

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001130 от 09.01.2025

"Жилой дом № 5, инженерное обеспечение комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"

Дата первичного размещения: 14.06.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Свердловский р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: пом 349 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73912749569 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 245201073993 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.10.2004 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Васильев |
| | 3.4.2 | Имя: Денис |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,2681 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02973605372 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ковальский |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,8869 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02873088775 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,81067 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04952466080 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кутыно |
| | 3.4.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,608 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03298259880 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Васильев |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,9675 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02872809275 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ" |
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,83159 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06246028037 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЬЯНС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОПОРТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2461213445 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112468028287 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6, 7, 49, 50, 51, 52, 53, расположенных по адресу: г. Красноярск, ул. Богграда, 109, корпус 1"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Набережная |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Набережная</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-4-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 111 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побжимова в г. Красноярске"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 26</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Переулок</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства "Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: Г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 74</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная" |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 1; Литера: Б</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. I этап. Жилой дом № 1"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 5</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный. I этап. Жилой дом № 1"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-15-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 27 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-86-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. III Этап. Наземный паркинг"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-97-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 80</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 7, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-96-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 78</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 8, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-95-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: Красноярский</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: наб</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Южная</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 6</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 21, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске"</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2024</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал на Свободном" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 2 этап. Жилой дом № 2" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-134-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032 |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470 |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 222 029,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 407 277,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 741 265,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Академгородок |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Красноярский край, г."Красноярск, ул.Академгородок |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 48816.74 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 563,17 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 988,79 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 551,96 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 8 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СИБГЕОПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАСГЕОИЗЫСКАНИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРДИС ПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД "СЕГАЛ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВОЕ ПОЖАРНОЕ БЮРО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГРАЖДАНСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЯРЭНЕРГОСЕРВИС" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466111285 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИАЛ НВФ ВОСТОК |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465287409 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.05.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Б/н |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКБ ГП |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463253179 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-008590-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-019668-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0370-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2024 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-023912-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-121-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.05.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:343220 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 031,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Разрабатывается дополнительно |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатываются дополнительно |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение вдоль дорожек, пешеходных зон осуществляется уличными светильниками, заработанными по современным стандартам ТУ № 0210-25/ФА от 10.02.2023г. ООО «Финарт» Срок действия: 10.02.2028 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатываются дополнительно |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6077-Т-131399 согласно приложения 1-ТУ 131399 от 22.02.2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 145 582,58 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6077-Т-131399 согласно приложения 1-ТУ 131399 от 22.02.2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 884 041,90 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 226-то-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 988 637,20 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 227го-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 169 391,60 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0221-37/СГ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-35 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 433 671,78 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 420 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 186 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 163 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 23 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.93 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.93 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.93 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.93 |
| 29 | Квартира | 2 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 33 | Квартира | 3 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 34 | Квартира | 3 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 35 | Квартира | 3 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 37 | Квартира | 4 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 38 | Квартира | 4 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 39 | Квартира | 4 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 40 | Квартира | 4 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 41 | Квартира | 5 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 42 | Квартира | 5 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 43 | Квартира | 5 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 44 | Квартира | 5 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 45 | Квартира | 6 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 46 | Квартира | 6 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 47 | Квартира | 6 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 48 | Квартира | 6 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 49 | Квартира | 7 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 50 | Квартира | 7 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 51 | Квартира | 7 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 52 | Квартира | 7 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 53 | Квартира | 8 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 54 | Квартира | 8 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 55 | Квартира | 8 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 56 | Квартира | 8 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 57 | Квартира | 9 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 58 | Квартира | 9 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 59 | Квартира | 9 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 60 | Квартира | 9 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 61 | Квартира | 10 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 62 | Квартира | 10 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 63 | Квартира | 10 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 64 | Квартира | 10 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 65 | Квартира | 11 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 66 | Квартира | 11 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 67 | Квартира | 11 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 68 | Квартира | 11 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 69 | Квартира | 12 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 70 | Квартира | 12 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 71 | Квартира | 12 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 72 | Квартира | 12 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 73 | Квартира | 13 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 74 | Квартира | 13 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 75 | Квартира | 13 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 13 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 77 | Квартира | 14 | 2 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.93 |
| 78 | Квартира | 14 | 2 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.93 |
| 79 | Квартира | 14 | 2 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.93 |
| 80 | Квартира | 14 | 2 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.93 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 86 | Квартира | 3 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 88 | Квартира | 3 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 90 | Квартира | 3 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 91 | Квартира | 4 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 92 | Квартира | 4 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 93 | Квартира | 4 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 94 | Квартира | 4 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 95 | Квартира | 4 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 96 | Квартира | 5 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 97 | Квартира | 5 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 98 | Квартира | 5 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 99 | Квартира | 5 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 100 | Квартира | 5 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 101 | Квартира | 6 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 102 | Квартира | 6 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 103 | Квартира | 6 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 104 | Квартира | 6 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 105 | Квартира | 6 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 106 | Квартира | 7 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 107 | Квартира | 7 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 108 | Квартира | 7 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 109 | Квартира | 7 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 110 | Квартира | 7 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 111 | Квартира | 8 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 112 | Квартира | 8 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 113 | Квартира | 8 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 114 | Квартира | 8 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 115 | Квартира | 8 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 116 | Квартира | 9 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 117 | Квартира | 9 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 118 | Квартира | 9 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 119 | Квартира | 9 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 120 | Квартира | 9 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 121 | Квартира | 10 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 10 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 123 | Квартира | 10 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 124 | Квартира | 10 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 125 | Квартира | 10 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 126 | Квартира | 11 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 127 | Квартира | 11 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 128 | Квартира | 11 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 129 | Квартира | 11 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 130 | Квартира | 11 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 131 | Квартира | 12 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 132 | Квартира | 12 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 133 | Квартира | 12 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 134 | Квартира | 12 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 135 | Квартира | 12 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 136 | Квартира | 13 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 137 | Квартира | 13 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 138 | Квартира | 13 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 139 | Квартира | 13 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 140 | Квартира | 13 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 141 | Квартира | 14 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.78 |
| 142 | Квартира | 14 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.78 |
| 143 | Квартира | 14 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.78 |
| 144 | Квартира | 14 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.78 |
| 145 | Квартира | 14 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.78 |
| 146 | Квартира | 15 | 3 | 48.20 | 2 | 27.93 | 2.93 |
| 147 | Квартира | 15 | 3 | 55.39 | 2 | 29.16 | 2.93 |
| 148 | Квартира | 15 | 3 | 35.08 | 1 | 15.44 | 2.93 |
| 149 | Квартира | 15 | 3 | 78.97 | 3 | 47.23 | 2.93 |
| 150 | Квартира | 15 | 3 | 82.08 | 3 | 47.96 | 2.93 |
| 151 | Квартира | 2 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 152 | Квартира | 2 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 153 | Квартира | 2 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 154 | Квартира | 2 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 155 | Квартира | 2 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 156 | Квартира | 3 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 157 | Квартира | 3 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 158 | Квартира | 3 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 159 | Квартира | 3 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 160 | Квартира | 3 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 161 | Квартира | 4 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 162 | Квартира | 4 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 163 | Квартира | 4 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 164 | Квартира | 4 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 165 | Квартира | 4 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 166 | Квартира | 5 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 167 | Квартира | 5 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 168 | Квартира | 5 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 169 | Квартира | 5 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 170 | Квартира | 5 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 171 | Квартира | 6 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 172 | Квартира | 6 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 173 | Квартира | 6 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 174 | Квартира | 6 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 175 | Квартира | 6 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 176 | Квартира | 7 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 177 | Квартира | 7 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 178 | Квартира | 7 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 179 | Квартира | 7 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 180 | Квартира | 7 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 181 | Квартира | 8 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 182 | Квартира | 8 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 183 | Квартира | 8 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 184 | Квартира | 8 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 185 | Квартира | 8 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 186 | Квартира | 9 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 187 | Квартира | 9 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 188 | Квартира | 9 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 189 | Квартира | 9 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 190 | Квартира | 9 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 191 | Квартира | 10 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 192 | Квартира | 10 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 193 | Квартира | 10 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 194 | Квартира | 10 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 195 | Квартира | 10 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 196 | Квартира | 11 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 197 | Квартира | 11 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 198 | Квартира | 11 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 199 | Квартира | 11 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 200 | Квартира | 11 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 201 | Квартира | 12 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 202 | Квартира | 12 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 203 | Квартира | 12 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 204 | Квартира | 12 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 205 | Квартира | 12 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 206 | Квартира | 13 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 207 | Квартира | 13 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 208 | Квартира | 13 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 209 | Квартира | 13 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 210 | Квартира | 13 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 211 | Квартира | 14 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 212 | Квартира | 14 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 213 | Квартира | 14 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 14 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 215 | Квартира | 14 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 216 | Квартира | 15 | 4 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.93 |
| 217 | Квартира | 15 | 4 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.93 |
| 218 | Квартира | 15 | 4 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.93 |
| 219 | Квартира | 15 | 4 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.93 |
| 220 | Квартира | 15 | 4 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.93 |
| 221 | Квартира | 2 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 222 | Квартира | 2 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 223 | Квартира | 2 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 224 | Квартира | 2 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 225 | Квартира | 2 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 226 | Квартира | 3 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 227 | Квартира | 3 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 228 | Квартира | 3 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 229 | Квартира | 3 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 230 | Квартира | 3 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 231 | Квартира | 4 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 232 | Квартира | 4 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 233 | Квартира | 4 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 234 | Квартира | 4 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 235 | Квартира | 4 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 236 | Квартира | 5 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 237 | Квартира | 5 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 238 | Квартира | 5 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 239 | Квартира | 5 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 240 | Квартира | 5 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 241 | Квартира | 6 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 242 | Квартира | 6 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 243 | Квартира | 6 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 244 | Квартира | 6 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 245 | Квартира | 6 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 246 | Квартира | 7 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 247 | Квартира | 7 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 248 | Квартира | 7 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 249 | Квартира | 7 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 250 | Квартира | 7 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 251 | Квартира | 8 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 252 | Квартира | 8 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 253 | Квартира | 8 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 254 | Квартира | 8 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 255 | Квартира | 8 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 256 | Квартира | 9 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 257 | Квартира | 9 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 258 | Квартира | 9 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 259 | Квартира | 9 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 260 | Квартира | 9 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 261 | Квартира | 10 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 262 | Квартира | 10 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 263 | Квартира | 10 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 264 | Квартира | 10 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 265 | Квартира | 10 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 266 | Квартира | 11 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 267 | Квартира | 11 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 268 | Квартира | 11 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 269 | Квартира | 11 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 270 | Квартира | 11 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 271 | Квартира | 12 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 272 | Квартира | 12 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 273 | Квартира | 12 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 274 | Квартира | 12 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 275 | Квартира | 12 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 276 | Квартира | 13 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 277 | Квартира | 13 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 278 | Квартира | 13 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 279 | Квартира | 13 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 280 | Квартира | 13 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 281 | Квартира | 14 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 282 | Квартира | 14 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 283 | Квартира | 14 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 284 | Квартира | 14 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 285 | Квартира | 14 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 286 | Квартира | 15 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 287 | Квартира | 15 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 288 | Квартира | 15 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.78 |
| 289 | Квартира | 15 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.78 |
| 290 | Квартира | 15 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.78 |
| 291 | Квартира | 16 | 5 | 63.55 | 2 | 33.9 | 2.93 |
| 292 | Квартира | 16 | 5 | 38.58 | 1 | 15.69 | 2.93 |
| 293 | Квартира | 16 | 5 | 38.75 | 1 | 15.09 | 2.93 |
| 294 | Квартира | 16 | 5 | 38.52 | 1 | 15.69 | 2.93 |
| 295 | Квартира | 16 | 5 | 63.58 | 2 | 33.9 | 2.93 |
| 296 | Квартира | 2 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 297 | Квартира | 2 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 298 | Квартира | 2 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 299 | Квартира | 3 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 300 | Квартира | 3 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 301 | Квартира | 3 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 302 | Квартира | 4 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 303 | Квартира | 4 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 304 | Квартира | 4 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 305 | Квартира | 5 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 306 | Квартира | 5 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 307 | Квартира | 5 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 308 | Квартира | 6 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 309 | Квартира | 6 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 310 | Квартира | 6 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 311 | Квартира | 7 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 312 | Квартира | 7 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 313 | Квартира | 7 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 314 | Квартира | 8 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 315 | Квартира | 8 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 316 | Квартира | 8 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 317 | Квартира | 9 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 318 | Квартира | 9 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 319 | Квартира | 9 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 320 | Квартира | 10 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 321 | Квартира | 10 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 322 | Квартира | 10 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 323 | Квартира | 11 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 324 | Квартира | 11 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 325 | Квартира | 11 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 326 | Квартира | 12 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 327 | Квартира | 12 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 328 | Квартира | 12 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 329 | Квартира | 13 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 330 | Квартира | 13 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 331 | Квартира | 13 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 332 | Квартира | 14 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 333 | Квартира | 14 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 334 | Квартира | 14 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 335 | Квартира | 15 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.78 |
| 336 | Квартира | 15 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.78 |
| 337 | Квартира | 15 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.78 |
| 338 | Квартира | 16 | 6 | 81.97 | 3 | 46.73 | 2.93 |
| 339 | Квартира | 16 | 6 | 46.04 | 2 | 27.99 | 2.93 |
| 340 | Квартира | 16 | 6 | 103.58 | 3 | 52.22 | 2.93 |
| 341 | Квартира | 2 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 342 | Квартира | 2 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 343 | Квартира | 2 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 344 | Квартира | 2 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 345 | Квартира | 3 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 346 | Квартира | 3 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 347 | Квартира | 3 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 348 | Квартира | 3 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 349 | Квартира | 4 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 350 | Квартира | 4 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 351 | Квартира | 4 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 352 | Квартира | 4 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 353 | Квартира | 5 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 354 | Квартира | 5 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 355 | Квартира | 5 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 356 | Квартира | 5 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 357 | Квартира | 6 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 358 | Квартира | 6 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 359 | Квартира | 6 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 360 | Квартира | 6 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 361 | Квартира | 7 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 362 | Квартира | 7 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 363 | Квартира | 7 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 364 | Квартира | 7 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 365 | Квартира | 8 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 366 | Квартира | 8 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 367 | Квартира | 8 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 368 | Квартира | 8 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 369 | Квартира | 9 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 370 | Квартира | 9 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 371 | Квартира | 9 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 372 | Квартира | 9 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 373 | Квартира | 10 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 374 | Квартира | 10 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 375 | Квартира | 10 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 376 | Квартира | 10 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 377 | Квартира | 11 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 378 | Квартира | 11 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 379 | Квартира | 11 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 380 | Квартира | 11 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 381 | Квартира | 12 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 382 | Квартира | 12 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 383 | Квартира | 12 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 384 | Квартира | 12 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 385 | Квартира | 13 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.78 |
| 386 | Квартира | 13 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.78 |
| 387 | Квартира | 13 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.78 |
| 388 | Квартира | 13 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.78 |
| 389 | Квартира | 14 | 7 | 82.54 | 3 | 46.71 | 2.93 |
| 390 | Квартира | 14 | 7 | 36.18 | 1 | 13.92 | 2.93 |
| 391 | Квартира | 14 | 7 | 60.60 | 2 | 33.16 | 2.93 |
| 392 | Квартира | 14 | 7 | 59.63 | 2 | 31.16 | 2.93 |
| 393 | Квартира | 2 | 8 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 394 | Квартира | 2 | 8 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 395 | Квартира | 2 | 8 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 396 | Квартира | 2 | 8 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 397 | Квартира | 3 | 8 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 398 | Квартира | 3 | 8 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 399 | Квартира | 3 | 8 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 400 | Квартира | 3 | 8 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 401 | Квартира | 4 | 8 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 402 | Квартира | 4 | 8 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 403 | Квартира | 4 | 8 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 404 | Квартира | 4 | 8 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 405 | Квартира | 5 | 8 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 406 | Квартира | 5 | 8 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 407 | Квартира | 5 | 8 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 408 | Квартира | 5 | 8 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 409 | Квартира | 6 | 8 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 410 | Квартира | 6 | 8 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 411 | Квартира | 6 | 8 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 412 | Квартира | 6 | 8 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 413 | Квартира | 7 | 8 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.78 |
| 414 | Квартира | 7 | 8 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.78 |
| 415 | Квартира | 7 | 8 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.78 |
| 416 | Квартира | 7 | 8 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.78 |
| 417 | Квартира | 8 | 8 | 65.67 | 2 | 34.33 | 2.93 |
| 418 | Квартира | 8 | 8 | 38.32 | 1 | 14.04 | 2.93 |
| 419 | Квартира | 8 | 8 | 60.20 | 2 | 33.98 | 2.93 |
| 420 | Квартира | 8 | 8 | 95.39 | 3 | 52.21 | 2.93 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 136.24 | Торговый зал 1 | 126.65 | 4.73 |
| | | | | | Тамбур | 4.22 | |
| | | | | | Уборная | 5.37 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 78.45 | Торговый зал 2 | 64.94 | 3.48 |
| | | | | | Тамбур | 7.13 | |
| | | | | | Уборная | 6.38 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 99.41 | Торговый зал 3 | 86.86 | 4.88 |
| | | | | | Тамбур | 6.70 | |
| | | | | | Уборная | 5.85 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|---------------------|--------|------|
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.79 | Офисное помещение 4 | 73.47 | 4.88 |
| | | | | | Тамбур | 7.77 | |
| | | | | | Уборная | 5.55 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 119.58 | Офисное помещение 5 | 105.89 | 4.13 |
| | | | | | Тамбур | 5.89 | |
| | | | | | Уборная | 7.80 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 87.57 | Офисное помещение 6 | 74.86 | 4.13 |
| | | | | | Тамбур | 7.11 | |
| | | | | | Уборная | 5.60 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 70.79 | Офисное помещение 7 | 57.81 | 4.13 |
| | | | | | Тамбур | 6.90 | |
| | | | | | Уборная | 6.08 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 120.45 | Торговый зал 8 | 106.32 | 3.68 |
| | | | | | Тамбур | 9.35 | |
| | | | | | Уборная | 4.78 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 131.62 | Торговый зал 9 | 103.07 | 4.28 |
| | | | | | Тамбур | 14.52 | |
| | | | | | Витрина | 8.57 | |
| | | | | | Уборная | 5.46 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 117.92 | Торговый зал 10 | 103.12 | 3.02 |
| | | | | | Тамбур | 10.02 | |
| | | | | | Уборная | 4.78 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 114.05 | Торговый зал 11 | 84.91 | 3.23 |
| | | | | | Тамбур | 15.11 | |
| | | | | | Витрина | 8.57 | |
| | | | | | Уборная | 5.46 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|----------------------|--------|------|
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 128.04 | Торговый зал 12 | 112.51 | 3.53 |
| | | | | | Тамбур | 8.98 | |
| | | | | | Уборная | 6.55 | |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 94.88 | Торговый зал 13 | 80.61 | 3.53 |
| | | | | | Тамбур | 8.06 | |
| | | | | | Уборная | 6.21 | |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 88.16 | Офисное помещение 14 | 73.95 | 5.78 |
| | | | | | Тамбур | 8.67 | |
| | | | | | Уборная | 5.54 | |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 64.63 | Офисное помещение 15 | 51.93 | 3.98 |
| | | | | | Тамбур | 6.80 | |
| | | | | | Уборная | 5.90 | |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 85.41 | Офисное помещение 16 | 72.75 | 3.98 |
| | | | | | Тамбур | 6.75 | |
| | | | | | Уборная | 5.91 | |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 79.61 | Торговый зал 17 | 66.10 | 4.58 |
| | | | | | Тамбур | 7.13 | |
| | | | | | Уборная | 6.38 | |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 87.61 | Торговый зал 18 | 76.16 | 4.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.27 | |
| | | | | | Уборная | 5.18 | |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 84.35 | Офисное помещение 19 | 72.59 | 4.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.58 | |
| | | | | | Уборная | 5.18 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|----------------------|-------|------|
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 87.51 | Офисное помещение 20 | 76.06 | 4.50 |
| | | | | | Тамбур | 6.27 | |
| | | | | | Уборная | 5.18 | |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 72.40 | Офисное помещение 21 | 60.95 | 4.35 |
| | | | | | Тамбур | 6.27 | |
| | | | | | Уборная | 5.18 | |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 74.09 | Офисное помещение 22 | 62.33 | 4.35 |
| | | | | | Тамбур | 6.58 | |
| | | | | | Уборная | 5.18 | |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 106.90 | Офисное помещение 23 | 95.79 | 4.20 |
| | | | | | Тамбур | 5.93 | |
| | | | | | Уборная | 5.18 | |
| 1.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.62 | | 22.62 | |
| 2.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 3.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 4.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 5.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 6.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 7.М | Машино-место | -1 | 0 | 19.82 | | 19.82 | |
| 8.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.48 | | 22.48 | |
| 9.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.25 | | 18.25 | |
| 10.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.27 | | 14.27 | |
| 11.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.84 | | 15.84 | |
| 12.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 13.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 14.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 15.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 16.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | | 14.04 | |
| 17.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 18.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 19.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 20.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 21.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 22.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 23.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 24.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 25.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 26.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 27.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 28.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 29.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 30.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 31.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 32.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 33.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.38 | | 16.38 | |
| 34.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 35.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 36.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 37.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 38.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 39.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 40.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 41.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.91 | | 15.91 | |
| 42.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 43.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 44.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 45.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 46.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 47.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 48.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 49.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 50.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.47 | | 16.47 | |
| 51.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.39 | | 15.39 | |
| 52.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.29 | | 16.29 | |
| 53.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.56 | | 16.56 | |
| 54.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.56 | | 16.56 | |
| 55.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.64 | | 16.64 | |
| 56.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.90 | | 16.90 | |
| 57.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.37 | | 18.37 | |
| 58.М | Машино-место | -1 | 0 | 20.44 | | 20.44 | |
| 59.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.33 | | 18.33 | |
| 60.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | | 14.04 | |
| 61.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.93 | | 18.93 | |
| 62.М | Машино-место | -1 | 0 | 25.80 | | 25.80 | |
| 63.М | Машино-место | -1 | 0 | 20.88 | | 20.88 | |
| 64.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.58 | | 21.58 | |
| 65.М | Машино-место | -1 | 0 | 20.42 | | 20.42 | |
| 66.М | Машино-место | -1 | 0 | 27.54 | | 27.54 | |
| 67.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.50 | | 21.50 | |
| 68.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.46 | | 22.46 | |
| 69.М | Машино-место | -1 | 0 | 28.19 | | 28.19 | |
| 70.М | Машино-место | -1 | 0 | 26.25 | | 26.25 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 71.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.11 | | 18.11 | |
| 72.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.63 | | 17.63 | |
| 73.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.83 | | 17.83 | |
| 74.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.60 | | 15.60 | |
| 75.М | Машино-место | -1 | 0 | 27.01 | | 27.01 | |
| 76.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.72 | | 22.72 | |
| 77.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | | 14.04 | |
| 78.М | Машино-место | -1 | 0 | 20.18 | | 20.18 | |
| 79.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.26 | | 16.26 | |
| 80.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.79 | | 16.79 | |
| 81.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 82.М | Машино-место | -1 | 0 | 19.82 | | 19.82 | |
| 83.М | Машино-место | -1 | 0 | 20.01 | | 20.01 | |
| 84.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.58 | | 15.58 | |
| 85.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.90 | | 15.90 | |
| 86.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.37 | | 15.37 | |
| 87.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.84 | | 15.84 | |
| 88.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.78 | | 13.78 | |
| 89.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.78 | | 14.78 | |
| 90.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | | 14.04 | |
| 91.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.81 | | 14.81 | |
| 92.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 93.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 94.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 95.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 96.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 97.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 98.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 99.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 100.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.81 | | 14.81 | |
| 101.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.04 | | 14.04 | |
| 102.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.78 | | 14.78 | |
| 103.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.18 | | 14.18 | |
| 104.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 105.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 106.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 107.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 108.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 109.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.04 | | 15.04 | |
| 110.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.91 | | 15.91 | |
| 111.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.08 | | 16.08 | |
| 112.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 113.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 114.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 115.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 116.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 117.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.13 | | 15.13 | |
| 118.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.18 | | 14.18 | |
| 119.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.83 | | 15.83 | |
| 120.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.34 | | 16.34 | |
| 121.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.56 | | 16.56 | |
| 122.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.61 | | 16.61 | |
| 123.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.34 | | 16.34 | |
| 124.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.88 | | 16.88 | |
| 125.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.69 | | 18.69 | |
| 126.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.45 | | 14.45 | |
| 127.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.47 | | 15.47 | |
| 128.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.19 | | 18.19 | |
| 129.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.13 | | 16.13 | |
| 130.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.98 | | 16.98 | |
| 131.М | Машино-место | -1 | 0 | 28.45 | | 28.45 | |
| 132.М | Машино-место | -1 | 0 | 27.49 | | 27.49 | |
| 133.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.32 | | 15.32 | |
| 134.М | Машино-место | -1 | 0 | 20.09 | | 20.09 | |
| 135.М | Машино-место | -1 | 0 | 24.73 | | 24.73 | |
| 136.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.62 | | 22.62 | |
| 137.М | Машино-место | -1 | 0 | 24.77 | | 24.77 | |
| 138.М | Машино-место | -1 | 0 | 25.08 | | 25.08 | |
| 139.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.39 | | 18.39 | |
| 140.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.30 | | 18.30 | |
| 141.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.96 | | 18.96 | |
| 142.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.37 | | 15.37 | |
| 143.М | Машино-место | -1 | 0 | 21.17 | | 21.17 | |
| 144.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.48 | | 16.48 | |
| 145.М | Машино-место | -1 | 0 | 23.31 | | 23.31 | |
| 146.М | Машино-место | -1 | 0 | 32.05 | | 32.05 | |
| 147.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | | 16.00 | |
| 148.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 149.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 150.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 151.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 152.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 153.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 154.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 155.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 156.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 157.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.03 | | 15.03 | |
| 158.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.78 | | 14.78 | |
| 159.М | Машино-место | -1 | 0 | 18.07 | | 18.07 | |
| 160.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.38 | | 16.38 | |
| 161.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.68 | | 17.68 | |
| 162.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.18 | | 15.18 | |

| 163.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.15 | | 17.15 | |
|--|--|--|---|--|----------------|-------|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | проезды помещения хранения автомобилей на 77 машино-мест | подвал секций 1 - 4 , подвал элемента блокировки | | Помещение общего пользования жилой части | 1370.97 | | |
| 2 | проезды помещения хранения автомобилей на 86 машино-мест | подвал секций 5 - 8, подвал элемента блокировки | | Помещение общего пользования жилой части | 1469.53 | | |
| 3 | рампа | Элемент блокировки в осях 19с-20с/Бс-Лс | | Помещение общего пользования жилой части | 76.88 | | |
| 4 | рампа | Элемент блокировки в осях 16с-18с/Бс-Лс | | Помещение общего пользования жилой части | 76.88 | | |
| 5 | лестница выхода | Подвал секции 1 в осях 2-4/И-К | | Помещение общего пользования жилой части | 19.42 | | |
| 6 | тамбур-шлюз | Подвал секции 1 в осях 1-6/А/2-К | | Помещение общего пользования жилой части | 76.56 | | |
| 7 | тамбур-шлюз | Подвал секции 1 в осях 2-3/Д-Ж | | Помещение общего пользования жилой части | 10.28 | | |
| 8 | технический коридор | Подвал секции 1 в осях 2-4/А/2-Д | | Помещение технического назначения | 26.24 | | |
| 9 | электрощитовая жилой части | Подвал секции 1 в осях 5-6/Б-Д | | Помещение технического назначения | 15.43 | | |
| 10 | помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление) | Подвал секции 1 в осях 1/1-4/А-Б | | Помещение технического назначения | 40.54 | | |
| 11 | технический коридор | Подвал секции 1 в осях 4-6/А-А/2 | | Помещение технического назначения | 35.41 | | |
| 12 | тамбур -шлюз | Подвал секции 2 в осях 6-6/1/Б-В | | Помещение общего пользования жилой части | 5.97 | | |
| 13 | зона безопасности для МГН | Подвал секции 2 в осях 5-6/В-Ж | | Помещение общего пользования жилой части | 18.87 | | |
| 14 | помещение венткамеры автостоянки (зоны безопасности) | Подвал секции 2 в осях 4-6/Е-Ж | | Помещение технического назначения | 8.86 | | |

| | | | | |
|----|--|--|--|-------|
| 15 | тамбур-шлюз | Подвал секции 2 в осях 1/1-6/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 50.45 |
| 16 | помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор) | Подвал секции 2 в осях 1-4/В-Ж | Помещение технического назначения | 51.17 |
| 17 | тамбур-шлюз | Подвал секции 2 в осях 1-1/2/Б-В, подвал секции 3 в осях 2-8/Б-И | Помещение общего пользования жилой части | 82.22 |
| 18 | помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор) | Подвал секции 3 в осях 6-7/В-Ж | Помещение технического назначения | 17.20 |
| 19 | помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление) | Подвал секции 3 в осях 2-5/Е-И | Помещение технического назначения | 24.89 |
| 20 | тамбур-шлюз | Подвал секции 3 в осях 2-6/В-Е | Помещение общего пользования жилой части | 15.61 |
| 21 | лестница выхода | Подвал секции 3 в осях 2-3/А-Б | Помещение общего пользования жилой части | 20.95 |
| 22 | ИТП | Подвал секции 3 в осях 1-2/А-Б/1 | Помещение технического назначения | 62.27 |
| 23 | насосная АУПТ | Подвал секции 3 в осях 1-2/Б/1-Ж/1 | Помещение технического назначения | 70.00 |
| 24 | электрощитовая жилой части | Подвал секции 3 в осях 7-8/Б-Г | Помещение технического назначения | 10.26 |
| 25 | электрощитовая коммерческих помещений | Подвал секции 3 в осях 1-2/Ж/1-И | Помещение технического назначения | 27.52 |
| 26 | технический коридор | Подвал секции 4 в осях 1-4/А-В | Помещение технического назначения | 41.86 |
| 27 | помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор) | Подвал секции 4 в осях 1-5/В-Ж | Помещение технического назначения | 56.05 |
| 28 | тамбур-шлюз | Подвал секции 4 в осях 4-6/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 22.28 |
| 29 | тамбур-шлюз | Подвал секции 4 в осях 4-6/А-Б | Помещение общего пользования жилой части | 10.85 |
| 30 | технический коридор | Подвал секции 4 в осях 6-8/А-Б | Помещение технического назначения | 19.15 |
| 31 | технический коридор | Подвал секции 4 в осях 5-7/2/Б-Ж | Помещение технического назначения | 46.53 |

| | | | | |
|----|--|--|--|--------|
| 32 | электрощитовая автостоянки | Подвал секции 4 в осях 7/2-8/ Б-Д | Помещение технического назначения | 25.11 |
| 33 | тамбур-шлюз | Подвал секции 5 в осях 1-8/А- В | Помещение общего пользования жилой части | 106.54 |
| 34 | тамбур-шлюз | Подвал секции 5 в осях 3-6/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 22.28 |
| 35 | лестница выхода | Подвал секции 5 в осях 7/2-8/ Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 18.44 |
| 36 | помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление) | Подвал секции 5 в осях 1-5/В- Ж | Помещение технического назначения | 53.27 |
| 37 | технический коридор | Подвал секции 5 в осях 1/2-7/ Б-Ж/2 | Помещение технического назначения | 60.73 |
| 38 | технический коридор | Подвал секции 6 в осях 2-4/А- В, подвал секции 7 в осях 1-2/1/ А-Б | Помещение технического назначения | 46.34 |
| 39 | помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор) | Подвал секции 6 в осях 2-3/ А/1-В | Помещение технического назначения | 33.64 |
| 40 | тамбур-шлюз | Подвал секции 6 в осях 4-5/В-Г | Помещение общего пользования жилой части | 6.35 |
| 41 | тамбур-шлюз | Подвал секции 6 в осях 1-5/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 81.50 |
| 42 | зона безопасности для МГН | Подвал секции 6 в осях 2/1-3/ Г-Ж/1 | Помещение общего пользования жилой части | 24.55 |
| 43 | помещение венткамеры автостоянки (зоны безопасности) | Подвал секции 6 в осях 2-2/1/ Г-Ж | Помещение технического назначения | 11.73 |
| 44 | электрощитовая жилой части | Подвал секции 6 в осях 1-2/Д- Ж | Помещение технического назначения | 14.10 |
| 45 | лестница выхода | Подвал секции 7 в осях 1/3-2/ Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 17.87 |
| 46 | тамбур-шлюз | Подвал секции 7 в осях 2-6/3/ А-В | Помещение общего пользования жилой части | 51.09 |
| 47 | тамбур-шлюз | Подвал секции 7 в осях 3-6/В-Е | Помещение общего пользования жилой части | 19.79 |
| 48 | техническое помещение | Подвал секции 7 в осях 6-6/3/ В-Д | Помещение технического назначения | 11.83 |

| | | | | |
|----|--|---|--|--------|
| 49 | лестница выхода | Подвал секции 8 в осях 2-4/И-К | Помещение общего пользования жилой части | 20.47 |
| 50 | тамбур-шлюз | Подвал секции 8 в осях 1-6/А-К | Помещение общего пользования жилой части | 72.33 |
| 51 | тамбур-шлюз | Подвал секции 8 в осях 2-4/Е-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 10.28 |
| 52 | технический коридор | Подвал секции 8 в осях 1-2/А/2-К | Помещение технического назначения | 96.02 |
| 53 | электрощитовая для коммерческих помещений | Подвал секции 8 в осях 1-2/Г-Ж | Помещение технического назначения | 18.34 |
| 54 | помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление) | Подвал секции 8 в осях 1-2/1/А-Б | Помещение технического назначения | 48.46 |
| 55 | электрощитовая жилой части | Подвал секции 8 в осях 2-3/А-Б | Помещение технического назначения | 15.37 |
| 56 | помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор) | Подвал секции 8 в осях 4-6/А-Б | Помещение технического назначения | 35.36 |
| 57 | помещение охраны | Подвал секции 8 в осях 5-6/Б-Е | Помещение технического назначения | 20.29 |
| 58 | сан.узел помещения охраны | Подвал секции 8 в осях 5-6/Б-В | Помещение технического назначения | 1.82 |
| 59 | тамбур-шлюз | Подвал элемента блокировки в осях 19с-24с/Ас-Дс | Помещение общего пользования жилой части | 36.20 |
| 60 | тамбур | 1 этаж секции 1 в осях 5-6/Д-Е | Помещение общего пользования жилой части | 8.56 |
| 61 | тамбур | 1 этаж секции 1 в осях 2-6/Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 26.52 |
| 62 | тамбур | 1 этаж секции 1 в осях 5/1-6/А-Б | Помещение общего пользования жилой части | 8.24 |
| 63 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 1 в осях 2-5/Б-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 215.11 |
| 64 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 1 в осях 4-5/В-И | Помещение общего пользования жилой части | 121.72 |
| 65 | лестница в подвал | 1 этаж секции 1 в осях 2-4/И-К | Помещение общего пользования жилой части | 8.91 |

| | | | | |
|----|------------------------------|---|--|--------|
| 66 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 1 в осях 2-3/Е-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 2.99 |
| 67 | тамбур | 1 этаж секции 2 в осях 6-6/1/Г-Д | Помещение общего пользования жилой части | 4.39 |
| 68 | тамбур | 1 этаж секции 2 в осях 6-6/1/Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 10.77 |
| 69 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 2 в осях 3-6/В-Е | Помещение общего пользования жилой части | 136.53 |
| 70 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 2 в осях 2-3/В-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 173.19 |
| 71 | внеквартирный коридор | типовые этажи секции 2 в осях 2-6/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 303.68 |
| 72 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 2 в осях 2-3/Б-В | Помещение общего пользования жилой части | 2.11 |
| 73 | тамбур | 1 этаж секции 2 в осях 2-4/Д-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 4.23 |
| 74 | тамбур | 1 этаж секции 3 в осях 4-5/Ж/2-И | Помещение общего пользования жилой части | 5.16 |
| 75 | тамбур | 1 этаж секции 3 в осях 2-4/Е-И | Помещение общего пользования жилой части | 20.17 |
| 76 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 3 в осях 2-6/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 252.35 |
| 77 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 3 в осях 6-7/В-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 166.87 |
| 78 | внеквартирный коридор | типовые этажи секции 3 в осях 2-7/Б-Г | Помещение общего пользования жилой части | 329.14 |
| 79 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 3 в осях 2-6/Б-В | Помещение общего пользования жилой части | 6.95 |
| 80 | лестница в подвал | 1 этаж секции 3 в осях 2-3/А-Б | Помещение общего пользования жилой части | 9.00 |
| 81 | тамбур | 1 этаж секции 3 в осях 3-6/Г-Ж/2 | Помещение общего пользования жилой части | 11.02 |
| 82 | тамбур | 1 этаж секции 4 в осях 5/1-6/А-Б | Помещение общего пользования жилой части | 6.85 |

| | | | | |
|----|------------------------------|---|--|--------|
| 83 | тамбур | 1 этаж секции 4 в осях 3-6/А-В | Помещение общего пользования жилой части | 26.73 |
| 84 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 4 в осях 4-6/В-Г | Помещение общего пользования жилой части | 133.67 |
| 85 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 4 в осях 2-4/В-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 184.89 |
| 86 | внеквартирный коридор | типовые этажи секции 4 в осях 2-7/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 327.04 |
| 87 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 4 в осях 2-3/Б-В | Помещение общего пользования жилой части | 2.10 |
| 88 | тамбур | 1 этаж секции 4 в осях 1/2-2/В-Е | Помещение общего пользования жилой части | 10.15 |
| 89 | тамбур | 1 этаж секции 5 в осях 5/1-6/А-Б | Помещение общего пользования жилой части | 6.85 |
| 90 | тамбур | 1 этаж секции 5 в осях 3-6/А-В | Помещение общего пользования жилой части | 24.43 |
| 91 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 5 в осях 4-6/В-Г | Помещение общего пользования жилой части | 142.46 |
| 92 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 5 в осях 2-4/В-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 183.31 |
| 93 | внеквартирный коридор | типовые этажи секции 5 в осях 2-7/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 350.40 |
| 94 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 5 в осях 2-3/Б-В | Помещение общего пользования жилой части | 2.10 |
| 95 | лестница в подвал | 1 этаж секции 5 в осях 7/2-8/Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 10.54 |
| 96 | тамбур | 1 этаж секции 5 в осях 1/1-2/В-Д | Помещение общего пользования жилой части | 11.42 |
| 97 | тамбур | 1 этаж секции 6 в осях 2-4/А/1-А/4 | Помещение общего пользования жилой части | 12.80 |
| 98 | тамбур | 1 этаж секции 6 в осях 2-4/А/4-Г | Помещение общего пользования жилой части | 29.94 |
| 99 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 6 в осях 3-5/В-Г | Помещение общего пользования жилой части | 224.26 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|---|--|--------|
| 100 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 6 в осях 3-5/Г-Е | Помещение общего пользования жилой части | 181.72 |
| 101 | внеквартирный коридор | типовые этажи секции 6 в осях 2-4/Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 312.75 |
| 102 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 6 в осях 2-2/1/Б-В | Помещение общего пользования жилой части | 4.12 |
| 103 | тамбур | 1 этаж секции 6 в осях 4-5/Г-Е | Помещение общего пользования жилой части | 5.02 |
| 104 | тамбур | 1 этаж секции 7 в осях 2/1-5/А-Б | Помещение общего пользования жилой части | 6.78 |
| 105 | тамбур | 1 этаж секции 7 в осях 1/4-5/А-В | Помещение общего пользования жилой части | 19.61 |
| 106 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 7 в осях 3-6/В-Г | Помещение общего пользования жилой части | 124.62 |
| 107 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 7 в осях 2-3/В-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 165.35 |
| 108 | внеквартирный коридор | типовые этажи секции 7 в осях 2-6/Б-Е | Помещение общего пользования жилой части | 303.68 |
| 109 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 7 в осях 2-2/1/Б-В | Помещение общего пользования жилой части | 2.11 |
| 110 | лестница в подвал | 1 этаж секции 7 в осях 1/3-2/Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 10.91 |
| 111 | тамбур | 1 этаж секции 7 в осях 2-3/Д-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 4.23 |
| 112 | тамбур | 1 этаж секции 8 в осях 5-6/Д-Е | Помещение общего пользования жилой части | 8.10 |
| 113 | тамбур | 1 этаж секции 8 в осях 2-6/Б-Д | Помещение общего пользования жилой части | 25.83 |
| 114 | лифтовый холл | 1 этаж, типовые этажи секции 8 в осях 2-5/Б-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 215.11 |
| 115 | лестничная клетка | 1 этаж, типовые этажи секции 8 в осях 3-5/В-И | Помещение общего пользования жилой части | 125.69 |
| 116 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж секции 8 в осях 2-3/Е-Ж | Помещение общего пользования жилой части | 2.99 |

| | | | | |
|---|---|--|---|-------|
| 117 | лестница в подвал | 1 этаж секции 8 в осях 2-4/И-К | Помещение общего пользования жилой части | 11.01 |
| 118 | мусоросборная камера | 1 этаж элемента блокировки в осях 5с-11с/Дс-Ес | Помещение общего пользования жилой части | 53.93 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Электрощитовая жилой части, подвал секции 1 в осях 5-6/Б-Д | ВРУ-1 | Электроснабжение жилой части | |
| 2 | Электрощитовая жилой части, подвал секции 3 в осях 7-8/Б-Г | ВРУ-2 | Электроснабжение жилой части | |
| 3 | Электрощитовая для коммерческих помещений, подвал секции 3 в осях 1-2/Ж/1-И | ВРУ-5 | Электроснабжение коммерческих помещений | |
| 4 | Электрощитовая автостоянки, подвал секции 4 в осях 7/2-8/Б-Д | ВРУ-7, ВРУ-8, ВРУ-9, ВРУ-10, ВРУ-11 | Электроснабжение автостоянки | |
| 5 | Электрощитовая жилой части, подвал секции 6 в осях 1-2/Д-Ж | ВРУ-3 | Электроснабжение жилой части | |
| 6 | Электрощитовая жилой части, подвал секции 8 в осях 2-3/А-Б | ВРУ-4 | Электроснабжение жилой части | |
| 7 | Электрощитовая для коммерческих помещений, подвал секции 8 в осях 1-2/Г-Ж | ВРУ-6 | Электроснабжение коммерческих помещений | |
| 8 | На лестничной площадке на каждом жилом этаже | Щит учетно-распределительный этажный | Электроснабжение | |
| 9 | Подвал секции 2 в осях 3-5/Б-В | Шкаф ШК1 | Шкаф общего назначения | |
| 10 | Подвал секции 2 в осях 3-5/Б-В | Концентратор v7.2 связь МГН, ретранслятор шины CAN (2 шт.) | Обеспечение связи с зонами безопасности МГН | |
| 11 | Подвал секции 5 в осях 3-5/1/А-Б | Шкаф ШК2 | Шкаф общего назначения | |
| 12 | Подвал секции 5 в осях 3/А-Б | Концентратор v7.2 связь МГН, ретранслятор шины CAN | Обеспечение связи с зонами безопасности МГН | |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 13 | Помещение охраны на 1 этаже секции 7 в осях 4-6/А-Б | АРМ ПС, пульт управления "Рубеж-2ОП" (2 шт.), АРМ СВН. Блок индикации и управления "Рубеж-БИУ" (3 шт.), РИП ИВЭП 12/2 RS-R3. Моноблок речевого оповещения "LPA-MINI300" | Пожарная сигнализация. Система видеонаблюдения. Пожарная сигнализация. Система оповещения |
| 14 | Помещения главного входа на 1 этаже секции 7 в осях 4-6/А-Б | Пульт консьержа | Система домофонизации |
| 15 | Техническое помещение, подвал секции 7 в осях 6-6/3/В-Д | Моноблок КЛШ-КСЛ СМ3 Ethernet | Диспетчеризация лифтов |
| 16 | Техническое помещение, подвал секции 7 в осях 6-6/3/В-Д | Концентратор v7.2 связь МГН, ретранслятор шины CAN. Шкаф ОРШ | Обеспечение связи с зонами безопасности МГН. Шкаф общего назначения |
| 17 | Рампа в элементе блокировки в осях 19с-20с/Бс-Лс | Контроллер КОДОС ЕС-602 | Контроллер управления воротами |
| 18 | Рампа в элементе блокировки в осях 16с-18с/Бс-Лс | Контроллер КОДОС ЕС-602 | Контроллер управления воротами |
| 19 | Подземная и надземная части | Система видеонаблюдения парковки, мест общего пользования, лифтов, дворовой территории, периметра здания | Система видеонаблюдения жилого дома |
| 20 | Подземная и надземная части | Телефонизация, телевидение, радиификация, доступ в интернет, диспетчеризация лифтов | Сети связи жилого дома |
| 21 | Подземная и надземная части | Домофонная сеть, электромагнитные замки на входах автостоянки, калиток и пожарных выходов | Система контроля и управления доступом |
| 22 | Подземная и надземная части | Система дистанционной передачи показаний счетчиков | Система диспетчеризации показаний |
| 23 | Подземная и надземная части | Контроллер протечек, сенсор протечки, мультисенсор | Система "умный дом" |
| 24 | Секция 1 в осях 2-3/Д-Ж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 25 | Секция 2 в осях 3-6/Е-В | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 26 | Секция 3 в осях 4-6/Б-Е | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 27 | Секция 4 в осях 4-7/В-Е | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 28 | Секция 5 в осях 4-7/В-Е | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 29 | Секция 6 в осях 3-5/В-Г | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 30 | Секция 7 в осях 3-6/В-Е | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт |
| 31 | Секция 8 в осях 2-3/Д-Ж | Лифт грузоподъемностью 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 32 | Технический этаж, секция 1 в осях 2-3/Д-Ж | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ" |
| 33 | Технический этаж, секция 2 в осях 3-6/Б-Е | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ" |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 34 | Технический этаж, секция 3 в осях 2-6/Б-Е | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ " |
| 35 | Технический этаж, секция 4 в осях 4-7/Б-Е | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ " |
| 36 | Технический этаж, секция 5 в осях 4-7/Б-Е | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ " |
| 37 | Технический этаж, секция 6 в осях 3-5/Г-В | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ " |
| 38 | Технический этаж, секция 7 в осях 3-6/Б-Е | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ " |
| 39 | Технический этаж, секция 8 в осях 2-3/Д-Ж | Машинное помещение лифтов | Система диспетчеризации лифтов "Объ " |
| 40 | В элементе блокировки в осях 5с-11с/Дс-Ес | Мусорокамера | Сбор ТБО |
| 41 | Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел, подвал секции 3 в осях 1-2/Б/1-Ж/1 | Установка подачи воды для пожаротушения, повысительная станция питьевого водоснабжения, общедомовой узел холодного водоснабжения. Установка автоматического пожаротушения автостоянки. | Учет водопотребления зданием. Пожаротушение жилой части, пожаротушение автостоянки, водоснабжение здания |
| 42 | Помещение ИТП, узла ввода и учета, подвал секции 3 в осях 1-2/А-Б/1 | Индивидуальный тепловой пункт, учет коммерческого теплоснабжения | Теплоснабжение здания, учет теплоснабжения зданием |
| 43 | Подземная и надземная части | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, поэтажные распределительные коллекторы | Водоснабжение |
| 44 | Подземная и надземная части | Система водоотведения и ливневой канализации | Водоотведение |
| 45 | Подземная и надземная части | Система отопления, поэтажные распределительные коллекторы | Отопление |
| 46 | Помещение венткамер, подвал секции 4 в осях 1-5/В-Ж | Система П1 | Приточная система вентиляции автостоянки |
| 47 | Помещение венткамер, подвал секции 3 в осях 2-5/Е-И | Система В1. Система ДВ1 | Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки |
| 48 | Помещение венткамер, подвал секции 2 в осях 1-4/В-Ж | Система П2 | Приточная система вентиляции автостоянки |
| 49 | Помещение венткамер, подвал секции 1 в осях 1/1-4/А-Б | Система В2. Система ДВ2 | Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки |
| 50 | Помещение венткамер, подвал секции 2 в осях 4-6/Е-Ж | Система ДП1, Система ДП2 | Подпор в зону безопасности МГН |
| 51 | Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 1 в осях 2-5/Е-И | Система ДП3 | Подпор в тамбур-шлюз |

| | | | |
|----|---|---|---|
| 52 | Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 2 в осях 5-6/Б-Д | Система ДП4 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 53 | Помещение венткамеры, подвал секции 3 в осях 6-7/В-Ж | Система ДП5 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 54 | Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 4 в осях 5-7/Б-Ж | Система ДП6 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 55 | Помещение венткамер, подвал блок-секции 6 в осях 2-3/А/1-В | Система ПЗ | Приточная система вентиляции автостоянки |
| 56 | Помещение венткамер, подвал секции 8 в осях 1-2/1/А-Б | Система ВЗ. Система ДВЗ | Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки |
| 57 | Помещение венткамер, подвал секции 8 в осях 4-6/А-Б | Система П4 | Приточная система вентиляции автостоянки |
| 58 | Помещение венткамер, подвал секции 5 в осях 1-5/В-Ж | Система В4. Система ДВ4 | Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки |
| 59 | Помещение венткамер, подвал секции 6 в осях 2-2/1/Г-Ж | Система ДП7, Система ДП8 | Подпор в зону безопасности МГН |
| 60 | Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 5 в осях 5-7/Б-Ж | Система ДП9 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 61 | Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 6 в осях 3-5/В-Г | Система ДП10 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 62 | Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 7 в осях 2-4/Б-Ж | Система ДП11 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 63 | Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 8 в осях 2-5/Е-И | Система ДП12 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 64 | Помещение тамбур-шлюза в осях 20с-24с/Вс-Дс, подвал в элементе блокировки | Система ДП13 | Подпор в тамбур-шлюз |
| 65 | Кровля в секции 2 в осях 5-6/В-Г | Система ДВ2.1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор |
| 66 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 секции в осях 3-6/Б-Е | Система ДП2.1 Система ДП2.2 Система ДП2.3 Система ДП2.4 | Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов |
| 67 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 секции в осях 3-6/Б-Е | Система ДП2.5 | Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2 |
| 68 | Кровля в 3 секции в осях 2-3/Б-В | Система ДВ3.1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 69 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях 2-7/Б-Е | Система ДП3.1 Система ДП3.2 Система ДП3.3 Система ДП3.4 | Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов |
| 70 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях 2-7/Б-Е | Система ДП3.5 | Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2 |
| 71 | Кровля в 4 блок-секции в осях 5-7/В-Г | Система ДВ4.1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор |
| 72 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 секции в осях 4-7/Б-Е | Система ДП4.1 Система ДП4.2 Система ДП4.3 Система ДП4.4 | Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов |
| 73 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 секции в осях 4-7/Б-Е | Система ДП4.5 | Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2 |
| 74 | Кровля в 5 секции в осях 5-7/В-Г | Система ДВ5.1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор |
| 75 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 5 секции в осях 4-7/Б-Е | Система ДП5.1 Система ДП5.2 Система ДП5.3 Система ДП5.4 | Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов |
| 76 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 5 секции в осях 4-7/Б-Е | Система ДП5.5 | Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2 |
| 77 | Кровля в 6 секции в осях 2-3/В-Г | Система ДВ6.1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор |
| 78 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 6 секции в осях 2-3/Г-В | Система ДП6.1 Система ДП6.2 Система ДП6.3 Система ДП6.4 | Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов |
| 79 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 6 секции в осях 2-3/Г-В | Система ДП6.5 | Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2 |
| 80 | Кровля в 7 секции в осях 5-6/В-Г | Система ДВ7.1 | Подпор воздуха в межквартирный коридор |
| 81 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 7 секции в осях 3-6/Б-Е | Система ДП7.1 Система ДП7.2 Система ДП7.3 Система ДП7.4 | Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов |
| 82 | Помещение венткамеры на тех.этаже в 7 секции в осях 3-6/Б-Е | Система ДП7.5 | Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2 |
| 83 | Помещения главного входа на 1 этаже секции 7 в осях 5/2-6/3/А-Б | Система П7.1 | приточная система вентиляции помещений главного входа |
| 84 | Помещения главного входа на 1 этаже секции 7 в осях 5-5/2/А-Б | Система В7.1 | вытяжная система вентиляции помещения охраны и помещения персонала |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 500 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810231020004492 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 500 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 003 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 497 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2027</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 925,98 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 957,87 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 106 700 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 150 671 500 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | | |
|--|------------|---|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым № 24:50:0000000:343220 находится в залоге у ПАО "Сбербанк" в соответствии с п.19.6 данной проектной декларации | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 16.05.2023 | Раздел 1. Пояснительная записка | 1) Откорректированы градостроительный план и технические условия на подключение к инженерным сетям объектов капитального строительства, разработанного ООО "АБРИС Архитектурное бюро", шифр УСК-108/22-01-ПОД; |
| | | | 2) Откорректированы показатели расходов водопотребления, тепла и энергопотребления правоустанавливающие документы на сносимые здания. |
| | | | 3) Откорректированы ТЭП |
| | | | 4) Откорректирована топосъемка |
| | | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | 1) откорректированы объемно-планировочные решения жилого дома, компоновка и этажность, размещение в границах участка |
| | | | 2) Откорректированы технико-экономические показатели |
| | | | 3) Нанесены актуальные трассировки наружных инженерных сетей водоотведения, теплоснабжения, сетей связи и электроснабжения |
| | | Раздел 3. Архитектурные решения | 1) Откорректирована компоновка дома и этажность |
| | | | 2) Откорректированы альбомы проектной документации в соответствии с составом проекта. |

| | | |
|--|---|---|
| | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | 1) Откорректирована компоновка дома и этажность |
| | | 2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха | 1) Откорректированы технические условия на подключение к тепловым сетям |
| | | 2) Изменена трассировка тепловых сетей |
| | | 3) Изменена тепловая нагрузка на жилой дом |
| | | 4) Внесены изменения в связи с заменой компоновки дома и изменением этажности |
| | Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 5. Подраздел 6. Технологические решения | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 6. Проект организации строительства | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды | 2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | 1) Откорректированы технические условия на подключение к тепловым сетям |
| | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 10-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства | 1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
| | Раздел 11-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | 1) Откорректирована схема размещения приборов учета |

| | | |
|--|--|---|
| | Раздел 11-2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ | 2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома |
|--|--|---|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.253068306742858e+38

Владелец: **ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД", ВАСИЛЬЕВ
ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 14.12.2023 по 14.03.2025