартира	2	1	44.60	1	16.60	2.56
17	Квартира	2	1	60.60	2	31.10	2.56
18	Квартира	3	1	60.90	2	31.10	2.56
19	Квартира	3	1	45.10	1	16.60	2.56
20	Квартира	3	1	56.30	2	35.80	2.56
21	Квартира	3	1	61.00	2	31.10	2.56
22	Квартира	3	1	41.80	1	16.70	2.56
23	Квартира	3	1	58.50	2	31.10	2.56
24	Квартира	3	1	52.30	2	35.80	2.56
25	Квартира	3	1	44.60	1	16.60	2.56
26	Квартира	3	1	60.60	2	31.10	2.56
27	Квартира	4	1	60.90	2	31.10	2.56
28	Квартира	4	1	45.10	1	16.60	2.56
29	Квартира	4	1	56.30	2	35.80	2.56
30	Квартира	4	1	61.00	2	31.10	2.56
31	Квартира	4	1	41.80	1	16.70	2.56
32	Квартира	4	1	58.50	2	31.10	2.56
33	Квартира	4	1	52.30	2	35.80	2.56
34	Квартира	4	1	44.60	1	16.60	2.56
35	Квартира	4	1	60.60	2	31.10	2.56
36	Квартира	5	1	60.90	2	31.10	2.56
37	Квартира	5	1	45.10	1	16.60	2.56
38	Квартира	5	1	56.30	2	35.80	2.56
39	Квартира	5	1	61.00	2	31.10	2.56
40	Квартира	5	1	41.80	1	16.70	2.56
41	Квартира	5	1	58.50	2	31.10	2.56
42	Квартира	5	1	52.30	2	35.80	2.56
43	Квартира	5	1	44.60	1	16.60	2.56
44	Квартира	5	1	60.60	2	31.10	2.56

45	Квартира	6	1	60.90	2	31.10	2.56
46	Квартира	6	1	45.10	1	16.60	2.56
47	Квартира	6	1	56.30	2	35.80	2.56
48	Квартира	6	1	61.00	2	31.10	2.56
49	Квартира	6	1	41.80	1	16.70	2.56
50	Квартира	6	1	58.50	2	31.10	2.56
51	Квартира	6	1	52.30	2	35.80	2.56
52	Квартира	6	1	44.60	1	16.60	2.56
53	Квартира	6	1	60.60	2	31.10	2.56
54	Квартира	7	1	60.90	2	31.10	2.56
55	Квартира	7	1	45.10	1	16.60	2.56
56	Квартира	7	1	56.30	2	35.80	2.56
57	Квартира	7	1	61.00	2	31.10	2.56
58	Квартира	7	1	41.80	1	16.70	2.56
59	Квартира	7	1	58.50	2	31.10	2.56
60	Квартира	7	1	52.30	2	35.80	2.56
61	Квартира	7	1	44.60	1	16.60	2.56
62	Квартира	7	1	60.60	2	31.10	2.56
63	Квартира	8	1	60.90	2	31.10	2.56
64	Квартира	8	1	45.10	1	16.60	2.56
65	Квартира	8	1	56.30	2	35.80	2.56
66	Квартира	8	1	61.00	2	31.10	2.56
67	Квартира	8	1	41.80	1	16.70	2.56
68	Квартира	8	1	58.50	2	31.10	2.56
69	Квартира	8	1	52.30	2	35.80	2.56
70	Квартира	8	1	44.60	1	16.60	2.56
71	Квартира	8	1	60.60	2	31.10	2.56
72	Квартира	9	1	60.90	2	31.10	2.56
73	Квартира	9	1	45.10	1	16.60	2.56
74	Квартира	9	1	56.30	2	35.80	2.56
75	Квартира	9	1	61.00	2	31.10	2.56
76	Квартира	9	1	41.80	1	16.70	2.56
77	Квартира	9	1	58.50	2	31.10	2.56
78	Квартира	9	1	52.30	2	35.80	2.56
79	Квартира	9	1	44.60	1	16.60	2.56
80	Квартира	9	1	60.60	2	31.10	2.56
81	Квартира	10	1	60.90	2	31.10	2.56
82	Квартира	10	1	45.10	1	16.60	2.56
83	Квартира	10	1	56.30	2	35.80	2.56
84	Квартира	10	1	61.00	2	31.10	2.56
85	Квартира	10	1	41.80	1	16.70	2.56
86	Квартира	10	1	58.50	2	31.10	2.56
87	Квартира	10	1	52.30	2	35.80	2.56
88	Квартира	10	1	44.60	1	16.60	2.56
89	Квартира	10	1	60.60	2	31.10	2.56
90	Квартира	11	1	60.90	2	31.10	2.56

91	Квартира	11	1	45.10	1	16.60	2.56
92	Квартира	11	1	56.30	2	35.80	2.56
93	Квартира	11	1	61.00	2	31.10	2.56
94	Квартира	11	1	41.80	1	16.70	2.56
95	Квартира	11	1	58.50	2	31.10	2.56
96	Квартира	11	1	52.30	2	35.80	2.56
97	Квартира	11	1	44.60	1	16.60	2.56
98	Квартира	11	1	60.60	2	31.10	2.56
99	Квартира	12	1	60.90	2	31.10	2.56
100	Квартира	12	1	45.10	1	16.60	2.56
101	Квартира	12	1	56.30	2	35.80	2.56
102	Квартира	12	1	61.00	2	31.10	2.56
103	Квартира	12	1	41.80	1	16.70	2.56
104	Квартира	12	1	58.50	2	31.10	2.56
105	Квартира	12	1	52.30	2	35.80	2.56
106	Квартира	12	1	44.60	1	16.60	2.56
107	Квартира	12	1	60.60	2	31.10	2.56
108	Квартира	13	1	60.90	2	31.10	2.56
109	Квартира	13	1	45.10	1	16.60	2.56
110	Квартира	13	1	56.30	2	35.80	2.56
111	Квартира	13	1	61.00	2	31.10	2.56
112	Квартира	13	1	41.80	1	16.70	2.56
113	Квартира	13	1	58.50	2	31.10	2.56
114	Квартира	13	1	52.30	2	35.80	2.56
115	Квартира	13	1	44.60	1	16.60	2.56
116	Квартира	13	1	60.60	2	31.10	2.56
117	Квартира	14	1	60.90	2	31.10	2.56
118	Квартира	14	1	45.10	1	16.60	2.56
119	Квартира	14	1	56.30	2	35.80	2.56
120	Квартира	14	1	61.00	2	31.10	2.56
121	Квартира	14	1	41.80	1	16.70	2.56
122	Квартира	14	1	58.50	2	31.10	2.56
123	Квартира	14	1	52.30	2	35.80	2.56
124	Квартира	14	1	44.60	1	16.60	2.56
125	Квартира	14	1	60.60	2	31.10	2.56
126	Квартира	15	1	60.90	2	31.10	2.56
127	Квартира	15	1	45.10	1	16.60	2.56
128	Квартира	15	1	56.30	2	35.80	2.56
129	Квартира	15	1	61.00	2	31.10	2.56
130	Квартира	15	1	41.80	1	16.70	2.56
131	Квартира	15	1	58.50	2	31.10	2.56
132	Квартира	15	1	52.30	2	35.80	2.56
133	Квартира	15	1	44.60	1	16.60	2.56
134	Квартира	15	1	60.60	2	31.10	2.56
135	Квартира	16	1	60.90	2	31.10	2.56
136	Квартира	16	1	45.10	1	16.60	2.56

137	Квартира	16	1	56.30	2	35.80	2.56
138	Квартира	16	1	61.00	2	31.10	2.56
139	Квартира	16	1	41.80	1	16.70	2.56
140	Квартира	16	1	58.50	2	31.10	2.56
141	Квартира	16	1	52.30	2	35.80	2.56
142	Квартира	16	1	44.60	1	16.60	2.56
143	Квартира	16	1	60.60	2	31.10	2.56
144	Квартира	17	1	60.50	2	31.10	2.62
145	Квартира	17	1	45.10	1	16.60	2.62
146	Квартира	17	1	56.30	2	35.80	2.62
147	Квартира	17	1	61.00	2	31.10	2.62
148	Квартира	17	1	41.80	1	16.70	2.62
149	Квартира	17	1	58.50	2	31.10	2.62
150	Квартира	17	1	52.30	2	35.80	2.62
151	Квартира	17	1	44.60	1	16.60	2.62
152	Квартира	17	1	60.20	2	31.10	2.62
153	Квартира	1	2	79.20	3	43.50	2.50
154	Квартира	1	2	54.70	2	31.10	2.50
155	Квартира	1	2	42.10	1	16.70	2.50
156	Квартира	1	2	53.60	2	31.10	2.50
157	Квартира	1	2	58.30	2	35.80	2.50
158	Квартира	1	2	42.10	1	16.70	2.50
159	Квартира	2	2	60.90	2	31.10	2.56
160	Квартира	2	2	38.50	1	19.20	2.56
161	Квартира	2	2	75.90	2	31.10	2.56
162	Квартира	2	2	42.10	1	16.70	2.56
163	Квартира	2	2	53.60	2	31.10	2.56
164	Квартира	2	2	58.30	2	35.80	2.56
165	Квартира	2	2	56.30	2	31.10	2.56
166	Квартира	3	2	60.90	2	31.10	2.56
167	Квартира	3	2	38.50	1	19.20	2.56
168	Квартира	3	2	75.90	3	47.70	2.56
169	Квартира	3	2	42.10	1	16.70	2.56
170	Квартира	3	2	53.60	2	31.10	2.56
171	Квартира	3	2	58.30	2	35.80	2.56
172	Квартира	3	2	56.30	2	31.10	2.56
173	Квартира	4	2	60.90	2	31.10	2.56
174	Квартира	4	2	38.50	1	19.20	2.56
175	Квартира	4	2	75.90	3	47.70	2.56
176	Квартира	4	2	42.10	1	16.70	2.56
177	Квартира	4	2	53.60	2	31.10	2.56
178	Квартира	4	2	58.30	2	35.80	2.56
179	Квартира	4	2	56.30	2	31.10	2.56
180	Квартира	5	2	60.90	2	31.10	2.56
181	Квартира	5	2	38.50	1	19.20	2.56
182	Квартира	5	2	75.90	3	47.70	2.56

183	Квартира	5	2	42.10	1	16.70	2.56
184	Квартира	5	2	53.60	2	31.10	2.56
185	Квартира	5	2	58.30	2	35.80	2.56
186	Квартира	5	2	56.30	2	31.10	2.56
187	Квартира	6	2	60.90	2	31.10	2.56
188	Квартира	6	2	38.50	1	19.20	2.56
189	Квартира	6	2	75.90	3	47.70	2.56
190	Квартира	6	2	42.10	1	16.70	2.56
191	Квартира	6	2	53.60	2	31.10	2.56
192	Квартира	6	2	58.30	2	35.80	2.56
193	Квартира	6	2	56.30	2	31.10	2.56
194	Квартира	7	2	60.90	2	31.10	2.56
195	Квартира	7	2	38.50	1	19.20	2.56
196	Квартира	7	2	75.90	3	47.70	2.56
197	Квартира	7	2	42.10	1	16.70	2.56
198	Квартира	7	2	53.60	2	31.10	2.56
199	Квартира	7	2	58.30	2	35.80	2.56
200	Квартира	7	2	56.30	2	31.10	2.56
201	Квартира	8	2	60.90	2	31.10	2.56
202	Квартира	8	2	38.50	1	19.20	2.56
203	Квартира	8	2	75.90	3	47.70	2.56
204	Квартира	8	2	42.10	1	16.70	2.56
205	Квартира	8	2	53.60	2	31.10	2.56
206	Квартира	8	2	58.30	2	35.80	2.56
207	Квартира	8	2	56.30	2	31.10	2.56
208	Квартира	9	2	60.90	2	31.10	2.56
209	Квартира	9	2	38.50	1	19.20	2.56
210	Квартира	9	2	75.90	3	47.70	2.56
211	Квартира	9	2	42.10	1	16.70	2.56
212	Квартира	9	2	53.60	2	31.10	2.56
213	Квартира	9	2	58.30	2	35.80	2.56
214	Квартира	9	2	56.30	2	31.10	2.56
215	Квартира	10	2	60.90	2	31.10	2.56
216	Квартира	10	2	38.50	1	19.20	2.56
217	Квартира	10	2	75.90	3	47.70	2.56
218	Квартира	10	2	42.10	1	16.70	2.56
219	Квартира	10	2	53.60	2	31.10	2.56
220	Квартира	10	2	58.30	2	35.80	2.56
221	Квартира	10	2	56.30	2	31.10	2.56
222	Квартира	11	2	60.90	2	31.10	2.56
223	Квартира	11	2	38.50	1	19.20	2.56
224	Квартира	11	2	75.90	3	47.70	2.56
225	Квартира	11	2	42.10	1	16.70	2.56
226	Квартира	11	2	53.60	2	31.10	2.56
227	Квартира	11	2	58.30	2	35.80	2.56
228	Квартира	11	2	56.30	2	31.10	2.56

229	Квартира	12	2	60.90	2	31.10	2.56
230	Квартира	12	2	38.50	1	19.20	2.56
231	Квартира	12	2	75.90	3	47.70	2.56
232	Квартира	12	2	42.10	1	16.70	2.56
233	Квартира	12	2	53.60	2	31.10	2.56
234	Квартира	12	2	58.30	2	35.80	2.56
235	Квартира	12	2	56.30	2	31.10	2.56
236	Квартира	13	2	60.90	2	31.10	2.56
237	Квартира	13	2	38.50	1	19.20	2.56
238	Квартира	13	2	75.90	3	47.70	2.56
239	Квартира	13	2	42.10	1	16.70	2.56
240	Квартира	13	2	53.60	2	31.10	2.56
241	Квартира	13	2	58.30	2	35.80	2.56
242	Квартира	13	2	56.30	2	31.10	2.56
243	Квартира	14	2	60.90	2	31.10	2.56
244	Квартира	14	2	38.50	1	19.20	2.56
245	Квартира	14	2	75.90	3	47.70	2.56
246	Квартира	14	2	42.10	1	16.70	2.56
247	Квартира	14	2	53.60	2	31.10	2.56
248	Квартира	14	2	58.30	2	35.80	2.56
249	Квартира	14	2	56.30	2	31.10	2.56
250	Квартира	15	2	60.90	2	31.10	2.56
251	Квартира	15	2	38.50	1	19.20	2.56
252	Квартира	15	2	75.90	3	47.70	2.56
253	Квартира	15	2	42.10	1	16.70	2.56
254	Квартира	15	2	53.60	2	31.10	2.56
255	Квартира	15	2	58.30	2	35.80	2.56
256	Квартира	15	2	56.30	2	31.10	2.56
257	Квартира	16	2	60.90	2	31.10	2.56
258	Квартира	16	2	38.50	1	19.20	2.56
259	Квартира	16	2	75.90	3	47.70	2.56
260	Квартира	16	2	42.10	1	16.70	2.56
261	Квартира	16	2	53.60	2	31.10	2.56
262	Квартира	16	2	58.30	2	35.80	2.56
263	Квартира	16	2	56.30	2	31.10	2.56
264	Квартира	17	2	60.50	2	31.10	2.62
265	Квартира	17	2	38.50	1	19.20	2.62
266	Квартира	17	2	75.90	3	47.70	2.62
267	Квартира	17	2	42.10	1	16.70	2.62
268	Квартира	17	2	53.60	2	31.10	2.62
269	Квартира	17	2	58.30	2	35.80	2.62
270	Квартира	17	2	55.90	2	31.10	2.62
271	Квартира	1	3	47.10	1	12.30	2.50
272	Квартира	1	3	49.30	1	16.60	2.50
273	Квартира	1	3	56.30	2	35.80	2.50
274	Квартира	1	3	78.30	3	47.70	2.50

275	Квартира	1	3	84.90	3	56.40	2.50
276	Квартира	1	3	70.40	3	43.80	2.50
277	Квартира	1	3	42.10	1	16.70	2.50
278	Квартира	2	3	56.30	2	31.10	2.56
279	Квартира	2	3	49.30	1	16.60	2.56
280	Квартира	2	3	56.30	2	35.80	2.56
281	Квартира	2	3	78.30	3	47.70	2.56
282	Квартира	2	3	84.90	3	56.40	2.56
283	Квартира	2	3	52.30	2	35.80	2.56
284	Квартира	2	3	41.90	1	16.60	2.56
285	Квартира	2	3	60.60	2	31.10	2.56
286	Квартира	3	3	56.30	2	31.10	2.56
287	Квартира	3	3	49.30	1	16.60	2.56
288	Квартира	3	3	56.30	2	35.80	2.56
289	Квартира	3	3	78.30	3	47.70	2.56
290	Квартира	3	3	84.90	3	56.40	2.56
291	Квартира	3	3	52.30	2	35.80	2.56
292	Квартира	3	3	41.90	1	16.60	2.56
293	Квартира	3	3	60.60	2	31.10	2.56
294	Квартира	4	3	56.30	2	31.10	2.56
295	Квартира	4	3	49.30	1	16.60	2.56
296	Квартира	4	3	56.30	2	35.80	2.56
297	Квартира	4	3	78.30	3	47.70	2.56
298	Квартира	4	3	84.90	3	56.40	2.56
299	Квартира	4	3	52.30	2	35.80	2.56
300	Квартира	4	3	41.90	1	16.60	2.56
301	Квартира	4	3	60.60	2	31.10	2.56
302	Квартира	5	3	56.30	2	31.10	2.56
303	Квартира	5	3	49.30	1	16.60	2.56
304	Квартира	5	3	56.30	2	35.80	2.56
305	Квартира	5	3	78.30	3	47.70	2.56
306	Квартира	5	3	84.90	3	56.40	2.56
307	Квартира	5	3	52.30	2	35.80	2.56
308	Квартира	5	3	41.90	1	16.60	2.56
309	Квартира	5	3	60.60	2	31.10	2.56
310	Квартира	6	3	56.30	2	31.10	2.56
311	Квартира	6	3	49.30	1	16.60	2.56
312	Квартира	6	3	56.30	2	35.80	2.56
313	Квартира	6	3	78.30	3	47.70	2.56
314	Квартира	6	3	84.90	3	56.40	2.56
315	Квартира	6	3	52.30	2	35.80	2.56
316	Квартира	6	3	41.90	1	16.60	2.56
317	Квартира	6	3	60.60	2	31.10	2.56
318	Квартира	7	3	56.30	2	31.10	2.56
319	Квартира	7	3	49.30	1	16.60	2.56
320	Квартира	7	3	56.30	2	35.80	2.56

321	Квартира	7	3	78.30	3	47.70	2.56
322	Квартира	7	3	84.90	3	56.40	2.56
323	Квартира	7	3	52.30	2	35.80	2.56
324	Квартира	7	3	41.90	1	16.60	2.56
325	Квартира	7	3	60.60	2	31.10	2.56
326	Квартира	8	3	56.30	2	31.10	2.56
327	Квартира	8	3	49.30	1	16.60	2.56
328	Квартира	8	3	56.30	2	35.80	2.56
329	Квартира	8	3	78.30	3	47.70	2.56
330	Квартира	8	3	84.90	3	56.40	2.56
331	Квартира	8	3	52.30	2	35.80	2.56
332	Квартира	8	3	41.90	1	16.60	2.56
333	Квартира	8	3	60.60	2	31.10	2.56
334	Квартира	9	3	56.30	2	31.10	2.56
335	Квартира	9	3	49.30	1	16.60	2.56
336	Квартира	9	3	56.30	2	35.80	2.56
337	Квартира	9	3	78.30	3	47.70	2.56
338	Квартира	9	3	84.90	3	56.40	2.56
339	Квартира	9	3	52.30	2	35.80	2.56
340	Квартира	9	3	41.90	1	16.60	2.56
341	Квартира	9	3	60.60	2	31.10	2.56
342	Квартира	10	3	56.30	2	31.10	2.56
343	Квартира	10	3	49.30	1	16.60	2.56
344	Квартира	10	3	56.30	2	35.80	2.56
345	Квартира	10	3	78.30	3	47.70	2.56
346	Квартира	10	3	84.90	3	56.40	2.56
347	Квартира	10	3	52.30	2	35.80	2.56
348	Квартира	10	3	41.90	1	16.60	2.56
349	Квартира	10	3	60.60	2	31.10	2.56
350	Квартира	11	3	56.30	2	31.10	2.56
351	Квартира	11	3	49.30	1	16.60	2.56
352	Квартира	11	3	56.30	2	35.80	2.56
353	Квартира	11	3	78.30	3	47.70	2.56
354	Квартира	11	3	84.90	3	56.40	2.56
355	Квартира	11	3	52.30	2	35.80	2.56
356	Квартира	11	3	41.90	1	16.60	2.56
357	Квартира	11	3	60.60	2	31.10	2.56
358	Квартира	12	3	56.30	2	31.10	2.56
359	Квартира	12	3	49.30	1	16.60	2.56
360	Квартира	12	3	56.30	2	35.80	2.56
361	Квартира	12	3	78.30	3	47.70	2.56
362	Квартира	12	3	84.90	3	56.40	2.56
363	Квартира	12	3	52.30	2	35.80	2.56
364	Квартира	12	3	41.90	1	16.60	2.56
365	Квартира	12	3	60.60	2	31.10	2.56
366	Квартира	13	3	56.30	2	31.10	2.56

367	Квартира	13	3	49.30	1	16.60	2.56
368	Квартира	13	3	56.30	2	35.80	2.56
369	Квартира	13	3	78.30	3	47.70	2.56
370	Квартира	13	3	84.90	3	56.40	2.56
371	Квартира	13	3	52.30	2	35.80	2.56
372	Квартира	13	3	41.90	1	16.60	2.56
373	Квартира	13	3	60.60	2	31.10	2.56
374	Квартира	14	3	56.30	2	31.10	2.56
375	Квартира	14	3	49.30	1	16.60	2.56
376	Квартира	14	3	56.30	2	35.80	2.56
377	Квартира	14	3	78.30	3	47.70	2.56
378	Квартира	14	3	84.90	3	56.40	2.56
379	Квартира	14	3	52.30	2	35.80	2.56
380	Квартира	14	3	41.90	1	16.60	2.56
381	Квартира	14	3	60.60	2	31.10	2.56
382	Квартира	15	3	56.30	2	31.10	2.56
383	Квартира	15	3	49.30	1	16.60	2.56
384	Квартира	15	3	56.30	2	35.80	2.56
385	Квартира	15	3	78.30	3	47.70	2.56
386	Квартира	15	3	84.90	3	56.40	2.56
387	Квартира	15	3	52.30	2	35.80	2.56
388	Квартира	15	3	41.90	1	16.60	2.56
389	Квартира	15	3	60.60	2	31.10	2.56
390	Квартира	16	3	56.30	2	31.10	2.56
391	Квартира	16	3	49.30	1	16.60	2.56
392	Квартира	16	3	56.30	2	35.80	2.56
393	Квартира	16	3	78.30	3	47.70	2.56
394	Квартира	16	3	84.90	3	56.40	2.56
395	Квартира	16	3	52.30	2	35.80	2.56
396	Квартира	16	3	41.90	1	16.60	2.56
397	Квартира	16	3	60.60	2	31.10	2.56
398	Квартира	17	3	55.90	2	31.10	2.62
399	Квартира	17	3	49.30	1	16.60	2.62
400	Квартира	17	3	56.30	2	35.80	2.62
401	Квартира	17	3	78.30	3	47.70	2.62
402	Квартира	17	3	84.90	3	56.40	2.62
403	Квартира	17	3	52.30	2	35.80	2.62
404	Квартира	17	3	41.90	1	16.60	2.62
405	Квартира	17	3	60.20	2	31.10	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещения технического подполья	Корпус 1. Техническое подполье, в осях 1-10/А-П	техническое	485.2
2	Помещение ПНС и ИТП	Корпус 1. Техническое подполье, в осях 6-8/И/1-П	техническое	32.3
3	Помещение узла учета тепла и водомерного узла	Корпус 1. Техническое подполье, в осях 7-10/А-Б	техническое	30.7
4	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 1 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	16.40
5	Коридор общего пользования	Корпус 1. 1 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60
6	Лестничная клетка	Корпус 1. 1 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
7	КУИ	Корпус 1. 1 этаж, в осях 6-7/Ж-И	техническое	8.00
8	Электрощитовая	Корпус 1. 1 этаж, в осях 3-4/М-П	техническое	11.20
9	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж, в осях 4-6/П	общественное	9.00
10	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж, в осях 6-7/П	общественное	9.00
11	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж, в осях 7-8/Н-П	общественное	5.70
12	Тамбур	Корпус 1. 1 этаж, в осях 7-8/М-Н	общественное	5.20
13	Мусоросборная камера	Корпус 1. 1 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	техническое	6.30
14	Транспортный коридор	Корпус 1. 1 этаж, в осях 7-9/Е-Ж	техническое	12.70
15	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 2 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
16	Коридор общего пользования	Корпус 1. 2 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
17	Лестничная клетка	Корпус 1. 2 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
18	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 2 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
19	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 3 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
20	Коридор общего пользования	Корпус 1. 3 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
21	Лестничная клетка	Корпус 1. 3 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
22	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 3 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
23	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 4 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
24	Коридор общего пользования	Корпус 1. 4 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
25	Лестничная клетка	Корпус 1. 4 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
26	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 4 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
27	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 5 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
28	Коридор общего пользования	Корпус 1. 5 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
29	Лестничная клетка	Корпус 1. 5 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00

30	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 5 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
31	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 6 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
32	Коридор общего пользования	Корпус 1. 6 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
33	Лестничная клетка	Корпус 1. 6 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
34	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 6 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
35	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 7 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
36	Коридор общего пользования	Корпус 1. 7 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
37	Лестничная клетка	Корпус 1. 7 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
38	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 7 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
39	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 8 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
40	Коридор общего пользования	Корпус 1. 8 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
41	Лестничная клетка	Корпус 1. 8 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
42	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 8 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
43	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 9 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
44	Коридор общего пользования	Корпус 1. 9 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
45	Лестничная клетка	Корпус 1. 9 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
46	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 9 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
47	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 10 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
48	Коридор общего пользования	Корпус 1. 10 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
49	Лестничная клетка	Корпус 1. 10 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
50	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 10 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
51	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 11 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
52	Коридор общего пользования	Корпус 1. 11 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90
53	Лестничная клетка	Корпус 1. 11 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
54	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 11 этаж, в осях 6-7/Е-Ж	общественное	3.20
55	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 12 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
56	Коридор общего пользования	Корпус 1. 12 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	31.90

57	Лестничная клетка	Корпус 1. 12 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
58	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 12 этаж, в осях 6-7/Е- Ж	общественное	3.20
59	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 13 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
60	Коридор общего пользования	Корпус 1. 13 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	31.90
61	Лестничная клетка	Корпус 1. 13 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
62	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 13 этаж, в осях 6-7/Е- Ж	общественное	3.20
63	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 14 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
64	Коридор общего пользования	Корпус 1. 14 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	31.90
65	Лестничная клетка	Корпус 1. 14 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
66	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 14 этаж, в осях 6-7/Е- Ж	общественное	3.20
67	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 15 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
68	Коридор общего пользования	Корпус 1. 15 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	31.90
69	Лестничная клетка	Корпус 1. 15 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
70	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 15 этаж, в осях 6-7/Е- Ж	общественное	3.20
71	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 16 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
72	Коридор общего пользования	Корпус 1. 16 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	31.90
73	Лестничная клетка	Корпус 1. 16 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
74	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 16 этаж, в осях 6-7/Е- Ж	общественное	3.20
75	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 1. 17 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
76	Коридор общего пользования	Корпус 1. 17 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	31.90
77	Лестничная клетка	Корпус 1. 17 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
78	Помещение мусоропровода	Корпус 1. 17 этаж, в осях 6-7/Е- Ж	общественное	3.20
79	Помещения технического подполья	Корпус 2. Техническое подполье, в осях 1-10/А-П	техническое	393.8
80	Помещение ПНС, ИТП и водомерного узла	Корпус 2. Техническое подполье, в осях 6-8/И-П	техническое	32.3
81	Помещение узла учета тепла	Корпус 2. Техническое подполье, в осях 8-10/А-Б	техническое	18.8

82	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 1 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	16.40
83	Коридор общего пользования	Корпус 2. 1 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	24.80
84	Лестничная клетка	Корпус 2. 1 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
85	КУИ	Корпус 2. 1 этаж, в осях 6-7/Д-Е	техническое	5.60
86	Электрощитовая	Корпус 2. 1 этаж, в осях 3-4/М-П	техническое	11.20
87	Тамбур	Корпус 2. 1 этаж, в осях 4-6/П	общественное	9.00
88	Тамбур	Корпус 2. 1 этаж, в осях 4-6/П	общественное	9.00
89	Тамбур	Корпус 2. 1 этаж, в осях 7-8/Н-П	общественное	5.50
90	Тамбур	Корпус 2. 1 этаж, в осях 7-8/М-Н	общественное	5.20
91	Мусоросборная камера	Корпус 2. 1 этаж, в осях 6-7/Г-Д	техническое	6.30
92	Транспортный коридор	Корпус 2. 1 этаж, в осях 7-9/Г-Д	техническое	14.00
93	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 2 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
94	Коридор общего пользования	Корпус 2. 2 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
95	Лестничная клетка	Корпус 2. 2 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
96	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 2 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
97	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 3 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
98	Коридор общего пользования	Корпус 2. 3 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
99	Лестничная клетка	Корпус 2. 3 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
100	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 3 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
101	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 4 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
102	Коридор общего пользования	Корпус 2. 4 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
103	Лестничная клетка	Корпус 2. 4 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
104	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 4 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
105	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 5 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
106	Коридор общего пользования	Корпус 2. 5 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
107	Лестничная клетка	Корпус 2. 5 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
108	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 5 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
109	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 6 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
110	Коридор общего пользования	Корпус 2. 6 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
111	Лестничная клетка	Корпус 2. 6 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
112	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 6 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
113	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 7 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
114	Коридор общего пользования	Корпус 2. 7 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
115	Лестничная клетка	Корпус 2. 7 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
116	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 7 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
117	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 8 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
118	Коридор общего пользования	Корпус 2. 8 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
119	Лестничная клетка	Корпус 2. 8 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
120	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 8 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90

121	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 9 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
122	Коридор общего пользования	Корпус 2. 9 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
123	Лестничная клетка	Корпус 2. 9 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
124	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 9 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
125	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 10 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
126	Коридор общего пользования	Корпус 2. 10 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
127	Лестничная клетка	Корпус 2. 10 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
128	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 10 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
129	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 11 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
130	Коридор общего пользования	Корпус 2. 11 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
131	Лестничная клетка	Корпус 2. 11 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
132	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 11 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
133	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 12 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
134	Коридор общего пользования	Корпус 2. 12 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
135	Лестничная клетка	Корпус 2. 12 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
136	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 12 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
137	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 13 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
138	Коридор общего пользования	Корпус 2. 13 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
139	Лестничная клетка	Корпус 2. 13 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
140	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 13 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
141	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 14 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
142	Коридор общего пользования	Корпус 2. 14 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
143	Лестничная клетка	Корпус 2. 14 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
144	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 14 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
145	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 15 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
146	Коридор общего пользования	Корпус 2. 15 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
147	Лестничная клетка	Корпус 2. 15 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
148	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 15 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
149	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 16 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10

150	Коридор общего пользования	Корпус 2. 16 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
151	Лестничная клетка	Корпус 2. 16 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
152	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 16 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
153	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 2. 17 этаж, в осях 4-6/И-П	общественное	18.10
154	Коридор общего пользования	Корпус 2. 17 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	23.50
155	Лестничная клетка	Корпус 2. 17 этаж, в осях 6-7/И-П	общественное	20.00
156	Помещение мусоропровода	Корпус 2. 17 этаж, в осях 6-7/Г-Д	общественное	3.90
157	Помещения технического подполья	Корпус 1. Техническое подполье, в осях 1-10/А-П	техническое	487.1
158	Помещение ПНС и ИТП	Корпус 1. Техническое подполье, в осях 6-8/И/1-П	техническое	32.3
159	Помещение узла учета тепла и водомерного узла	Корпус 1. Техническое подполье, в осях 7-10/А-Б	техническое	30.7
160	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 1 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	16.40
161	Коридор общего пользования	Корпус 3. 1 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.70
162	Лестничная клетка	Корпус 3. 1 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
163	КУИ	Корпус 3. 1 этаж, в осях 4-6/И/1-П	техническое	3.70
164	Электрощитовая	Корпус 3. 1 этаж, в осях 3-4/М-П	техническое	11.20
165	Тамбур	Корпус 3. 1 этаж, в осях 4-6/П	общественное	9.00
166	Тамбур	Корпус 3. 1 этаж, в осях 6-7/П	общественное	9.00
167	Тамбур	Корпус 3. 1 этаж, в осях 7-8/Н-П	общественное	5.50
168	Тамбур	Корпус 3. 1 этаж, в осях 7-8/М-Н	общественное	5.20
169	Мусоросборная камера	Корпус 3. 1 этаж, в осях 4-5/Ж-И	техническое	4.60
170	Транспортный коридор	Корпус 3. 1 этаж, в осях 1-4/Ж-И	техническое	13.00
171	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 2 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
172	Коридор общего пользования	Корпус 3. 2 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60
173	Лестничная клетка	Корпус 3. 2 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
174	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 2 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
175	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 3 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
176	Коридор общего пользования	Корпус 3. 3 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60
177	Лестничная клетка	Корпус 3. 3 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
178	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 3 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
179	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 4 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10

180	Коридор общего пользования	Корпус 3. 4 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60
181	Лестничная клетка	Корпус 3. 4 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
182	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 4 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
183	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 5 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
184	Коридор общего пользования	Корпус 3. 5 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	36.60
185	Лестничная клетка	Корпус 3. 5 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
186	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 5 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
187	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 6 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
188	Коридор общего пользования	Корпус 3. 6 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	36.60
189	Лестничная клетка	Корпус 3. 6 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
190	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 6 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
191	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 7 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
192	Коридор общего пользования	Корпус 3. 7 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60
193	Лестничная клетка	Корпус 3. 7 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
194	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 7 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
195	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 8 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
196	Коридор общего пользования	Корпус 3. 8 этаж, в осях 5-6/А-И	общественное	36.60
197	Лестничная клетка	Корпус 3. 8 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
198	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 8 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
199	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 9 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
200	Коридор общего пользования	Корпус 3. 9 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60
201	Лестничная клетка	Корпус 3. 9 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
202	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 9 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
203	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 10 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
204	Коридор общего пользования	Корпус 3. 10 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60
205	Лестничная клетка	Корпус 3. 10 этаж, в осях 6-7/И/1-П	общественное	20.00
206	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 10 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
207	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 11 этаж, в осях 4-6/И/1-П	общественное	18.10
208	Коридор общего пользования	Корпус 3. 11 этаж, в осях 5-6/А-И/1	общественное	36.60

209	Лестничная клетка	Корпус 3. 11 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
210	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 11 этаж, в осях 4-5/Ж- И	общественное	2.20
211	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 12 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
212	Коридор общего пользования	Корпус 3. 12 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	36.60
213	Лестничная клетка	Корпус 3. 12 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
214	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 12 этаж, в осях 4-5/Ж- И	общественное	2.20
215	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 13 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
216	Коридор общего пользования	Корпус 3. 13 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	36.60
217	Лестничная клетка	Корпус 3. 13 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
218	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 13 этаж, в осях 4-5/Ж- И	общественное	2.20
219	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 14 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
220	Коридор общего пользования	Корпус 3. 14 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	36.60
221	Лестничная клетка	Корпус 3. 14 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
222	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 14 этаж, в осях 4-5/Ж- И	общественное	2.20
223	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 15 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
224	Коридор общего пользования	Корпус 3. 15 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	36.60
225	Лестничная клетка	Корпус 3. 15 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
226	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 15 этаж, в осях 4-5/Ж- И	общественное	2.20
227	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 16 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
228	Коридор общего пользования	Корпус 3. 16 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	36.60
229	Лестничная клетка	Корпус 3. 16 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00
230	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 16 этаж, в осях 4-5/Ж- И	общественное	2.20
231	Лифтовой холл с зоной безопасности	Корпус 3. 17 этаж, в осях 4-6/ И/1-П	общественное	18.10
232	Коридор общего пользования	Корпус 3. 17 этаж, в осях 5-6/А- И/1	общественное	36.60
233	Лестничная клетка	Корпус 3. 17 этаж, в осях 6-7/ И/1-П	общественное	20.00

234	Помещение мусоропровода	Корпус 3. 17 этаж, в осях 4-5/Ж-И	общественное	2.20
235	Тамбур	Здание парадного входа, в осях 1-2/А-Б	общественное	4.9
236	Вестибюль главного входа	Здание парадного входа, в осях 1-2/А-Б	общественное	23.7
237	Тамбур	Здание парадного входа, в осях 1-2/А-Б	общественное	4.9
238	Уборная	Здание парадного входа, в осях 1-2/А-Б	техническое	2.80
239	Комната отдыха	Здание парадного входа, в осях 1-2/А-Б	техническое	5.00
240	Комната охраны	Здание парадного входа, в осях 1-2/А-Б	техническое	5.70
		undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1. Электрощитовая на 1 этаже	Вводно-распределительные устройства (ВРУ №1, ВРУ №2), устройства автоматического ввода резерва, распределительные щиты, распределительный щит противопожарной защиты	Электроснабжение здания
2	Корпус 1. В коридоре общего пользования на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
3	Корпус 1. Надземная часть	Пассажирский лифт - 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1. Шахта лифта, на станции управления лифтом	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
5	Корпус 1. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша)	Монтажный распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, телевидение, доступ в Интернет)
6	Корпус 1. Надземная часть	Домофонная сеть	Ограничение доступа в подъезд дома
7	Корпус 1. Надземная часть	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор ТБО
8	Корпус 1. Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения	Холодное водоснабжение, противопожарный водопровод
9	Корпус 1. Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
10	Корпус 1. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

11	Корпус 1. Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
12	Корпус 1. Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
13	Корпус 1. Помещение ПНС, ИТП (техническое подполье)	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
14	Корпус 1. Помещение ПНС, ИТП (техническое подполье)	Теплообменники для горячего водоснабжения и отопления, насосы циркуляционные, автоматическая установка поддержания давления	Приготовление горячей воды для бытовых нужд, теплоснабжение жилых помещений
15	Корпус 1. Помещение узла учета тепла и водомерного узла (техническое подполье)	Водомерный узел учета со счетчиком.	Общедомовой учет водопотребления
16	Корпус 1. Помещение узла учета тепла и водомерного узла (техническое подполье)	Узел учета тепловой энергии.	Общедомовой учет тепловой энергии
17	Корпус 1. Помещение узла учета тепла и водомерного узла. Помещение ПНС, ИТП (техническое подполье)	Дренажные насосы	Откачка дренажной воды из приемков
18	Корпус 1. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша)	Шкаф управления противодымной вентиляцией	Система дымоудаления
19	Корпус 1. Коридоры общего пользования надземной части	Система ПВ1, ППЕ1	Система дымоудаления
20	Корпус 1. Шахты лифтов, зоны безопасности для МГН надземной части	Система ПП1, ПП2, ПП3, ПП4	Подпор воздуха
21	Корпус 1. Места общего пользования жилого дома надземной части	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Пожарная сигнализация
22	Корпус 1. На кровле здания	Система АСКУЭ	Устройство сбора и передачи данных в энергоснабжающую организацию по GSM-каналу
23	Корпус 2. Электрощитовая на 1 этаже	Вводно-распределительное устройство (ВРУ№1), устройства автоматического ввода резерва, распределительные щиты, щиты освещения, распределительный щит противопожарной защиты	Электроснабжение здания
24	Корпус 2. В коридоре общего пользования на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
25	Корпус 2. Надземная часть	Пассажирский лифт - 2 шт.	Вертикальный транспорт
26	Корпус 2. Шахта лифта, на станции управления лифтом	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов

27	Корпус 2. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша)	Монтажный распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, телевидение, доступ в Интернет)
28	Корпус 2. Надземная часть	Домофонная сеть	Ограничение доступа в подъезд дома
29	Корпус 2. Надземная часть	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор ТБО
30	Корпус 2. Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения	Холодное водоснабжение, противопожарный водопровод
31	Корпус 2. Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
32	Корпус 2. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
33	Корпус 2. Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
34	Корпус 2. Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
35	Корпус 2. Помещение ПНС, ИТП и водомерного узла (техническое подполье)	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
36	Корпус 2. Помещение ПНС, ИТП и водомерного узла (техническое подполье)	Теплообменники для горячего водоснабжения и отопления, насосы циркуляционные, автоматическая установка поддержания давления	Приготовление горячей воды для бытовых нужд, теплоснабжение жилых помещений
37	Корпус 2. Помещение водомерного узла и ввода водопровода	Водомерный узел учета со счетчиком.	Общедомовой учет водопотребления
38	Корпус 2. Помещение узла учета тепла (техническое подполье) и ввода теплосети	Узел учета тепловой энергии.	Общедомовой учет тепловой энергии
39	Корпус 2. Помещение ПНС, ИТП и водомерного узла. Помещение узла учета тепла. (техническое подполье)	Дренажные насосы	Откачка дренажной воды из приемков
40	Корпус 2. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша)	Шкаф управления противодымной вентиляцией	Система дымоудаления
41	Корпус 2. Коридоры общего пользования надземной части	Система ПВ1, ППЕ1	Система дымоудаления
42	Корпус 2. Шахты лифтов, зоны безопасности для МГН надземной части	Система ПП1, ПП2, ПП3, ПП4	Подпор воздуха
43	Корпус 2. Места общего пользования жилого дома надземной части	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Пожарная сигнализация

44	Корпус 2. На кровле здания	Система АСКУЭ	Устройство сбора и передачи данных в энергоснабжающую организацию по GSM-каналу
45	Корпус 3. Электрощитовая на 1 этаже	Вводно-распределительные устройства (ВРУ №1, ВРУ №2), устройства автоматического ввода резерва, распределительные щиты, распределительный щит противопожарной защиты	Электроснабжение здания
46	Корпус 3. В коридоре общего пользования на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
47	Корпус 3. Надземная часть	Пассажирский лифт - 2 шт.	Вертикальный транспорт
48	Корпус 3. Шахта лифта, на станции управления лифтом	Блок лифтовой с подключением к сети Ethernet	Система диспетчеризации лифтов
49	Корпус 3. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша)	Монтажный распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, телевидение, доступ в Интернет)
50	Корпус 3. Надземная часть	Домофонная сеть	Ограничение доступа в подъезд дома
51	Корпус 3. Надземная часть	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор ТБО
52	Корпус 3. Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения	Холодное водоснабжение, противопожарный водопровод
53	Корпус 3. Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
54	Корпус 3. Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
55	Корпус 3. Подземная и надземная части	Система бытовой канализации	Водоотведение
56	Корпус 3. Подземная и надземная части	Система электроснабжения	Электроснабжение
57	Корпус 3. Помещение ПНС, ИТП (техническое подполье)	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
58	Корпус 3. Помещение ПНС, ИТП (техническое подполье)	Теплообменники для горячего водоснабжения и отопления, насосы циркуляционные, автоматическая установка поддержания давления	Приготовление горячей воды для бытовых нужд, теплоснабжение жилых помещений
59	Корпус 3. Помещение узла учета тепла и водомерного узла (техническое подполье)	Водомерный узел учета со счетчиком.	Общедомовой учет водопотребления
60	Корпус 3. Помещение узла учета тепла и водомерного узла (техническое подполье)	Узел учета тепловой энергии.	Общедомовой учет тепловой энергии

61	Корпус 3. Помещение узла учета тепла и водомерного узла. Помещение ПНС, ИТП. (техническое подполье)	Дренажные насосы	Откачка дренажной воды из приемков
62	Корпус 3. Коридор общего пользования 17 этажа (ниша)	Шкаф управления противодымной вентиляцией	Система дымоудаления
63	Корпус 3. Коридоры общего пользования надземной части	Система ПВ1, ППЕ1	Система дымоудаления
64	Корпус 3. Шахты лифтов, зоны безопасности для МГН надземной части	Система ПП1, ПП2, ПП3, ПП4	Подпор воздуха
65	Корпус 3. Места общего пользования жилого дома надземной части	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Пожарная сигнализация
66	Корпус 3. На кровле здания	Система АСКУЭ	Устройство сбора и передачи данных в энергоснабжающую организацию по GSM-каналу
67	Здание парадного входа. Комната отдыха	Индивидуальный силовой щит ЩВ, щит ЩАО, счетчик учета электроэнергии	Электроснабжение
68	Здание парадного входа. Уборная	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения с водомерным узлом. Водонагреватель без циркуляции	Холодное водоснабжение. Горячее водоснабжение.
69	Здание парадного входа. Уборная	Водонагреватель без циркуляции	Горячее водоснабжение.
70	Здание парадного входа. Уборная	Система бытовой канализации	Водоотведение
71	Здание парадного входа	Система электроснабжения	Электроснабжение
72	Здание парадного входа	Электрические конвекторы	Отопление
73	Здание парадного входа	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре	Пожарная сигнализация
74	Здание парадного входа. Комната охраны	АРМ дежурного	Система диспетчеризации лифтов. Пожарная сигнализация
75	Здание парадного входа. Комната отдыха	Телекоммуникационный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, радиофикация, домофонизация, доступ в Интернет)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 907 880 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810231020004492
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 834 764 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 682 500 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 152 264 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2025</p>

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 9 740 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 9 740 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024</p>

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 63 376 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 14 259 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 49 117 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2025</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 366
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 678,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 285 527 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым № 24:50:0100244:507 находится в залоге у ПАО "Сбербанк" в соответствии с п.19.6 данной проектной декларации	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.09.2023	Раздел 1 "Пояснительная записка"	1) Дополнена исходно-разрешительная документация сведениями о вновь выданном ГПЗУ, выписке из ЕГРН, договоре аренды земельного участка;
			2) Откорректирована площадь земельного участка;
			3) Откорректированы сведения о функционально-технологических особенностях объекта в соответствии с классификатором объектов капитального строительства.
		Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	1) Внесены изменения в связи с образованием земельного участка с к.н. 24:50:0100244:507 путем раздела земельного участка с к.н. 24:50:0100244:450 (откорректирована граница проектируемого участка с северной стороны, вымежеван участок для строительства ТП, откорректирована площадь земельного участка);
			2) Откорректировано расположение парковочных мест;
			3) Откорректированы условная граница проектирования, сводный план сетей, предусмотрена дополнительная подпорная стена;
			4) В текстовой части раздела откорректированы сведения о ГПЗУ, пересчитаны ТЭП.
		Раздел 4 "Конструктивные решения". Часть 4 "Подпорные стены"	1) Графическая часть дополнена конструкциями подпорной стены ПС7.
		Подраздел 5.1 "Система электроснабжения"	1) В связи с изменением границ земельного участка и перемещением парковочных мест откорректирован план сетей наружного освещения .

	Подраздел 5.2 "Система водоснабжения"	1) В связи с изменением границ земельного участка и перемещением парковочных мест откорректирован план наружных сетей водоснабжения.
	Подраздел 5.3 "Система водоотведения"	1) В связи с изменением границ земельного участка и перемещением парковочных мест откорректирован план наружных сетей водоотведения.
	Подраздел 5.5 "Сети связи"	1) В связи с изменением границ земельного участка и перемещением парковочных мест откорректирован план наружных сетей связи.
	Раздел 7 "Проект организации строительства"	1) Текстовая часть раздела дополнена реквизитами документов, на основании которых принято решение о корректировке проектной документации, откорректирован кадастровый номер земельного участка;
		2) Откорректирован стройгенплан в части изменения границ земельного участка и размещения временных зданий и сооружений;
		3) Откорректирован календарный график строительства.
	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	1) В графической части раздела откорректирован план организации земельного участка.
	Раздел 10 "Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	1) В графической части раздела откорректирован план организации земельного участка.
	Раздел 11 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	1) В графической части раздела откорректирован план организации земельного участка.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.253068306742858e+38

Владелец: **ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД", ВАСИЛЬЕВ
ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 14.12.2023 по 14.03.2025