

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001157 от 21.10.2024

"Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"

Дата первичного размещения: 13.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Свердловский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 14
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 349
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73912749569
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 245201073993
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,9675 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02872809275
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев

	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,2681 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02973605372
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ковальский
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,8869 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02873088775
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,81067 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04952466080
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кутыно
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,608 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03298259880
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (б) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,83159 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06246028037
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЬЯНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОПОРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461213445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468028287
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 113
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Литера: Л
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова" в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 70г</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78-й Добровольческой Бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II Этап-Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6, 7, 49, 50, 51, 52, 53, расположенных по адресу: г.Красноярск, ул.Богграда, 109, корпус 1"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-4-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 111</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побжимова в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 26</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Переулок</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства "Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 74</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p>

<p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная"</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова в г.Красноярске"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: Б</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. I этап. Жилой дом № 1"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

<p>4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 5</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный. I этап. Жилой дом № 1"</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-15-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p>

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-86-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 668,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 104 420,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 243 757,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Жилой дом №3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Академгородок
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 46554.23 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 331,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 222,40 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 553,49 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АЛЪТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2460078240
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГРАЖДАНСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТИРОВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464139711
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АЛЬТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464139711
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-008296-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-024161-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Сити-район "Академгородок"-дом 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-138-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-138-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-138-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.05.2019

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.09.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100438:135
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 327,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Общественные помещения (офисы) В СЕКЦИЯХ 1,2 И 3 оборудованы подъемными площадками.Иные мероприятия разрабатываются дополнительно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия выданы МУП ГК"КРАСНОЯРСКГОР-СВЕТ"№ 1044 от 18.09.2018 (в редакции писем № 1615 от 28.12.2022г.) № 1330 от 27.10.2023 срок действия технических условий до 19.09.2024г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Енисейская ТГК ТГК-13"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6079-Т131872(Приложение 1 от 25.05.2023)г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 234 779,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Енисейская ТГК ТГК-13"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6079-Т131872(Приложение 1 от 25.05.2023)г

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 554 832,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Карском"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 224го-22(ТУ 18/1-54239в от 23.06.2022 в редакции приложения 1 к договору)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 228 271,20 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краском"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 225го-22(ТУ 18/1-54239к от 23.06.2022 в редакции приложения 1 к договору)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 747 365,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Северный Город"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0328-21/СГ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-34
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 872 915,28 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 397				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 154				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.67	1	34.33	2.85
2	Квартира	2	1	38.32	1	14.04	2.85
3	Квартира	2	1	60.20	1	33.98	2.85
4	Квартира	2	1	95.39	1	52.21	2.85
5	Квартира	3	1	65.67	1	34.33	2.85
6	Квартира	3	1	38.32	1	14.04	2.85
7	Квартира	3	1	60.20	1	33.98	2.85
8	Квартира	3	1	95.39	1	52.21	2.85
9	Квартира	4	1	65.67	1	34.33	2.85
10	Квартира	4	1	38.32	1	14.04	2.85
11	Квартира	4	1	60.20	1	33.98	2.85
12	Квартира	4	1	95.39	1	52.21	2.85
13	Квартира	5	1	65.67	1	34.33	2.85
14	Квартира	5	1	38.32	1	14.04	2.85
15	Квартира	5	1	60.20	1	33.98	2.85
16	Квартира	5	1	95.39	1	52.21	2.85
17	Квартира	6	1	65.67	1	34.33	2.85
18	Квартира	6	1	38.32	1	14.04	2.85
19	Квартира	6	1	60.20	1	33.98	2.85
20	Квартира	6	1	95.39	1	52.21	2.85
21	Квартира	7	1	65.67	1	34.33	2.85
22	Квартира	7	1	38.32	1	14.04	2.85
23	Квартира	7	1	60.20	1	33.98	2.85
24	Квартира	7	1	95.39	1	52.21	2.85
25	Квартира	8	1	65.67	1	34.33	3.00
26	Квартира	8	1	38.32	1	14.04	3.00
27	Квартира	8	1	60.20	1	33.98	3.00
28	Квартира	8	1	95.39	1	52.21	3.00
29	Квартира	2	2	63.38	1	33.59	2.85

30	Квартира	2	2	38.58	1	15.69	2.85
31	Квартира	2	2	38.75	1	15.09	2.85
32	Квартира	2	2	38.52	1	15.69	2.85
33	Квартира	2	2	63.58	1	33.90	2.85
34	Квартира	3	2	63.38	1	33.59	2.85
35	Квартира	3	2	38.58	1	15.69	2.85
36	Квартира	3	2	38.75	1	15.09	2.85
37	Квартира	3	2	38.52	1	15.69	2.85
38	Квартира	3	2	63.58	1	33.90	2.85
39	Квартира	4	2	63.38	1	33.59	2.85
40	Квартира	4	2	38.58	1	15.69	2.85
41	Квартира	4	2	38.75	1	15.09	2.85
42	Квартира	4	2	38.52	1	15.69	2.85
43	Квартира	4	2	63.58	1	33.90	2.85
44	Квартира	5	2	63.38	1	33.59	2.85
45	Квартира	5	2	38.58	1	15.69	2.85
46	Квартира	5	2	38.75	1	15.09	2.85
47	Квартира	5	2	38.52	1	15.69	2.85
48	Квартира	5	2	63.58	1	33.90	2.85
49	Квартира	6	2	63.38	1	33.59	2.85
50	Квартира	6	2	38.58	1	15.69	2.85
51	Квартира	6	2	38.75	1	15.09	2.85
52	Квартира	6	2	38.52	1	15.69	2.85
53	Квартира	6	2	63.58	1	33.90	2.85
54	Квартира	7	2	63.38	1	33.59	2.85
55	Квартира	7	2	38.58	1	15.69	2.85
56	Квартира	7	2	38.75	1	15.09	2.85
57	Квартира	7	2	38.52	1	15.69	2.85
58	Квартира	7	2	63.58	1	33.90	2.85
59	Квартира	8	2	63.38	1	33.59	2.85
60	Квартира	8	2	38.58	1	15.69	2.85
61	Квартира	8	2	38.75	1	15.09	2.85
62	Квартира	8	2	38.52	1	15.69	2.85
63	Квартира	8	2	63.58	1	33.90	2.85
64	Квартира	9	2	63.38	1	33.59	2.85
65	Квартира	9	2	38.58	1	15.69	2.85
66	Квартира	9	2	38.75	1	15.09	2.85
67	Квартира	9	2	38.52	1	15.69	2.85
68	Квартира	9	2	63.58	1	33.90	2.85
69	Квартира	10	2	63.38	1	33.59	2.85
70	Квартира	10	2	38.58	1	15.69	2.85
71	Квартира	10	2	38.75	1	15.09	2.85
72	Квартира	10	2	38.52	1	15.69	2.85
73	Квартира	10	2	63.58	1	33.90	2.85
74	Квартира	11	2	63.38	1	33.59	2.85
75	Квартира	11	2	38.58	1	15.69	2.85

76	Квартира	11	2	38.75	1	15.09	2.85
77	Квартира	11	2	38.52	1	15.69	2.85
78	Квартира	11	2	63.58	1	33.90	2.85
79	Квартира	12	2	63.38	1	33.59	2.85
80	Квартира	12	2	38.58	1	15.69	2.85
81	Квартира	12	2	38.75	1	15.09	2.85
82	Квартира	12	2	38.52	1	15.69	2.85
83	Квартира	12	2	63.58	1	33.90	2.85
84	Квартира	13	2	63.38	1	33.59	2.85
85	Квартира	13	2	38.58	1	15.69	2.85
86	Квартира	13	2	38.75	1	15.09	2.85
87	Квартира	13	2	38.52	1	15.69	2.85
88	Квартира	13	2	63.58	1	33.90	2.85
89	Квартира	14	2	63.38	1	33.59	2.85
90	Квартира	14	2	38.58	1	15.69	2.85
91	Квартира	14	2	38.75	1	15.09	2.85
92	Квартира	14	2	38.52	1	15.69	2.85
93	Квартира	14	2	63.58	1	33.90	2.85
94	Квартира	15	2	63.38	1	33.59	3.00
95	Квартира	15	2	38.58	1	15.69	3.00
96	Квартира	15	2	38.75	1	15.09	3.00
97	Квартира	15	2	38.52	1	15.69	3.00
98	Квартира	15	2	63.58	1	33.90	3.00
99	Квартира	2	3	48.20	1	27.93	2.85
100	Квартира	2	3	55.38	1	29.16	2.85
101	Квартира	2	3	35.08	1	15.44	2.85
102	Квартира	2	3	78.97	1	47.23	2.85
103	Квартира	2	3	82.08	1	47.96	2.85
104	Квартира	3	3	48.20	1	27.93	2.85
105	Квартира	3	3	55.38	1	29.16	2.85
106	Квартира	3	3	35.08	1	15.44	2.85
107	Квартира	3	3	78.97	1	47.23	2.85
108	Квартира	3	3	82.08	1	47.96	2.85
109	Квартира	4	3	48.20	1	27.93	2.85
110	Квартира	4	3	55.38	1	29.16	2.85
111	Квартира	4	3	35.08	1	15.44	2.85
112	Квартира	4	3	78.97	1	47.23	2.85
113	Квартира	4	3	82.08	1	47.96	2.85
114	Квартира	5	3	48.20	1	27.93	2.85
115	Квартира	5	3	55.38	1	29.16	2.85
116	Квартира	5	3	35.08	1	15.44	2.85
117	Квартира	5	3	78.97	1	47.23	2.85
118	Квартира	5	3	82.08	1	47.96	2.85
119	Квартира	6	3	48.20	1	27.93	2.85
120	Квартира	6	3	55.38	1	29.16	2.85
121	Квартира	6	3	35.08	1	15.44	2.85

122	Квартира	6	3	78.97	1	47.23	2.85
123	Квартира	6	3	82.08	1	47.96	2.85
124	Квартира	7	3	48.20	1	27.93	2.85
125	Квартира	7	3	55.38	1	29.16	2.85
126	Квартира	7	3	35.08	1	15.44	2.85
127	Квартира	7	3	78.97	1	47.23	2.85
128	Квартира	7	3	82.08	1	47.96	2.85
129	Квартира	8	3	48.20	1	27.93	2.85
130	Квартира	8	3	55.38	1	29.16	2.85
131	Квартира	8	3	35.08	1	15.44	2.85
132	Квартира	8	3	78.97	1	47.23	2.85
133	Квартира	8	3	82.08	1	47.96	2.85
134	Квартира	9	3	48.20	1	27.93	2.85
135	Квартира	9	3	55.38	1	29.16	2.85
136	Квартира	9	3	35.08	1	15.44	2.85
137	Квартира	9	3	78.97	1	47.23	2.85
138	Квартира	9	3	82.08	1	47.96	2.85
139	Квартира	10	3	48.20	1	27.93	2.85
140	Квартира	10	3	55.38	1	29.16	2.85
141	Квартира	10	3	35.08	1	15.44	2.85
142	Квартира	10	3	78.97	1	47.23	2.85
143	Квартира	10	3	82.08	1	47.96	2.85
144	Квартира	11	3	48.20	1	27.93	2.85
145	Квартира	11	3	55.38	1	29.16	2.85
146	Квартира	11	3	35.08	1	15.44	2.85
147	Квартира	11	3	78.97	1	47.23	2.85
148	Квартира	11	3	82.08	1	47.96	2.85
149	Квартира	12	3	48.20	1	27.93	2.85
150	Квартира	12	3	55.38	1	29.16	2.85
151	Квартира	12	3	35.08	1	15.44	2.85
152	Квартира	12	3	78.97	1	47.23	2.85
153	Квартира	12	3	82.08	1	47.96	2.85
154	Квартира	13	3	48.20	1	27.93	2.85
155	Квартира	13	3	55.38	1	29.16	2.85
156	Квартира	13	3	35.08	1	15.44	2.85
157	Квартира	13	3	78.97	1	47.23	2.85
158	Квартира	13	3	82.08	1	47.96	2.85
159	Квартира	14	3	48.20	1	27.93	2.85
160	Квартира	14	3	55.38	1	29.16	2.85
161	Квартира	14	3	35.08	1	15.44	2.85
162	Квартира	14	3	78.97	1	47.23	2.85
163	Квартира	14	3	82.08	1	47.96	2.85
164	Квартира	15	3	48.20	1	27.93	3.00
165	Квартира	15	3	55.38	1	29.16	3.00
166	Квартира	15	3	35.08	1	15.44	3.00
167	Квартира	15	3	78.97	1	47.23	3.00

168	Квартира	15	3	82.08	1	47.96	3.00
169	Квартира	2	4	82.54	1	46.71	2.85
170	Квартира	2	4	36.18	1	13.92	2.85
171	Квартира	2	4	60.60	1	33.16	2.85
172	Квартира	2	4	59.49	1	31.24	2.85
173	Квартира	3	4	82.54	1	46.71	2.85
174	Квартира	3	4	36.18	1	13.92	2.85
175	Квартира	3	4	60.60	1	33.16	2.85
176	Квартира	3	4	59.49	1	31.24	2.85
177	Квартира	4	4	82.54	1	46.71	2.85
178	Квартира	4	4	36.18	1	13.92	2.85
179	Квартира	4	4	60.60	1	33.16	2.85
180	Квартира	4	4	59.49	1	31.24	2.85
181	Квартира	5	4	82.54	1	46.71	2.85
182	Квартира	5	4	36.18	1	13.92	2.85
183	Квартира	5	4	60.60	1	33.16	2.85
184	Квартира	5	4	59.49	1	31.24	2.85
185	Квартира	6	4	82.54	1	46.71	2.85
186	Квартира	6	4	36.18	1	13.92	2.85
187	Квартира	6	4	60.60	1	33.16	2.85
188	Квартира	6	4	59.49	1	31.24	2.85
189	Квартира	7	4	82.54	1	46.71	2.85
190	Квартира	7	4	36.18	1	13.92	2.85
191	Квартира	7	4	60.60	1	33.16	2.85
192	Квартира	7	4	59.49	1	31.24	2.85
193	Квартира	8	4	82.54	1	46.71	2.85
194	Квартира	8	4	36.18	1	13.92	2.85
195	Квартира	8	4	60.60	1	33.16	2.85
196	Квартира	8	4	59.49	1	31.24	2.85
197	Квартира	9	4	82.54	1	46.71	2.85
198	Квартира	9	4	36.18	1	13.92	2.85
199	Квартира	9	4	60.60	1	33.16	2.85
200	Квартира	9	4	59.49	1	31.24	2.85
201	Квартира	10	4	82.54	1	46.71	2.85
202	Квартира	10	4	36.18	1	13.92	2.85
203	Квартира	10	4	60.60	1	33.16	2.85
204	Квартира	10	4	59.49	1	31.24	2.85
205	Квартира	11	4	82.54	1	46.71	2.85
206	Квартира	11	4	36.18	1	13.92	2.85
207	Квартира	11	4	60.60	1	33.16	2.85
208	Квартира	11	4	59.49	1	31.24	2.85
209	Квартира	12	4	82.54	1	46.71	2.85
210	Квартира	12	4	36.18	1	13.92	2.85
211	Квартира	12	4	60.60	1	33.16	2.85
212	Квартира	12	4	59.49	1	31.24	2.85
213	Квартира	13	4	82.54	1	46.71	2.85

214	Квартира	13	4	36.18	1	13.92	2.85
215	Квартира	13	4	60.60	1	33.16	2.85
216	Квартира	13	4	59.49	1	31.24	2.85
217	Квартира	14	4	82.54	1	46.71	2.85
218	Квартира	14	4	36.18	1	13.92	2.85
219	Квартира	14	4	60.60	1	33.16	2.85
220	Квартира	14	4	59.49	1	31.24	2.85
221	Квартира	15	4	82.54	1	46.71	3.00
222	Квартира	15	4	36.18	1	13.92	3.00
223	Квартира	15	4	60.60	1	33.16	3.00
224	Квартира	15	4	59.49	1	31.24	3.00
225	Квартира	2	5	69.87	1	35.44	2.85
226	Квартира	2	5	59.45	1	31.82	2.85
227	Квартира	2	5	78.22	1	45.89	2.85
228	Квартира	3	5	69.87	1	35.44	2.85
229	Квартира	3	5	59.45	1	31.82	2.85
230	Квартира	3	5	78.22	1	45.89	2.85
231	Квартира	4	5	69.87	1	35.44	2.85
232	Квартира	4	5	59.45	1	31.82	2.85
233	Квартира	4	5	78.22	1	45.89	2.85
234	Квартира	5	5	69.87	1	35.44	2.85
235	Квартира	5	5	59.45	1	31.82	2.85
236	Квартира	5	5	78.22	1	45.89	2.85
237	Квартира	6	5	69.87	1	35.44	2.85
238	Квартира	6	5	59.45	1	31.82	2.85
239	Квартира	6	5	78.22	1	45.89	2.85
240	Квартира	7	5	69.87	1	35.44	2.85
241	Квартира	7	5	59.45	1	31.82	2.85
242	Квартира	7	5	78.22	1	45.89	2.85
243	Квартира	8	5	69.87	1	35.44	2.85
244	Квартира	8	5	59.45	1	31.82	2.85
245	Квартира	8	5	78.22	1	45.89	2.85
246	Квартира	9	5	69.87	1	35.44	2.85
247	Квартира	9	5	59.45	1	31.82	2.85
248	Квартира	9	5	78.22	1	45.89	2.85
249	Квартира	10	5	69.87	1	35.44	2.85
250	Квартира	10	5	59.45	1	31.82	2.85
251	Квартира	10	5	78.22	1	45.89	2.85
252	Квартира	11	5	69.87	1	35.44	2.85
253	Квартира	11	5	59.45	1	31.82	2.85
254	Квартира	11	5	78.22	1	45.89	2.85
255	Квартира	12	5	69.87	1	35.44	2.85
256	Квартира	12	5	59.45	1	31.82	2.85
257	Квартира	12	5	78.22	1	45.89	2.85
258	Квартира	13	5	69.87	1	35.44	2.85
259	Квартира	13	5	59.45	1	31.82	2.85

260	Квартира	13	5	78.22	1	45.89	2.85
261	Квартира	14	5	69.87	1	35.44	2.85
262	Квартира	14	5	59.45	1	31.82	2.85
263	Квартира	14	5	78.22	1	45.89	2.85
264	Квартира	15	5	69.87	1	35.44	3.00
265	Квартира	15	5	59.45	1	31.82	3.00
266	Квартира	15	5	78.22	1	45.89	3.00
267	Квартира	2	6	78.22	1	45.89	2.85
268	Квартира	2	6	59.45	1	31.82	2.85
269	Квартира	2	6	69.87	1	35.44	2.85
270	Квартира	3	6	78.22	1	45.89	2.85
271	Квартира	3	6	59.45	1	31.82	2.85
272	Квартира	3	6	69.87	1	35.44	2.85
273	Квартира	4	6	78.22	1	45.89	2.85
274	Квартира	4	6	59.45	1	31.82	2.85
275	Квартира	4	6	69.87	1	35.44	2.85
276	Квартира	5	6	78.22	1	45.89	2.85
277	Квартира	5	6	59.45	1	31.82	2.85
278	Квартира	5	6	69.87	1	35.44	2.85
279	Квартира	6	6	78.22	1	45.89	2.85
280	Квартира	6	6	59.45	1	31.82	2.85
281	Квартира	6	6	69.87	1	35.44	2.85
282	Квартира	7	6	78.22	1	45.89	2.85
283	Квартира	7	6	59.45	1	31.82	2.85
284	Квартира	7	6	69.87	1	35.44	2.85
285	Квартира	8	6	78.22	1	45.89	2.85
286	Квартира	8	6	59.45	1	31.82	2.85
287	Квартира	8	6	69.87	1	35.44	2.85
288	Квартира	9	6	78.22	1	45.89	2.85
289	Квартира	9	6	59.45	1	31.82	2.85
290	Квартира	9	6	69.87	1	35.44	2.85
291	Квартира	10	6	78.22	1	45.89	2.85
292	Квартира	10	6	59.45	1	31.82	2.85
293	Квартира	10	6	69.87	1	35.44	2.85
294	Квартира	11	6	78.22	1	45.89	2.85
295	Квартира	11	6	59.45	1	31.82	2.85
296	Квартира	11	6	69.87	1	35.44	2.85
297	Квартира	12	6	78.22	1	45.89	2.85
298	Квартира	12	6	59.45	1	31.82	2.85
299	Квартира	12	6	69.87	1	35.44	2.85
300	Квартира	13	6	78.22	1	45.89	2.85
301	Квартира	13	6	59.45	1	31.82	2.85
302	Квартира	13	6	69.87	1	35.44	2.85
303	Квартира	14	6	78.22	1	45.89	2.85
304	Квартира	14	6	59.45	1	31.82	2.85
305	Квартира	14	6	69.87	1	35.44	2.85

306	Квартира	15	6	78.22	1	45.89	3.00
307	Квартира	15	6	59.45	1	31.82	3.00
308	Квартира	15	6	69.87	1	35.44	3.00
309	Квартира	2	7	51.05	1	30.81	2.85
310	Квартира	2	7	94.01	1	52.91	2.85
311	Квартира	2	7	73.48	1	48.98	2.85
312	Квартира	3	7	51.05	1	30.81	2.85
313	Квартира	3	7	94.01	1	52.91	2.85
314	Квартира	3	7	73.48	1	48.98	2.85
315	Квартира	4	7	51.05	1	30.81	2.85
316	Квартира	4	7	94.01	1	52.91	2.85
317	Квартира	4	7	73.48	1	48.98	2.85
318	Квартира	5	7	51.05	1	30.81	2.85
319	Квартира	5	7	94.01	1	52.91	2.85
320	Квартира	5	7	73.48	1	48.98	2.85
321	Квартира	6	7	51.05	1	30.81	2.85
322	Квартира	6	7	94.01	1	52.91	2.85
323	Квартира	6	7	73.48	1	48.98	2.85
324	Квартира	7	7	51.05	1	30.81	2.85
325	Квартира	7	7	94.01	1	52.91	2.85
326	Квартира	7	7	73.48	1	48.98	2.85
327	Квартира	8	7	51.05	1	30.81	3.00
328	Квартира	8	7	89.67	1	52.91	3.00
329	Квартира	8	7	73.48	1	48.98	3.00
330	Квартира	2	8	65.67	1	34.33	2.85
331	Квартира	2	8	38.32	1	14.04	2.85
332	Квартира	2	8	60.07	1	33.98	2.85
333	Квартира	2	8	95.39	1	52.21	2.85
334	Квартира	3	8	65.67	1	34.33	2.85
335	Квартира	3	8	38.32	1	14.04	2.85
336	Квартира	3	8	60.07	1	33.98	2.85
337	Квартира	3	8	95.39	1	52.21	2.85
338	Квартира	4	8	65.67	1	34.33	2.85
339	Квартира	4	8	38.32	1	14.04	2.85
340	Квартира	4	8	60.07	1	33.98	2.85
341	Квартира	4	8	95.39	1	52.21	2.85
342	Квартира	5	8	65.67	1	34.33	2.85
343	Квартира	5	8	38.32	1	14.04	2.85
344	Квартира	5	8	60.07	1	33.98	2.85
345	Квартира	5	8	95.39	1	52.21	2.85
346	Квартира	6	8	65.67	1	34.33	2.85
347	Квартира	6	8	38.32	1	14.04	2.85
348	Квартира	6	8	60.07	1	33.98	2.85
349	Квартира	6	8	95.39	1	52.21	2.85
350	Квартира	7	8	65.67	1	34.33	2.85
351	Квартира	7	8	38.32	1	14.04	2.85

352	Квартира	7	8	60.07	1	33.98	2.85
353	Квартира	7	8	95.39	1	52.21	2.85
354	Квартира	8	8	65.67	1	34.33	3.00
355	Квартира	8	8	38.32	1	14.04	3.00
356	Квартира	8	8	60.07	1	33.98	3.00
357	Квартира	8	8	95.39	1	52.21	3.00
358	Квартира	2	9	60.24	1	32.74	2.85
359	Квартира	2	9	61.12	1	33.49	2.85
360	Квартира	2	9	36.52	1	14.51	2.85
361	Квартира	2	9	84.39	1	48.28	2.85
362	Квартира	3	9	60.24	1	32.74	2.85
363	Квартира	3	9	61.12	1	33.49	2.85
364	Квартира	3	9	36.52	1	14.51	2.85
365	Квартира	3	9	84.39	1	48.28	2.85
366	Квартира	4	9	60.24	1	32.74	2.85
367	Квартира	4	9	61.12	1	33.49	2.85
368	Квартира	4	9	36.52	1	14.51	2.85
369	Квартира	4	9	84.39	1	48.28	2.85
370	Квартира	5	9	60.24	1	32.74	2.85
371	Квартира	5	9	61.12	1	33.49	2.85
372	Квартира	5	9	36.52	1	14.51	2.85
373	Квартира	5	9	84.39	1	48.28	2.85
374	Квартира	6	9	60.24	1	32.74	3.00
375	Квартира	6	9	61.12	1	33.49	3.00
376	Квартира	6	9	36.52	1	14.51	3.00
377	Квартира	6	9	84.39	1	48.28	3.00
378	Квартира	2	10	60.24	1	32.74	2.85
379	Квартира	2	10	61.12	1	33.49	2.85
380	Квартира	2	10	36.52	1	14.51	2.85
381	Квартира	2	10	84.39	1	48.28	2.85
382	Квартира	3	10	60.24	1	32.74	2.85
383	Квартира	3	10	61.12	1	33.49	2.85
384	Квартира	3	10	36.52	1	14.51	2.85
385	Квартира	3	10	84.39	1	48.28	2.85
386	Квартира	4	10	60.24	1	32.74	2.85
387	Квартира	4	10	61.12	1	33.49	2.85
388	Квартира	4	10	36.52	1	14.51	2.85
389	Квартира	4	10	84.39	1	48.28	2.85
390	Квартира	5	10	60.24	1	32.74	2.85
391	Квартира	5	10	61.12	1	33.49	2.85
392	Квартира	5	10	36.52	1	14.51	2.85
393	Квартира	5	10	84.39	1	48.28	2.85
394	Квартира	6	10	60.24	1	32.74	3.00
395	Квартира	6	10	61.12	1	33.49	3.00
396	Квартира	6	10	36.52	1	14.51	3.00
397	Квартира	6	10	84.39	1	48.28	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б/н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.97	Нежилое помещение 1	55.26	5.38
					Тамбур	6.81	
					Уборная	5.90	
Б/н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.12	Нежилое помещение 2	72.46	5.38
					Тамбур	6.75	
					Уборная	5.91	
Б/н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.68	Нежилое помещение 3	65.96	4.72
					Тамбур	7.34	
					Уборная	6.38	
Б/н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.12	Нежилое помещение 4	75.37	4.27
					Тамбур	6.80	
					Уборная	4.95	
Б/н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.14	Нежилое помещение 5	81.65	4.02
					Тамбур	6.58	
					Уборная	4.91	
Б/н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	120.33	Нежилое помещение 6	104.45	3.69
					Тамбур	8.11	
					Уборная	7.77	
Б/н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.11	Нежилое помещение 7	69.23	3.69
					Тамбур	7.11	
					Уборная	4.77	

Б/н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.71	Нежилое помещение 8	58.7	3.79
					Тамбур	7.03	
					Уборная	4.98	
Б/н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	111.13	Нежилое помещение 9	99.23	6.04
					Тамбур	7.19	
					Уборная	4.71	
Б/н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	90.66	Нежилое помещение 10	80.49	6.53
					Тамбур	5.95	
					Уборная	4.22	
Б/н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	105.46	Нежилое помещение 11	92.46	4.62
					Тамбур	7.56	
					Уборная	5.44	
Б/н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	140.70	Нежилое помещение 12	128.99	5.30
					Тамбур	7.02	
					Уборная	4.69	
Б/н13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	105.46	Нежилое помещение 13	92.46	6.79
					Тамбур	7.56	
					Уборная	5.44	
Б/н14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	147.45	Нежилое помещение 14	136.31	4.77
					Тамбур	6.72	
					Уборная	4.42	
Б/н15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	86.38	Нежилое помещение 15	73.08	6.77
					Тамбур	7.05	
					Уборная	6.25	

Б/н16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	73.21	Нежилое помещение 16	59.37	6.04
					Тамбур	7.46	
					Уборная	6.38	
Б/н17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	138.69	Нежилое помещение 17	125.41	5.36
					Тамбур	8.13	
					Уборная	5.15	
Б/н18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	117.15	Нежилое помещение 18	104.24	5.24
					Тамбур	7.67	
					Уборная	5.24	
Б/н19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	10	106.48	Нежилое помещение 19	93.07	6.39
					Тамбур	8.26	
					Уборная	5.15	
1.М	Машино-место	-1	0	17.63		17.63	
2.М	Машино-место	-1	0	18.36		18.36	
3.М	Машино-место	-1	0	16.13		16.13	
4.М	Машино-место	-1	0	17.04		17.04	
5.М	Машино-место	-1	0	21.27		21.27	
6.М	Машино-место	-1	0	17.10		17.10	
7.М	Машино-место	-1	0	14.47		14.47	
8.М	Машино-место	-1	0	15.40		15.40	
9.М	Машино-место	-1	0	14.77		14.77	
10.М	Машино-место	-1	0	15.51		15.51	
11.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
12.М	Машино-место	-1	0	16.39		16.39	
13.М	Машино-место	-1	0	16.39		16.39	
14.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
15.М	Машино-место	-1	0	15.51		15.51	
16.М	Машино-место	-1	0	14.77		14.77	
17.М	Машино-место	-1	0	15.40		15.40	
18.М	Машино-место	-1	0	24.89		24.89	
19.М	Машино-место	-1	0	22.19		22.19	
20.М	Машино-место	-1	0	17.83		17.83	
21.М	Машино-место	-1	0	17.94		17.94	
22.М	Машино-место	-1	0	20.20		20.20	
23.М	Машино-место	-1	0	15.42		15.42	
24.М	Машино-место	-1	0	20.22		20.22	

25.М	Машино-место	-1	0	16.41		16.41	
26.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
27.М	Машино-место	-1	0	15.81		15.81	
28.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
29.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
30.М	Машино-место	-1	0	14.99		14.99	
31.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
32.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
33.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
34.М	Машино-место	-1	0	13.91		13.91	
35.М	Машино-место	-1	0	17.80		17.80	
36.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
37.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
38.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
39.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
40.М	Машино-место	-1	0	13.91		13.91	
41.М	Машино-место	-1	0	15.81		15.81	
42.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
43.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
44.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
45.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
46.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
47.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
48.М	Машино-место	-1	0	13.91		13.91	
49.М	Машино-место	-1	0	17.80		17.80	
50.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
51.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
52.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
53.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
54.М	Машино-место	-1	0	13.91		13.91	
55.М	Машино-место	-1	0	17.33		17.33	
56.М	Машино-место	-1	0	15.77		15.77	
57.М	Машино-место	-1	0	15.81		15.81	
58.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
59.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
60.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
61.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
62.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
63.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
64.М	Машино-место	-1	0	13.91		13.91	
65.М	Машино-место	-1	0	17.80		17.80	
66.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
67.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
68.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
69.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
70.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	

71.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
72.М	Машино-место	-1	0	14.82		14.82	
73.М	Машино-место	-1	0	14.82		14.82	
74.М	Машино-место	-1	0	15.73		15.73	
75.М	Машино-место	-1	0	15.81		15.81	
76.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
77.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
78.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
79.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
80.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
81.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
82.М	Машино-место	-1	0	13.91		13.91	
83.М	Машино-место	-1	0	17.80		17.80	
84.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
85.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
86.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
87.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
88.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
89.М	Машино-место	-1	0	14.86		14.86	
90.М	Машино-место	-1	0	14.17		14.17	
91.М	Машино-место	-1	0	14.71		14.71	
92.М	Машино-место	-1	0	16.35		16.35	
93.М	Машино-место	-1	0	18.98		18.98	
94.М	Машино-место	-1	0	21.08		21.08	
95.М	Машино-место	-1	0	24.31		24.31	
96.М	Машино-место	-1	0	18.69		18.69	
97.М	Машино-место	-1	0	17.09		17.09	
98.М	Машино-место	-1	0	16.58		16.58	
99.М	Машино-место	-1	0	16.79		16.79	
100.М	Машино-место	-1	0	16.84		16.84	
101.М	Машино-место	-1	0	16.57		16.57	
102.М	Машино-место	-1	0	17.09		17.09	
103.М	Машино-место	-1	0	18.78		18.78	
104.М	Машино-место	-1	0	20.81		20.81	
105.М	Машино-место	-1	0	17.00		17.00	
106.М	Машино-место	-1	0	17.55		17.55	
107.М	Машино-место	-1	0	16.35		16.35	
108.М	Машино-место	-1	0	17.87		17.87	
109.М	Машино-место	-1	0	17.04		17.04	
110.М	Машино-место	-1	0	19.68		19.68	
111.М	Машино-место	-1	0	17.40		17.40	
112.М	Машино-место	-1	0	16.40		16.40	
113.М	Машино-место	-1	0	16.30		16.30	
114.М	Машино-место	-1	0	16.30		16.30	
115.М	Машино-место	-1	0	21.16		21.16	
116.М	Машино-место	-1	0	26.16		26.16	

117.М	Машино-место	-1	0	21.18		21.18	
118.М	Машино-место	-1	0	18.53		18.53	
119.М	Машино-место	-1	0	18.55		18.55	
120.М	Машино-место	-1	0	18.59		18.59	
121.М	Машино-место	-1	0	15.83		15.83	
122.М	Машино-место	-1	0	17.29		17.29	
123.М	Машино-место	-1	0	34.15		34.15	
124.М	Машино-место	-1	0	29.16		29.16	
125.М	Машино-место	-1	0	26.16		26.16	
126.М	Машино-место	-1	0	26.37		26.37	
127.М	Машино-место	-1	0	26.48		26.48	
128.М	Машино-место	-1	0	20.45		20.45	
129.М	Машино-место	-1	0	22.16		22.16	
130.М	Машино-место	-1	0	25.85		25.85	
131.М	Машино-место	-1	0	21.78		21.78	
132.М	Машино-место	-1	0	19.18		19.18	
133.М	Машино-место	-1	0	20.16		20.16	
134.М	Машино-место	-1	0	19.18		19.18	
135.М	Машино-место	-1	0	32.11		32.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	проезды помещения хранения автомобилей на 92 машино-мест	подвал	Помещение общего пользования жилой части	1515.71
2	проезды помещения хранения автомобилей на 43 машино-мест	подвал секций 1 - 10, подвал элемента блокировки	Помещение общего пользования жилой части	904.19
3	рампа	Секция 7, элемент блокировки в осях Е-А/1-2	Помещение общего пользования жилой части	67.59
4	рампа	Секция 8, элемент блокировки в осях К-А/1-1/1	Помещение общего пользования жилой части	46.37
5	лестница выхода	Подвал секции 1 в осях 2-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	23.78
6	тамбур-шлюз	Подвал секции 1 в осях 2-5/ Б-И	Помещение общего пользования жилой части	33.17
7	тамбур-шлюз	Подвал секции 1 в осях 2-3/Д-Ж	Помещение общего пользования жилой части	10.28

8	технический коридор	Подвал секции 1 в осях 2-4/Б-Д	Помещение технического назначения	18.47
9	электрощитовая жилой части	Подвал секции 1 в осях 5-6 /Б-Д	Помещение технического назначения	12.70
10	тамбур -шлюз	Подвал секции 2 в осях 4-7/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	33.98
11	тамбур -шлюз	Подвал секции 2 в осях 1/2-4 / Б-В	Помещение общего пользования жилой части	10.61
12	зона безопасности для МГН	Подвал секции 2 в осях 7-8/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	34.20
13	помещение венткамеры	Подвал секции 2 в осях 2-4/В-Ж	Помещение технического назначения	19.91
14	тамбур-шлюз	Подвал секции 3 в осях 1/1-8 / А/1-В	Помещение общего пользования жилой части	42.85
15	тамбур-шлюз	Подвал секции 3 в осях 2-6 /В-Е	Помещение общего пользования жилой части	30.81
16	помещение венткамеры	Подвал секции 3 в осях 6-7/В-Ж	Помещение технического назначения	17.48
17	помещение венткамеры	Подвал секции 3 в осях 2-5/Е-И	Помещение технического назначения	28.03
18	технический коридор	Подвал секции 3 в осях А/0-И/1-3, подвал секции 4 в осях 3-1/1/1-6/1	Помещение технического назначения	249.37
19	лестница выхода	Подвал секции 3 в осях 2-3/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	25.28
20	тамбур-шлюз	Подвал секции 4 в осях 3-5/1 /Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	21.96
21	тамбур-шлюз	Подвал секции 4 в осях 5-7/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	17.17
22	технический коридор	Подвал секции 4 в осях 4-6/1 / В-Ж/1	Помещение технического назначения	39.41
23	помещение венткамеры	Подвал секции 4 в осях 1-3/В-Ж/1	Помещение технического назначения	50.89
24	помещение венткамеры	Подвал секции 4 в осях 6/1-7/В-Ж/1	Помещение технического назначения	33.17

25	тамбур-шлюз	Подвал секции 5 в осях 3/1-5/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	21.57
26	тамбур-шлюз	Подвал секции 5 в осях 3/1-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	13.65
27	технический коридор	Подвал секции 5 в осях 1-3/1 / А-В	Помещение технического назначения	33.45
28	технический коридор	Подвал секции 5 в осях 1-4/Б-Ж/1	Помещение технического назначения	49.19
29	технический коридор	Подвал секции 5 в осях 6-7/1 / А-Б	Помещение технического назначения	9.63
30	лестница выхода	Подвал секции 5 в осях 7/1-8/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	26.80
31	техническое помещение	Подвал секции 5 в осях 1-3/В-Д	Помещение технического назначения	33.16
32	электрощитовая автостоянки	Подвал секции 5 в осях 5-7/1 / В-Ж	Помещение технического назначения	24.90
33	электрощитовая жилой части	Подвал секции 5 в осях 7/1-8 / В-Д	Помещение технического назначения	13.56
34	электрощитовая для коммерческих помещений	Подвал секции 5 в осях 7/1-8 / В-Д, секция 6 в осях 1-1/1 / В-Д	Помещение технического назначения	13.65
35	тамбур-шлюз	Подвал секции 6 в осях 1-4/А-В	Помещение общего пользования жилой части	62.82
36	тамбур-шлюз	Подвал секции 6 в осях 4-5/2 / Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	21.57
37	технический коридор	Подвал секции 6 в осях 4-8/А-Ж/1, подвал секции 7 в осях 1-5/Б-Е	Помещение технического назначения	129.68
38	техническое помещение	Подвал секции 6 в осях 6-8/Б-Е	Помещение технического назначения	41.82
39	насосная АУТП	Подвал секции 6 в осях 1-4/В-Ж	Помещение технического назначения	44.87
40	тамбур-шлюз	Подвал секции 7 в осях 2-3/А-В	Помещение общего пользования жилой части	24.47
41	тамбур-шлюз	Подвал секции 7 в осях 3-4/Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	8.91

42	помещение охраны	Подвал секции 7 в осях 3-4/2 / А-Б	Помещение технического назначения	17.23
43	сан.узел помещения охраны	Подвал секции 7 в осях 4/1-4/2 / А-Б	Помещение технического назначения	1.82
44	технический коридор	Подвал секции 7 в осях 3-4/2 / А-Б	Помещение технического назначения	12.90
45	лестница выхода	Подвал секции 7 в осях 2-3/В-Д	Помещение общего пользования жилой части	17.84
46	помещение венткамеры	Подвал секции 7 в осях 4/2-5 / В-Е	Помещение технического назначения	38.73
47	ИТП	Подвал секции 7 в осях 4-4/3 / В-Е	Помещение технического назначения	42.25
48	тамбур-шлюз	Подвал секции 8 в осях 2-6/А-И	Помещение общего пользования жилой части	47.06
49	тамбур-шлюз	Подвал секции 8 в осях 2-3/Д-Ж	Помещение общего пользования жилой части	10.28
50	лестница выхода	Подвал секции 8 в осях 2-3/И-К	Помещение общего пользования жилой части	24.40
51	технический коридор	Подвал секции 8 в осях 1/1-2 / А-К	Помещение технического назначения	55.29
52	помещение венткамеры	Подвал секции 8 в осях 2-3/А-Б	Помещение технического назначения	60.20
53	техническое помещение	Подвал секции 8 в осях 2/1-5/1 / А-Б	Помещение технического назначения	16.75
54	электрощитовая жилой части	Подвал секции 8 в осях 5-6/Б-Д	Помещение технического назначения	12.45
55	электрощитовая для коммерческих помещений	Подвал секции 8 в осях 5-6/А-Б	Помещение технического назначения	14.25
56	тамбур-шлюз	Подвал секции 9 в осях 4-5/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	10.16
57	тамбур-шлюз	Подвал секции 9 в осях 2-4/1 /Б-В	Помещение общего пользования жилой части	12.05
58	помещение венткамеры	Подвал секции 9 в осях 3-5 / В-Г	Помещение технического назначения	21.35

59	тамбур-шлюз	Подвал секции 10 в осях 5/2-6 / В-Д	Помещение общего пользования жилой части	9.40
60	тамбур-шлюз	Подвал секции 10 в осях 4-5/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	10.16
61	тамбур-шлюз	Подвал секции 10 в осях 2-4/1 / Б-В	Помещение общего пользования жилой части	12.05
62	лестница выхода	Подвал секции 10 в осях 5-5/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	18.87
63	помещение венткамеры	Подвал секции 10 в осях 3-5/В-Г	Помещение технического назначения	22.86
64	тамбур	1 этаж секции 1 в осях 5-6/Д-Е	Помещение общего пользования жилой части	8.63
65	тамбур	1 этаж секции 1 в осях 2-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	26.11
66	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 1 в осях 2-5/Б-Ж	Помещение общего пользования жилой части	214.87
67	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 1 в осях 4-5/В-И	Помещение общего пользования жилой части	142.14
68	лестница в подвал	1 этаж секции 1 в осях 2-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	31.55
69	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 1 в осях 2-2/1 / Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	2.99
70	тамбур	1 этаж секции 2 в осях 7-7/2 /Г-Е	Помещение общего пользования жилой части	8.71
71	тамбур	1 этаж секции 2 в осях 7-7/2 / Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	16.07
72	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 2 в осях 4-7/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	152.80
73	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 2 в осях 2-4/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	157.41
74	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 2 в осях 2-7/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	327.04
75	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 2 в осях 2-3/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.11

76	тамбур	1 этаж секции 2 в осях 5/1-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	23.55
77	помещение для сбора ТБО жилой части	1 этаж секции 2 в осях 1/2-2/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	18.94
78	помещение для сбора ТБО коммерческих помещений	1 этаж секции 2 в осях 3-5/1 / А-Б	Помещение общего пользования жилой части	20.24
79	тамбур	1 этаж секции 3 в осях 4-5/Е-Ж/2	Помещение общего пользования жилой части	4.65
80	тамбур	1 этаж секции 3 в осях 2-6/Г-Ж/2	Помещение общего пользования жилой части	12.64
81	тамбур	1 этаж секции 3 в осях 4-5 / Ж/2-И	Помещение общего пользования жилой части	4.80
82	тамбур	1 этаж секции 3 в осях 2-4/Г-И	Помещение общего пользования жилой части	19.28
83	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 3 в осях 2-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	254.03
84	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 3 в осях 6-7/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	164.07
85	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 3 в осях 2-7/Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	329.14
86	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 3 в осях 3-6/Б-Б/1	Помещение общего пользования жилой части	4.84
87	лестница в подвал	1 этаж секции 3 в осях 2-3/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	33.20
88	тамбур	1 этаж секции 4 в осях 2/1-5/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	6.80
89	тамбур	1 этаж секции 4 в осях 2/1-5/А-В	Помещение общего пользования жилой части	20.26
90	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 4 в осях 3-6/В-Д	Помещение общего пользования жилой части	133.41
91	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 4 в осях 2-3/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	165.14
92	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 4 в осях 2-6/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	327.04

93	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 4 в осях 2-3/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	3.82
94	тамбур	1 этаж секции 4 в осях 2-3/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	4.23
95	тамбур	1 этаж секции 5 в осях 3/1-3/2 / А-Б	Помещение общего пользования жилой части	6.59
96	тамбур	1 этаж секции 5 в осях 3/1-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	36.27
97	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 5 в осях 3-5/В-Д	Помещение общего пользования жилой части	141.36
98	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 5 в осях 4-7/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	178.50
99	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 5 в осях 3-7/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	327.04
100	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 5 в осях 3-3/1 /Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	2.64
101	тамбур	1 этаж секции 5 в осях 5-7/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	4.16
102	помещение для сбора ТБО жилой части	1 этаж секции 5 в осях 2-3/1 /А-Б	Помещение общего пользования жилой части	18.18
103	лестница в подвал	1 этаж секции 5 в осях 7/1-8/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	37.03
104	тамбур	1 этаж секции 6 в осях 5/1-5/2 / А-Б	Помещение общего пользования жилой части	6.59
105	тамбур	1 этаж секции 6 в осях 3-5/2 / А-Б	Помещение общего пользования жилой части	36.16
106	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 6 в осях 5-6/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	141.34
107	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 6 в осях 2-5/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	184.90
108	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 6 в осях 2-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	327.04
109	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 6 в осях 4-5/1 / Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.64

110	тамбур	1 этаж секции 6 в осях 2-5/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	5.36
111	тамбур	1 этаж секции 7 в осях 2-3/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	6.09
112	тамбур	1 этаж секции 7 в осях 1-3/А-В	Помещение общего пользования жилой части	44.40
113	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 7 в осях 3-4/Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	100.60
114	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 7 в осях 2-3/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	117.51
115	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 7 в осях 1-2/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	2.62
116	лестница из подвала	1 этаж секции 7 в осях 2-3/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	23.46
117	тамбур	1 этаж секции 8 в осях 5-6/Д-Е	Помещение общего пользования жилой части	7.72
118	тамбур	1 этаж секции 8 в осях 2-6/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	25.83
119	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 8 в осях 2-3/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	214.87
120	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 8 в осях 3-5/В-И	Помещение общего пользования жилой части	128.69
121	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 8 в осях 2-2/1 / Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	2.99
122	тамбур	1 этаж секции 8 в осях 5-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	14.58
123	лестница из подвала	1 этаж секции 8 в осях 2-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	32.40
124	тамбур	1 этаж секции 9 в осях 1/1-2 / В-Д	Помещение общего пользования жилой части	5.86
125	тамбур	1 этаж секции 9 в осях 1/1-2 / Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	10.92
126	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 9 в осях 2-4/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	115.56

127	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 9 в осях 4-5/В-Д	Помещение общего пользования жилой части	94.08
128	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 9 в осях 3-4/1 / Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.79
129	тамбур	1 этаж секции 9 в осях 3-4/В-Д	Помещение общего пользования жилой части	5.55
130	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 10 в осях 2-4/Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	110.46
131	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 10 в осях 3-5/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	94.08
132	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 10 в осях 3-4/1 / Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	2.91
133	тамбур	1 этаж секции 10 в осях 3-4/1 / Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	5.55
134	лестница из подвала	1 этаж секции 10 в осях 5-5/2 / Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	30.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая в подвале секции 5 пом.55 в осях 4-7/2 / 1-2	Устройства вводно-распределительные (ВРУ-8), распределительные щиты, щитки освещения, щиты управления, панель противопожарных устройств (ПЭСПЗ-8)	Электроснабжение автостоянки
2	Электрощитовая в подвале секции 1 пом. 59 в осях 5-6 / Б-Д	Устройство вводно-распределительное (ВРУ-1), автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щиты управления, панель противопожарных устройств (ПЭСПЗ-7)	Электроснабжение жилой части
3	Электрощитовая в подвале секции 3 пом. 60 в осях 1/1-2 / А-Б	Устройства вводно-распределительные (ВРУ-2), автоматический ввод резерва, распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств (ПЭСПЗ-6)	Электроснабжение жилой части

4	Электрощитовая в подвале секции 5 пом. 61 в осях 7/1-8 / 1-2	Устройства вводно-распределительные (ВРУ-3), распределительные щиты, щитки освещения, автоматический ввод резерва, панель противопожарных устройств (ПЭСПЗ)	Электроснабжение жилой части
5	Электрощитовая в подвале секции 8 пом. 62 в осях 5-6 / Б-Е	Устройства вводно-распределительные (ВРУ-4), распределительные щиты, щитки освещения, автоматический ввод резерва, панель противопожарных устройств (ПЭСПЗ)	Электроснабжение жилой части
6	Электрощитовая в подвале секции 10 пом. 63 в осях 5-6 / Б-Е	Устройства вводно-распределительные (ВРУ-5), распределительные щиты, щитки освещения, автоматический ввод резерва, панель противопожарных устройств (ПЭСПЗ)	Электроснабжение жилой части
7	Электрощитовая в подвале секций 5 и 6 пом. 64 в осях 8 / 1-2	Устройства вводно-распределительные (ВРУ-6), распределительные щиты, щитки освещения, панель противопожарных устройств (ПЭСПЗ-6)	Электроснабжение коммерческих помещений
8	Электрощитовая в подвале секции 8 пом. 64 в осях 5-6 / А-Б	Устройства вводно-распределительные (ВРУ-2), распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение коммерческих помещений
9	Блок-секция 1 в осях 2-3/Б-В на каждом этаже (2-8)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
10	Блок-секция 2 в осях 3-6/Б-В на каждом этаже (2-15)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
11	Блок-секция 3 в осях 2-4/Б-В на каждом этаже (2-15)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
12	Блок-секция 4 в осях 2-4/Б-В на каждом этаже (2-15)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
13	Блок-секция 5 в осях 3-6/Б-В на каждом этаже (2-15)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
14	Блок-секция 6 в осях 3-6/Б-В на каждом этаже (2-15)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
15	Блок-секция 7 в осях 3-4/Б-Г на каждом этаже (2-8)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
16	Блок-секция 8 в осях 2-3/Б-В на каждом этаже (2-8)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
17	Блок-секция 9 в осях 2-4/Б-В на каждом этаже (2-6)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
18	Блок-секция 10 в осях 2-4/Б-В на каждом этаже (2-6)	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир

19	Блок-секция 1 в осях 2-3/Д-Ж	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
20	Блок-секция 2 в осях 3-6/В-Е	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
21	Блок-секция 3 в осях 4-6/Б-Д	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
22	Блок-секция 4 в осях 3-6/В-Е	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
23	Блок-секция 5 в осях 3-5/Г-Е	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
24	Блок-секция 6 в осях 4-6/Г-Е	лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
25	Блок-секция 7 в осях 3-4/В-Е	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
26	Блок-секция 8 в осях 2-3/Д-Ж	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
27	Блок-секция 9 в осях 2-3/В-Д	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
28	Блок-секция 10 в осях 2-3/В-Д	лифт грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
29	Помещение узла ввода водопровода, насосной ХВС, противопожарной насосной автостоянки (АУПТ) в подземном этаже секции 6 в осях 1-2/А-Б	Насосная станция повышения давления питьевого водоснабжения. Насосная противопожарного водоснабжения здания. Насосная станция пожаротушения автостоянки.	Учет холодной воды на все здания. Водоснабжение квартир и офисов. Внутреннее пожаротушение от ПК жилого дома. Автоматическое пожаротушения подземной автостоянки.
30	Кровля секции 2	Вентилятор системы ДВ-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 2
31	Кровля секции 3	Вентилятор системы ДВ-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 3
32	Кровля секции 4	Вентилятор системы ДВ-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 4
33	Кровля секции 5	Вентилятор системы ДВ-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 5
34	Кровля секции 6	Вентилятор системы ДВ-1	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 6
35	Отм. +48,450, помещение венткамеры в осях секции 2	Вентиляторы систем ДП1, ДП2, ДП3, ДП4, ДП5	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в зону безопасности, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 2
36	Отм. +48,450, помещение венткамеры в осях секции 3	Вентиляторы систем ДП1, ДП2, ДП3, ДП4, ДП5	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в зону безопасности, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 3
37	Отм. +50,400, помещение венткамеры в осях секции 4	Вентиляторы систем ДП1, ДП2, ДП3, ДП4, ДП5	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в зону безопасности, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 4

38	Отм. +48,150, помещение венткамеры в осях секции 5	Вентиляторы систем ДП1, ДП2, ДП3, ДП4, ДП5	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в зону безопасности, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 5
39	Отм. +48,150, помещение венткамеры в осях секции 6	Вентиляторы систем ДП1, ДП2, ДП3, ДП4, ДП5	Компенсирующая подача в коридоры, подпор в зону безопасности, подпор в шахту грузового лифта, подпор в шахту пассажирского лифта секции 6
40	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 2-5 / 1/3-8/1 секции 2	Вентилятор системы В2.	Вытяжная вентиляция подземной автостоянки
41	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 6-7 / Б/1-Ж/11 секции 3	Вент.установки систем ДП2 и ДП14	Противодымная вентиляция подземной автостоянки. Противодымная вентиляция тамбур-шлюза секции 3
42	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 2-6 / Д-И1 секции 3	Вент.установка системы ДП1	Противодымная вентиляция подземной автостоянки.
43	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 1-2 / 1-4 секции 4	Вентилятор системы В1.	Вытяжная вентиляция подземной автостоянки
44	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 1-2 / 6/1-7 секции 4	Вентилятор системы П1.	Приточная вентиляция подземной автостоянки
45	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 4-2/5 / Б-А секции 7	Вентилятор системы ДВ1	Противодымная вентиляция автостоянки
46	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 1/1-3 / А-Б секции 8	Вентилятор системы ДВ2	Противодымная вентиляция автостоянки
47	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 2-5 / Б-Е секции 9	Вентилятор системы ДП8	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза секции 9
48	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 2-5 / Б-Е секции 10	Вент.установки систем П2	Приточная вентиляция подземной автостоянки.
49	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 2-3 / Д-Ж секции 1	Вентилятор системы ДП6	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза секции 1
50	Подземный этаж, зона безопасности МГН в осях 2-3 / 6-8	Вент.установка системы ДП4 и ДП3.	Противодымная защита зоны безопасности для МГН секции 2.
51	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 2-3 / 3-7/1 секции 2	Вентилятор системы ДП5	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла секции 2.
52	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 2-6 / 1-3 секции 4	Вентилятор системы ДП13	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла секции 4.

53	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 3-4 / 1-2 секци 5	Вентилятор системы ДП12	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла секции 5.
54	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 5-6 / А-Б секци 6	Вентилятор системы ДП11	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла секции 6.
55	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 3-4 / А-Б секци 7	Вентилятор системы ДП10	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла секции 7.
56	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 2-5 / Е-И секци 8	Вентилятор системы ДП9	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла секции 8.
57	Подземный этаж, тамбур-шлюз в осях 2-5 / Б-Д секци 10	Вентилятор системы ДП7	Противодымная защита тамбур-шлюзов и лифтового холла секции 10.
58	Подземный этаж, помещение ИТП в осях 4-5 / Б-А секци 7	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Узел учёта тепловой энергии (УУТЭ).	Учёт тепловой энергии, потребляемой зданием. Подключение внутренних систем теплоснабжения здания к наружным тепловым сетям. Подготовка воды для систем отопления и горячего водоснабжения.
59	Блок-секция 1 в осях 2-3 / В-Д на каждом этаже (2-8)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
60	Блок-секция 2 в осях 4-6 / В-Г на каждом этаже (2-15)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
61	Блок-секция 3 в осях 3-6 / Б-В на каждом этаже (2-15)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
62	Блок-секция 4 в осях 3-6 / Б-Г на каждом этаже (2-15)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
63	Блок-секция 5 в осях 3-5/Б-Г на каждом этаже (2-15)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
64	Блок-секция 6 в осях 3-6 / Б-Г на каждом этаже (2-15)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
65	Блок-секция 7 в осях 3-4 / В-Г на каждом этаже (2-8)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
66	Блок-секция 8 в осях 2-3 / Б-Е на каждом этаже (2-8)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
67	Блок-секция 9 в осях 3-5 / Б-В на каждом этаже (2-6)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
68	Блок-секция 10 в осях 4-5 / Б-В на каждом этаже (2-6)	Поэтажный распределительный коллектор системы отопления	Отопление квартир
69	Блок-секция 1 в осях 2-3 / В-Д на каждом этаже (2-8)	Поэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
70	Блок-секция 2 в осях 4-6 / В-Г на каждом этаже (2-15)	Поэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир

71	Блок-секция 3 в осях 3-6 / Б-В на каждом этаже (2-15)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
72	Блок-секция 4 в осях 3-6 / Б-Г на каждом этаже (2-15)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
73	Блок-секция 5 в осях 3-5/Б-Г на каждом этаже (2-15)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
74	Блок-секция 6 в осях 3-6 / Б-Г на каждом этаже (2-15)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
75	Блок-секция 7 в осях 3-4 / В-Г на каждом этаже (2-8)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
76	Блок-секция 8 в осях 2-3 / Б-Е на каждом этаже (2-8)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
77	Блок-секция 9 в осях 3-5 / Б-В на каждом этаже (2-6)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
78	Блок-секция 10 в осях 4-5 / Б-В на каждом этаже (2-6)	Позэтажный распределительный коллектор системы холодного и горячего водоснабжения	Водоснабжение квартир
79	Подземная и надземная части секции 1	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
80	Подземная и надземная части секции 2	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
81	Подземная и надземная части секции 3	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
82	Подземная и надземная части секции 4	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
83	Подземная и надземная части секции 5	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
84	Подземная и надземная части секции 6	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
85	Подземная и надземная части секции 7	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
86	Подземная и надземная части секции 8	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
87	Подземная и надземная части секции 9	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
88	Подземная и надземная части секции 10	Система водоотведения	Водоотведение нежилой и жилой частей здания
89	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на первом этаже в каждой секции. Пульт консьержа в вестибюле главного входа. Въезды в парковку	Оборудованеи фирмы «BEWARD»	Домофонная сеть

90	Подземная и надземная части здания	Система телевидения и радиофикации	Телевидение для квартир
91	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Система пожарной сигнализации подземного этажа и мест общего пользования здания
92	Подземная и надземная части здания	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение подземной парковки, внешнего периметра здания, въездов в паркинг, входов, подъездов, кабин лифтов
93	Техническое помещение в подвале в осях А-Б / 3-5 в секции 7	Шкаф ОРШ	Система диспетчеризации
94	Блок-секция 1 в осях 2-3/Д-Ж, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
95	Блок-секция 2 в осях 3-6/В-Е, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
96	Блок-секция 3 в осях 4-6/Б-Д, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
97	Блок-секция 4 в осях 3-6/В-Е, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
98	Блок-секция 5 в осях 3-5/Г-Е, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
99	Блок-секция 6 в осях 4-6/Г-Е, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
100	Блок-секция 7 в осях 3-4/В-Е, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
101	Блок-секция 8 в осях 2-3/Д-Ж, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
102	Блок-секция 9 в осях 2-3/В-Д, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов
103	Блок-секция 10 в осях 2-3/В-Д, технический этаж, машинное помещение лифтов	Шкаф диспетчеризации, Оборудование "Объ"	Диспетчеризация лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 801 103 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810231020004492
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 801 103 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 73 200 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 727 903 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2029</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 117,15 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 900 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым № 24:50:0100438:135 находится в залоге у ПАО "Сбербанк" в соответствии с п.19.6 данной проектной декларации	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.06.2024	Раздел 1. Пояснительная записка	1) Откорректированы градостроительный план и технические условия на подключение к инженерным сетям
			2) Откорректированы показатели расходов энергопотребления, водопотребления, теплотребления
			3) Откорректированы показатели ТЭП
			4) Откорректирована компоновка дома и этажность
		Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	1) Откорректированы градостроительный план и технические условия на подключение к инженерным сетям
			2) Откорректированы показатели расходов энергопотребления, водопотребления, теплотребления
			3) Откорректированы показатели ТЭП
			4) Откорректирована топосъемка
		Раздел 3. Архитектурные решения	1) Откорректирована компоновка дома и этажность

			2) Откорректированы альбомы проектной документации в соответствие с составом проекта.
		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	1) Откорректирована компоновка дома и этажность
			2) Откорректированы альбомы проектной документации в соответствие с составом проекта.
		Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 6. Технологические решения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 6. Проект организации строительства	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 10-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома

	Раздел 11-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
	Раздел 11-2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ	2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.253068306742858e+38

Владелец: **ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД",** **ВАСИЛЬЕВ**
ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 14.12.2023 по 14.03.2025