

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001044 от 24.09.2024

**"Жилой дом № 7, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в академгородке г. Красноярска"**

**Дата первичного размещения: 23.03.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Академгородок</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ АКАДЕМГОРОДОК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 2-29; Помещение: 349</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Новый Город"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>245201073993</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001626</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.01.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"СМ.ИНВЕСТ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464161989</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ковальский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02873088775</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246400250350</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ)</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04952466080</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300010033</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ)</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кутыно</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03298259880</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246502758382</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ)</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>15 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02872809275</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246521375699</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ)</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02973605372</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>245201073993</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"СЗ"Новый Город"через (ОО"СМ.ИНВЕСТ)</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>



	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМ.ИНВЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464161989</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1232400010347</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АРЕС АЛЬЯНС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464135530</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468020746</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Телевизорный"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463124222</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400014430</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Новый Город"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465011866</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022402471002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Открытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЗАВОД ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463011772</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022402125899</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИНАРТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154371</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1202400030139</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092468029543</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464154678</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212400001659</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464106177</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062464071427</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"СМ.СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468061767</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5; 8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богграда</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>113</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Богграда 109", "Жилой квартал" Богграда 109", "Жилой комплекс" Богграда 109", "Богграда 109" жилой квартал в центре Красноярска"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-201-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 68</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-169-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Взлетная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7л</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Взлетный", "Взлетный", "Взлетная , 7"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.11.2021</b>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-64-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Регатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Южный Берег"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова" в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.11.2021</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-193-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>70</b> ; Литера: <b>Г</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Академгородок"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.11.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-168-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>78-й Добровольческой бригады</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Александровский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"II Этап Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU24308000-31-3421A</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богграда</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 109, корпус 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6.7,49,50,51, 52, 53, расположенных по адресу:г.Красноярск, ул.Богграда, 109, корпус 1"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.02.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-320-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация г.Красноярска</b>

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Набережная</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Набережная Южная</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.09.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-3-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b></p>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Набережная Южная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.09.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-5-4-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богграда</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>111</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-7-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b></p>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание 18, инженерное обеспечение третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова в г. Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>17.10.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-16-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>



<p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>78 Добровольческой Бригады</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.10.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-17-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b></p>

<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Светлогорский</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"I этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.12.2022</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-40-2022</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b></p>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Светлогорский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"II этап строительства. Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-2-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>"Набережная Южная"</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Южный Берег"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>"Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г.Красноярске"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.10.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-94-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b>

<p>4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Спандаряна</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>; Литера: <b>Б</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Белый квартал" на Спандаряна</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. I этап. Жилой дом № 1"</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.11.2023</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-119-2023</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b></p>

<p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Вербная</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>"Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный. I этап. Жилой дом №1"</b></p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.02.2024</b></p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-50-15-2024</b></p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Красноярска</b></p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>56 406,00 тыс. руб.</b>
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>215 475,00 тыс. руб.</b>
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 456 878,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В составе объекта строительства: подпорная стена площадью 24,52 кв.м</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом №7, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов-в Академгородке г.Красноярска</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Академгородок</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Жилой дом №7</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>42752.87 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Подпорная стена</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Академгородок</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Красноярск, улица Академгородок</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>0</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>0</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24.52 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (-)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Иной вид материалов перекрытий (-)</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>Не нормируется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 751,33 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 246,88 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 998,21 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>24,52 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24,52 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибГеоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КрасГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРДИС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032851</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское проектирование"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463253179</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственно-коммерческое предприятие "ЯрЭнергоСервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466111285</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Первое Пожарное Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2461203870</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД " СЕГАЛ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2458008580</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0370-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-009475-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-063214-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-064199-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-026855-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И ИЗЫСКАНИЙ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2466287070</b>

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-049922-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2464218272</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.03.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:000000:343222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 939,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0000000:343222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 939,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>83</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>



	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка газонов, деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Разрабатывается дополнительно</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение вдоль дорожек, пешеходных зон осуществляется уличными светильниками, разработанным по современным стандартам ( Технические условия выданы МУП города Красноярска "Красноярскгорсвет" 31.08.2018г.975, в редакции письма 1003 от 18.08.2021г.в редакции письма 1048 от 16.09.2022, в редакции письма № 1144 от 20.09.2023, Срок действия технических условий до 01.09.2024г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Разрабатывается дополнительно, подпорная стена площадью 24.52 кв.м</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 119 265,50 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 596 327,50 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>003-го-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 033 268,80 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Финарт"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464154371</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ф-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 469 087,87 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>004го-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 285 574,40 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Еонесси"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орионтелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орионтелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ореонтелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орионтелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>332</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>124</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>108</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	109.96	4	67.24	2.78
2	Квартира	2	1	42.53	1	17.83	2.78
3	Квартира	2	1	65.62	2	35.05	2.78
4	Квартира	2	1	84.88	3	48.67	2.78
5	Квартира	3	1	109.96	4	67.24	2.78
6	Квартира	3	1	42.53	1	17.83	2.78
7	Квартира	3	1	65.62	2	35.05	2.78

8	Квартира	3	1	84.88	3	48.67	2.78
9	Квартира	4	1	109.96	4	67.24	2.78
10	Квартира	4	1	42.53	1	17.83	2.78
11	Квартира	4	1	65.62	2	35.05	2.78
12	Квартира	4	1	84.88	3	48.67	2.78
13	Квартира	5	1	109.96	4	67.24	2.78
14	Квартира	5	1	42.53	1	17.83	2.78
15	Квартира	5	1	65.62	2	35.05	2.78
16	Квартира	5	1	84.88	3	48.67	2.78
17	Квартира	6	1	109.96	4	67.24	2.78
18	Квартира	6	1	42.53	1	17.83	2.78
19	Квартира	6	1	65.62	2	35.05	2.78
20	Квартира	6	1	84.88	3	48.67	2.78
21	Квартира	7	1	109.96	4	67.24	2.78
22	Квартира	7	1	42.53	1	17.83	2.78
23	Квартира	7	1	65.62	2	35.05	2.78
24	Квартира	7	1	84.88	3	48.67	2.78
25	Квартира	8	1	109.96	4	67.24	2.78
26	Квартира	8	1	42.53	1	17.83	2.78
27	Квартира	8	1	65.62	2	35.05	2.78
28	Квартира	8	1	84.88	3	48.67	2.78
29	Квартира	9	1	109.96	4	67.24	2.78
30	Квартира	9	1	42.53	1	17.83	2.78
31	Квартира	9	1	65.62	2	35.05	2.78
32	Квартира	9	1	84.88	3	48.67	2.78
33	Квартира	10	1	109.96	4	67.24	2.78
34	Квартира	10	1	42.53	1	17.83	2.78
35	Квартира	10	1	65.62	2	35.05	2.78
36	Квартира	10	1	84.88	3	48.67	2.78
37	Квартира	11	1	109.96	4	67.24	2.78
38	Квартира	11	1	42.53	1	17.83	2.78
39	Квартира	11	1	65.62	2	35.05	2.78
40	Квартира	11	1	84.88	3	48.67	2.78
41	Квартира	12	1	109.96	4	67.24	2.78
42	Квартира	12	1	42.53	1	17.83	2.78
43	Квартира	12	1	65.62	2	35.05	2.78
44	Квартира	12	1	84.88	3	48.67	2.78
45	Квартира	13	1	109.96	4	67.24	2.78
46	Квартира	13	1	42.53	1	17.83	2.78
47	Квартира	13	1	65.62	2	35.05	2.78
48	Квартира	13	1	84.88	3	48.67	2.78
49	Квартира	14	1	108.03	4	67.24	2.93
50	Квартира	14	1	42.53	1	17.83	2.93
51	Квартира	14	1	65.62	2	35.05	2.93
52	Квартира	14	1	82.95	3	48.67	2.93
53	Квартира	2	2	84.81	3	48.62	2.78

54	Квартира	2	2	65.62	2	35.05	2.78
55	Квартира	2	2	65.62	2	35.05	2.78
56	Квартира	2	2	84.88	3	48.67	2.78
57	Квартира	3	2	84.81	3	48.62	2.78
58	Квартира	3	2	65.62	2	35.05	2.78
59	Квартира	3	2	65.62	2	35.05	2.78
60	Квартира	3	2	84.88	3	48.67	2.78
61	Квартира	4	2	84.81	3	48.62	2.78
62	Квартира	4	2	65.62	2	35.05	2.78
63	Квартира	4	2	65.62	2	35.05	2.78
64	Квартира	4	2	84.88	3	48.67	2.78
65	Квартира	5	2	84.81	3	48.62	2.78
66	Квартира	5	2	65.62	2	35.05	2.78
67	Квартира	5	2	65.62	2	35.05	2.78
68	Квартира	5	2	84.88	3	48.67	2.78
69	Квартира	6	2	84.81	3	48.62	2.78
70	Квартира	6	2	65.62	2	35.05	2.78
71	Квартира	6	2	65.62	2	35.05	2.78
72	Квартира	6	2	84.88	3	48.67	2.78
73	Квартира	7	2	84.81	3	48.62	2.78
74	Квартира	7	2	65.62	2	35.05	2.78
75	Квартира	7	2	65.62	2	35.05	2.78
76	Квартира	7	2	84.88	3	48.67	2.78
77	Квартира	8	2	84.81	3	48.62	2.78
78	Квартира	8	2	65.62	2	35.05	2.78
79	Квартира	8	2	65.62	2	35.05	2.78
80	Квартира	8	2	84.88	3	48.67	2.78
81	Квартира	9	2	84.81	3	48.62	2.78
82	Квартира	9	2	65.62	2	35.05	2.78
83	Квартира	9	2	65.62	2	35.05	2.78
84	Квартира	9	2	84.88	3	48.67	2.78
85	Квартира	10	2	84.81	3	48.62	2.78
86	Квартира	10	2	65.62	2	35.05	2.78
87	Квартира	10	2	65.62	2	35.05	2.78
88	Квартира	10	2	84.88	3	48.67	2.78
89	Квартира	11	2	84.81	3	48.62	2.78
90	Квартира	11	2	65.62	2	35.05	2.78
91	Квартира	11	2	65.62	2	35.05	2.78
92	Квартира	11	2	84.88	3	48.67	2.78
93	Квартира	12	2	84.81	3	48.62	2.78
94	Квартира	12	2	65.62	2	35.05	2.78
95	Квартира	12	2	65.62	2	35.05	2.78
96	Квартира	12	2	84.88	3	48.67	2.78
97	Квартира	13	2	84.81	3	48.62	2.78
98	Квартира	13	2	65.62	2	35.05	2.78
99	Квартира	13	2	65.62	2	35.05	2.78



100	Квартира	13	2	84.88	3	48.67	2.78
101	Квартира	14	2	82.88	3	48.62	2.93
102	Квартира	14	2	65.62	2	35.05	2.93
103	Квартира	14	2	65.62	2	35.05	2.93
104	Квартира	14	2	82.95	3	48.67	2.93
105	Квартира	2	3	110.32	3	62.42	2.78
106	Квартира	2	3	66.57	2	34.91	2.78
107	Квартира	2	3	70.52	2	36.98	2.78
108	Квартира	2	3	58.47	2	34.31	2.78
109	Квартира	3	3	110.32	3	62.42	2.78
110	Квартира	3	3	66.57	2	34.91	2.78
111	Квартира	3	3	70.52	2	36.98	2.78
112	Квартира	3	3	58.47	2	34.31	2.78
113	Квартира	4	3	110.32	3	62.42	2.78
114	Квартира	4	3	66.57	2	34.91	2.78
115	Квартира	4	3	70.52	2	36.98	2.78
116	Квартира	4	3	58.47	2	34.31	2.78
117	Квартира	5	3	110.32	3	62.42	2.78
118	Квартира	5	3	66.57	2	34.91	2.78
119	Квартира	5	3	70.52	2	36.98	2.78
120	Квартира	5	3	58.47	2	34.31	2.78
121	Квартира	6	3	110.32	3	62.42	2.78
122	Квартира	6	3	66.57	2	34.91	2.78
123	Квартира	6	3	70.52	2	36.98	2.78
124	Квартира	6	3	58.47	2	34.31	2.78
125	Квартира	7	3	110.32	3	62.42	2.78
126	Квартира	7	3	66.57	2	34.91	2.78
127	Квартира	7	3	70.52	2	36.98	2.78
128	Квартира	7	3	58.47	2	34.31	2.78
129	Квартира	8	3	110.32	3	62.42	2.78
130	Квартира	8	3	66.57	2	34.91	2.78
131	Квартира	8	3	70.52	2	36.98	2.78
132	Квартира	8	3	58.47	2	34.31	2.78
133	Квартира	9	3	110.32	3	62.42	2.78
134	Квартира	9	3	66.57	2	34.91	2.78
135	Квартира	9	3	70.52	2	36.98	2.78
136	Квартира	9	3	58.47	2	34.31	2.78
137	Квартира	10	3	110.32	3	62.42	2.78
138	Квартира	10	3	66.57	2	34.91	2.78
139	Квартира	10	3	70.52	2	36.98	2.78
140	Квартира	10	3	58.47	2	34.31	2.78
141	Квартира	11	3	110.32	3	62.42	2.78
142	Квартира	11	3	66.57	2	34.91	2.78
143	Квартира	11	3	70.52	2	36.98	2.78
144	Квартира	11	3	58.47	2	34.31	2.78
145	Квартира	12	3	110.32	3	62.42	2.78

146	Квартира	12	3	66.57	2	34.91	2.78
147	Квартира	12	3	70.52	2	36.98	2.78
148	Квартира	12	3	58.47	2	34.31	2.78
149	Квартира	13	3	110.32	3	62.42	2.78
150	Квартира	13	3	66.57	2	34.91	2.78
151	Квартира	13	3	70.52	2	36.98	2.78
152	Квартира	13	3	58.47	2	34.31	2.78
153	Квартира	14	3	110.32	3	62.42	2.78
154	Квартира	14	3	66.57	2	34.91	2.78
155	Квартира	14	3	70.52	2	36.98	2.78
156	Квартира	14	3	58.47	2	34.31	2.78
157	Квартира	15	3	106.41	3	62.42	2.93
158	Квартира	15	3	64.28	2	34.91	2.93
159	Квартира	15	3	70.52	2	36.98	2.93
160	Квартира	15	3	58.47	2	34.31	2.93
161	Квартира	2	4	84.98	3	48.05	2.78
162	Квартира	2	4	70.18	2	34.96	2.78
163	Квартира	2	4	70.51	2	35.16	2.78
164	Квартира	2	4	87.10	3	48.63	2.78
165	Квартира	3	4	84.98	3	48.05	2.78
166	Квартира	3	4	70.18	2	34.96	2.78
167	Квартира	3	4	70.51	2	35.16	2.78
168	Квартира	3	4	87.10	3	48.63	2.78
169	Квартира	4	4	84.98	3	48.05	2.78
170	Квартира	4	4	70.18	2	34.96	2.78
171	Квартира	4	4	70.51	2	35.16	2.78
172	Квартира	4	4	87.10	3	48.63	2.78
173	Квартира	5	4	84.98	3	48.05	2.78
174	Квартира	5	4	70.18	2	34.96	2.78
175	Квартира	5	4	70.51	2	35.16	2.78
176	Квартира	5	4	87.10	3	48.63	2.78
177	Квартира	6	4	84.98	3	48.05	2.78
178	Квартира	6	4	70.18	2	34.96	2.78
179	Квартира	6	4	70.51	2	35.16	2.78
180	Квартира	6	4	87.10	3	48.63	2.78
181	Квартира	7	4	84.98	3	48.05	2.78
182	Квартира	7	4	70.18	2	34.96	2.78
183	Квартира	7	4	70.51	2	35.16	2.78
184	Квартира	7	4	87.10	3	48.63	2.78
185	Квартира	8	4	84.98	3	48.05	2.78
186	Квартира	8	4	70.18	2	34.96	2.78
187	Квартира	8	4	70.51	2	35.16	2.78
188	Квартира	8	4	87.10	3	48.63	2.78
189	Квартира	9	4	84.98	3	48.05	2.78
190	Квартира	9	4	70.18	2	34.96	2.78
191	Квартира	9	4	70.51	2	35.16	2.78

192	Квартира	9	4	87.10	3	48.63	2.78
193	Квартира	10	4	84.98	3	48.05	2.78
194	Квартира	10	4	70.18	2	34.96	2.78
195	Квартира	10	4	70.51	2	35.16	2.78
196	Квартира	10	4	87.10	3	48.63	2.78
197	Квартира	11	4	84.98	3	48.05	2.78
198	Квартира	11	4	70.18	2	34.96	2.78
199	Квартира	11	4	70.51	2	35.16	2.78
200	Квартира	11	4	87.10	3	48.63	2.78
201	Квартира	12	4	84.98	3	48.05	2.78
202	Квартира	12	4	70.18	2	34.96	2.78
203	Квартира	12	4	70.51	2	35.16	2.78
204	Квартира	12	4	87.10	3	48.63	2.78
205	Квартира	13	4	84.98	3	48.05	2.78
206	Квартира	13	4	70.18	2	34.96	2.78
207	Квартира	13	4	70.51	2	35.16	2.78
208	Квартира	13	4	87.10	3	48.63	2.78
209	Квартира	14	4	83.15	3	48.05	2.93
210	Квартира	14	4	70.18	2	34.96	2.93
211	Квартира	14	4	70.51	2	35.16	2.93
212	Квартира	14	4	85.29	3	48.63	2.93
213	Квартира	2	5	94.41	3	51.20	2.78
214	Квартира	2	5	62.05	2	40.18	2.78
215	Квартира	2	5	82.90	3	52.62	2.78
216	Квартира	3	5	94.41	3	51.20	2.78
217	Квартира	3	5	62.05	2	40.18	2.78
218	Квартира	3	5	82.90	3	52.62	2.78
219	Квартира	4	5	94.41	3	51.20	2.78
220	Квартира	4	5	62.05	2	40.18	2.78
221	Квартира	4	5	82.90	3	52.62	2.78
222	Квартира	5	5	94.41	3	51.20	2.78
223	Квартира	5	5	62.05	2	40.18	2.78
224	Квартира	5	5	82.90	3	52.62	2.78
225	Квартира	6	5	94.41	3	51.20	2.78
226	Квартира	6	5	62.05	2	40.18	2.78
227	Квартира	6	5	82.90	3	52.62	2.78
228	Квартира	7	5	94.41	3	51.20	2.78
229	Квартира	7	5	62.05	2	40.18	2.78
230	Квартира	7	5	82.90	3	52.62	2.78
231	Квартира	8	5	94.41	3	51.20	2.78
232	Квартира	8	5	62.05	2	40.18	2.78
233	Квартира	8	5	82.90	3	52.62	2.78
234	Квартира	9	5	94.41	3	51.20	2.93
235	Квартира	9	5	62.05	2	40.18	2.93
236	Квартира	9	5	82.90	3	52.62	2.93
237	Квартира	2	6	91.75	3	53.26	2.78

238	Квартира	2	6	65.59	2	35.61	2.78
239	Квартира	2	6	43.17	1	18.10	2.78
240	Квартира	2	6	71.49	2	38.07	2.78
241	Квартира	3	6	91.75	3	53.26	2.78
242	Квартира	3	6	65.59	2	35.61	2.78
243	Квартира	3	6	43.17	1	18.10	2.78
244	Квартира	3	6	71.49	2	38.07	2.78
245	Квартира	4	6	91.75	3	53.26	2.78
246	Квартира	4	6	65.59	2	35.61	2.78
247	Квартира	4	6	43.17	1	18.10	2.78
248	Квартира	4	6	71.49	2	38.07	2.78
249	Квартира	5	6	91.75	3	53.26	2.78
250	Квартира	5	6	65.59	2	35.61	2.78
251	Квартира	5	6	43.17	1	18.10	2.78
252	Квартира	5	6	71.49	2	38.07	2.78
253	Квартира	6	6	91.75	3	53.26	2.78
254	Квартира	6	6	65.59	2	35.61	2.78
255	Квартира	6	6	43.17	1	18.10	2.78
256	Квартира	6	6	71.49	2	38.07	2.78
257	Квартира	7	6	91.75	3	53.26	2.78
258	Квартира	7	6	65.59	2	35.61	2.78
259	Квартира	7	6	43.17	1	18.10	2.78
260	Квартира	7	6	71.49	2	38.07	2.78
261	Квартира	8	6	91.75	3	53.26	2.78
262	Квартира	8	6	65.59	2	35.61	2.78
263	Квартира	8	6	43.17	1	18.10	2.78
264	Квартира	8	6	71.49	2	38.07	2.78
265	Квартира	9	6	91.75	3	53.26	2.93
266	Квартира	9	6	65.59	2	35.61	2.93
267	Квартира	9	6	43.17	1	18.10	2.93
268	Квартира	9	6	71.49	2	38.07	2.93
269	Квартира	2	7	97.82	3	56.56	2.78
270	Квартира	2	7	45.13	1	17.33	2.78
271	Квартира	2	7	64.86	2	33.24	2.78
272	Квартира	2	7	89.46	3	51.32	2.78
273	Квартира	3	7	97.82	3	56.56	2.78
274	Квартира	3	7	45.13	1	17.33	2.78
275	Квартира	3	7	64.86	2	33.24	2.78
276	Квартира	3	7	89.46	3	51.32	2.78
277	Квартира	4	7	97.82	3	56.56	2.78
278	Квартира	4	7	45.13	1	17.33	2.78
279	Квартира	4	7	64.86	2	33.24	2.78
280	Квартира	4	7	89.46	3	51.32	2.78
281	Квартира	5	7	97.82	3	56.56	2.78
282	Квартира	5	7	45.13	1	17.33	2.78
283	Квартира	5	7	64.86	2	33.24	2.78

284	Квартира	5	7	89.46	3	51.32	2.78
285	Квартира	6	7	97.82	3	56.56	2.78
286	Квартира	6	7	45.13	1	17.33	2.78
287	Квартира	6	7	64.86	2	33.24	2.78
288	Квартира	6	7	89.46	3	51.32	2.78
289	Квартира	7	7	97.82	3	56.56	2.78
290	Квартира	7	7	45.13	1	17.33	2.78
291	Квартира	7	7	64.86	2	33.24	2.78
292	Квартира	7	7	89.46	3	51.32	2.78
293	Квартира	8	7	97.82	3	56.56	2.78
294	Квартира	8	7	45.13	1	17.33	2.78
295	Квартира	8	7	64.86	2	33.24	2.78
296	Квартира	8	7	89.46	3	51.32	2.78
297	Квартира	9	7	97.82	3	56.56	2.93
298	Квартира	9	7	45.13	1	17.33	2.93
299	Квартира	9	7	64.86	2	33.24	2.93
300	Квартира	9	7	89.46	3	51.32	2.93
301	Квартира	2	8	69.88	2	36.55	2.78
302	Квартира	2	8	42.19	1	16.34	2.78
303	Квартира	2	8	51.18	2	32.58	2.78
304	Квартира	2	8	99.32	3	58.11	2.78
305	Квартира	3	8	69.88	2	36.55	2.78
306	Квартира	3	8	42.19	1	16.34	2.78
307	Квартира	3	8	51.18	2	32.58	2.78
308	Квартира	3	8	99.32	3	58.11	2.78
309	Квартира	4	8	69.88	2	36.55	2.78
310	Квартира	4	8	42.19	1	16.34	2.78
311	Квартира	4	8	51.18	2	32.58	2.78
312	Квартира	4	8	99.32	3	58.11	2.78
313	Квартира	5	8	69.88	2	36.55	2.78
314	Квартира	5	8	42.19	1	16.34	2.78
315	Квартира	5	8	51.18	2	32.58	2.78
316	Квартира	5	8	99.32	3	58.11	2.78
317	Квартира	6	8	69.88	2	36.55	2.78
318	Квартира	6	8	42.19	1	16.34	2.78
319	Квартира	6	8	51.18	2	32.58	2.78
320	Квартира	6	8	99.32	3	58.11	2.78
321	Квартира	7	8	69.88	2	36.55	2.78
322	Квартира	7	8	42.19	1	16.34	2.78
323	Квартира	7	8	51.18	2	32.58	2.78
324	Квартира	7	8	99.32	3	58.11	2.78
325	Квартира	8	8	69.88	2	36.55	2.78
326	Квартира	8	8	42.19	1	16.34	2.78
327	Квартира	8	8	51.18	2	32.58	2.78
328	Квартира	8	8	99.32	3	58.11	2.78
329	Квартира	9	8	69.88	2	36.55	2.93

330	Квартира	9	8	42.19	1	16.34	2.93
331	Квартира	9	8	51.18	2	32.58	2.93
332	Квартира	9	8	99.32	3	58.11	2.93
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	78.91	Офисное помещение 1	67.17	3.55
					Тамбур	5.33	
					Универсальная санкабина	6.41	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.58	Офисное помещение 2	62.44	3.28
					Тамбур	5.51	
					Универсальная санкабина	5.63	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.36	Офисное помещение 3	104.11	3.18
					Тамбур	5.48	
					Универсальная санкабина	5.77	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.86	Офисное помещение 4	65.26	3.05
					Тамбур	6.99	
					Универсальная санкабина	5.61	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	94.48	Офисное помещение 5	82.44	3.05
					Тамбур	6.54	
					Универсальная санкабина	5.50	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	134.53	Офисное помещение 6	118.90	3.01
					Тамбур	8.75	

					Универсальная санкабина	6.88	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	121.16	Офисное помещение 7	108.02	3.28
					Тамбур	7.07	
					Универсальная санкабина	6.07	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	76.43	Офисное помещение 8	64.56	3.11
					Тамбур	6.54	
					Универсальная санкабина	5.33	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	78.30	Офисное помещение 9	64.37	3.49
					Тамбур	6.86	
					Универсальная санкабина	7.07	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	100.27	Офисное помещение 10	82.67	3.25
					Тамбур	10.96	
					Универсальная санкабина	6.64	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	117.42	Офисное помещение 11	105.08	3.67
					Тамбур	6.49	
					Универсальная санкабина	5.85	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	119.99	Офисное помещение 12	107.64	2.90
					Тамбур	6.49	
					Универсальная санкабина	5.86	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	101.48	Офисное помещение 13	89.17	3.50
					Тамбур	6.49	

					Универсальная санкабина	5.82	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	132.65	Офисное помещение 14	120.50	3.14
					Тамбур	6.49	
					Универсальная санкабина	5.66	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.19	Подсобное помещение 1 для офисов	20.61	3.68
					Тамбур	5.99	
					Уборная	5.59	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.25	Подсобное помещение 2 для офисов	50.03	3.01
					Тамбур	5.12	
					Уборная	6.10	
1.М	Машино-место	-1	0	15.99		15.99	
2.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
3.М	Машино-место	-1	0	16.01		16.01	
4.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
5.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
6.М	Машино-место	-1	0	17.54		17.54	
7.М	Машино-место	-1	0	17.65		17.65	
8.М	Машино-место	-1	0	15.16		15.16	
9.М	Машино-место	-1	0	19.80		19.80	
10.М	Машино-место	-1	0	16.64		16.64	
11.М	Машино-место	-1	0	16.91		16.91	
12.М	Машино-место	-1	0	13.51		13.51	
13.М	Машино-место	-1	0	22.02		22.02	
14.М	Машино-место	-1	0	22.02		22.02	
15.М	Машино-место	-1	0	18.29		18.29	
16.М	Машино-место	-1	0	17.53		17.53	
17.М	Машино-место	-1	0	19.20		19.20	
18.М	Машино-место	-1	0	23.61		23.61	
19.М	Машино-место	-1	0	15.78		15.78	
20.М	Машино-место	-1	0	19.31		19.31	
21.М	Машино-место	-1	0	19.05		19.05	
22.М	Машино-место	-1	0	18.87		18.87	
23.М	Машино-место	-1	0	17.95		17.95	
24.М	Машино-место	-1	0	17.82		17.82	
25.М	Машино-место	-1	0	17.82		17.82	
26.М	Машино-место	-1	0	20.12		20.12	
27.М	Машино-место	-1	0	14.58		14.58	



28.М	Машино-место	-1	0	15.64		15.64	
29.М	Машино-место	-1	0	15.64		15.64	
30.М	Машино-место	-1	0	15.85		15.85	
31.М	Машино-место	-1	0	15.85		15.85	
32.М	Машино-место	-1	0	16.43		16.43	
33.М	Машино-место	-1	0	16.27		16.27	
34.М	Машино-место	-1	0	15.46		15.46	
35.М	Машино-место	-1	0	17.38		17.38	
36.М	Машино-место	-1	0	17.49		17.49	
37.М	Машино-место	-1	0	14.05		14.05	
38.М	Машино-место	-1	0	21.84		21.84	
39.М	Машино-место	-1	0	18.65		18.65	
40.М	Машино-место	-1	0	15.05		15.05	
41.М	Машино-место	-1	0	14.63		14.63	
42.М	Машино-место	-1	0	21.84		21.84	
43.М	Машино-место	-1	0	21.84		21.84	
44.М	Машино-место	-1	0	14.63		14.63	
45.М	Машино-место	-1	0	15.05		15.05	
46.М	Машино-место	-1	0	15.84		15.84	
47.М	Машино-место	-1	0	16.43		16.43	
48.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
49.М	Машино-место	-1	0	23.20		23.20	
50.М	Машино-место	-1	0	24.06		24.06	
51.М	Машино-место	-1	0	15.49		15.49	
52.М	Машино-место	-1	0	15.23		15.23	
53.М	Машино-место	-1	0	18.47		18.47	
54.М	Машино-место	-1	0	17.29		17.29	
55.М	Машино-место	-1	0	16.67		16.67	
56.М	Машино-место	-1	0	25.78		25.78	
57.М	Машино-место	-1	0	23.40		23.40	
58.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
59.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
60.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
61.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
62.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
63.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
64.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
65.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
66.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
67.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
68.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
69.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
70.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
71.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
72.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
73.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	

74.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
75.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
76.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
77.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
78.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
79.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
80.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
81.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
82.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
83.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
84.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
85.М	Машино-место	-1	0	19.94		19.94	
86.М	Машино-место	-1	0	20.12		20.12	
87.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
88.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
89.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
90.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
91.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
92.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
93.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
94.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
95.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
96.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
97.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
98.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
99.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
100.М	Машино-место	-1	0	13.52		13.52	
101.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
102.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
103.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
104.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
105.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
106.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
107.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
108.М	Машино-место	-1	0	24.49		24.49	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение хранения автомобилей на 57 машино-мест	подвал блок-секций 1 - 7 в осях I - XII	Помещение общего пользования жилой части	2224.86

2	помещение хранения автомобилей на 53 машино-места	подвал блок-секций 7 - 8 в осях XI - XIV, подземное помещение вне контура жилого дома в осях Г - 25с; Ас - А/1; А - Ас2	Помещение общего пользования жилой части	1664.01
3	раппа	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	96.97
4	рампа	подвал блок-секций 7 - 8 в осях XI - XIV	Помещение общего пользования жилой части	89.72
5	насосная АУПТ	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение технического назначения	42.29
6	коридор	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	17.83
7	лестница выхода	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	6.64
8	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	20.13
9	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение общего пользования жилой части	13.86
10	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 1-2 в осях I - IV	Помещение технического назначения	133.32
11	помещение охраны	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение технического назначения	12.08
12	сан.узел охраны	подвал блок-секции 1 в осях I -II	Помещение технического назначения	1.82
13	тамбур -шлюз	подвал блок-секции 2 в осях III -IV	Помещение общего пользования жилой части	28.80
14	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 2 в осях III -IV	Помещение общего пользования жилой части	27.49
15	лестница выхода	подвал блок-секции 2 в осях III -IV	Помещение общего пользования жилой части	16.96
16	ИТП	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	33.90
17	помещение венткамеры автостоянки (подпор в помещении тамбур-шлюза)	подвал блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	22.33

18	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 3 в осях V -VI	Помещение общего пользования жилой части	14.03
19	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 3 в осях V -VI	Помещение общего пользования жилой части	9.45
20	лестница выхода	подвал блок-секции 3 в осях V -VI	Помещение технического назначения	12.37
21	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 3-4 в осях V - VII	Помещение технического назначения	36.05
22	помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	30.99
23	помещение венткамеры автостоянки (подпор в помещении зоны безопасности для МГН)	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	31.42
24	зона безопасности для МГН	подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	22.07
25	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	9.46
26	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	11.69
27	помещение венткамеры автостоянки (вытяжка и дымоудаление)	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	31.31
28	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 4-5 в осях VII - IX	Помещение технического назначения	77.04
29	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	12.90
30	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	9.57
31	лестница выхода	подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	13.51
32	электрощитовая автостоянки	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение технического назначения	13.13
33	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	5.09

34	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	9.71
35	лестница выхода	подвал блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	9.70
36	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 5-7 в осях IX - XII	Помещение технического назначения	125.37
37	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	12.94
38	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	9.71
39	лестница выхода	подвал блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	13.63
40	коридор	Технические помещения жилой части, подвал блок-секций 7-8 в осях XI - XIV	Помещение технического назначения	188.51
41	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	14.40
42	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	10.01
43	лестница выхода	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	19.07
44	тамбур-шлюз	подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	8.49
45	венткамера	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение технического назначения	22.67
46	венткамера	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение технического назначения	26.34
47	тамбур	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	5.85
48	тамбур	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	13.19
49	коридор	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	20.09
50	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	2.51

51	электрощитовая	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	11.52
52	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	202.33
53	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	185.67
54	тамбур	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	4.39
55	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	3.22
56	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	167.21
57	помещение мусоропровода	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение общего пользования жилой части	31.59
58	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	5.97
59	технический коридор	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	15.44
60	техническое помещение	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	28.51
61	лестница в насосную	1 этаж блок-секции 1 в осях I - II	Помещение технического назначения	3.66
62	тамбур	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	6.22
63	тамбур	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	14.23
64	коридор	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	9.24
65	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	6.63
66	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	202.18
67	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	185.22

68	тамбур	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	4.39
69	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение технического назначения	3.22
70	помещение мусоропровода	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	31.59
71	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение общего пользования жилой части	167.21
72	техническое помещение	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение технического назначения	11.84
73	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 2 в осях III - IV	Помещение технического назначения	10.72
74	тамбур	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	11.21
75	тамбур	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	54.99
76	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	26.41
77	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	6.67
78	электрощитовая	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	15.09
79	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	251.42
80	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	226.65
81	тамбур	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	11.32
82	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	289.01
83	помещение мусоропровода	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение общего пользования жилой части	49.98
84	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	13.12

85	насосная пожарного водопровода стоянки	1 этаж блок-секции 3 в осях V - VI	Помещение технического назначения	29.72
86	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	7.81
87	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	23.24
88	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	4.95
89	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	170.06
90	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	280.63
91	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	7.39
92	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	8.22
93	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение технического назначения	10.96
94	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	2.16
95	сквозной проход	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	18.16
96	тамбур	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	2.72
97	помещение мусоропровода	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	19.37
98	внеквартирный коридор	1 этаж блок-секции 4 в осях VI - VII	Помещение общего пользования жилой части	199.78
99	тамбур	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	8.81
100	тамбур	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	32.39
101	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	2.11



102	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	161.99
103	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	114.44
104	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение технического назначения	9.13
105	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение технического назначения	29.32
106	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 5 в осях VIII - IX	Помещение общего пользования жилой части	7.83
107	тамбур	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	5.11
108	тамбур	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	21.30
109	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	2.08
110	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	161.49
111	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	114.47
112	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение технического назначения	8.74
113	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	27.26
114	электрощитовая	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение технического назначения	11.33
115	тамбур	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение общего пользования жилой части	4.33
116	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 6 в осях X - XI	Помещение технического назначения	7.26
117	тамбур	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	6.12
118	тамбур	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	22.99

119	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	4.65
120	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	161.97
121	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	114.42
122	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение технического назначения	8.48
123	транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение технического назначения	27.32
124	электрощитовая	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение технического назначения	16.11
125	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 7 в осях XI - XII	Помещение общего пользования жилой части	5.97
126	тамбур	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	6.33
127	тамбур	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	33.68
128	комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	4.28
129	колясочная	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	9.85
130	лестничная клетка	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	161.97
131	лифтовый холл	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение общего пользования жилой части	137.46
132	мусоросборная камера	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение технического назначения	8.35
133	техническое помещение	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение технического назначения	19.53
134	лестница в подвал	1 этаж блок-секции 8 в осях XIII - XIV	Помещение технического назначения	13.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 1 в осях I-II	Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
2	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 3 в осях V-VI	Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
3	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 6 в осях X-XI	Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
4	Электрощитовая, 1 этаж блок секции в подвале секции 7 в осях XI-XII	Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
5	Электрощитовая автостоянки в подвале блок-секции 5 в осях VIII-IX	Устройство вводно-распределительное, АВР,ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение
	Техническое помещение, 1 этаж блок секции 2 в осях III-IV	Шкаф ОРШ	Шкаф общего назначения
	Техническое помещение, 1 этаж блок секции 2 в осях III-IV	Моноблок КЛШ-КСЛ СМ3 Ethernet	Диспетчеризация лифтов
	Техническое помещение, 1 этаж блок секции 2 в осях III-IV	КИО-4	Диспетчеризация
	Помещения главного входа на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Пульт консьержа	Система домофонизации
	Помещение охраны на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	АРМ ПС, пульт С2000М	Пожарная сигнализация
	Помещение охраны на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	АРМ СВН	Система видеонаблюдения
	Помещение охраны, подвал блок-секции 1 в осях I-II	Пульт С2000М	Пожарная сигнализация
	Блок-секция 1 в осях I - II	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
	Блок-секция 2 в осях III - IV	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
	Блок-секция 3 в осях V - VI	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт

Блок-секция 4 в осях VI - VII	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 5 в осях VIII - IX	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 6 в осях X - XI	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 7 в осях XI - XII	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Блок-секция 8 в осях XIII - XIV	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 1 в осях I - II	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 2 в осях III - IV	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 3 в осях V - VI	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 4 в осях VI - VII	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 5 в осях VIII - IX	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 6 в осях X - XI	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 7 в осях XI - XII	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
Технический этаж , Блок-секция 8 в осях XIII - XIV	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
В каждой блок-секции	Мусоропровод	Сбор ТБО
Насосная пожарного водопровода жилой части в подвале в блок-секции 1 в осях I-II	Повысительная насосная установка пожаротушения GrundfosHYDRO MX-A 1/1 CR10-4	Пожаротушение
Насосная хозяйственно-бытового водоснабжения размещено в подвале блок-секции в осях I-II	Повысительная насосная установка Grundfos HydroMulti-ER3CRE10-4	Водоснабжение
Помещение узла ввода и учета размещено в подвале блок-секции 1 в осях I-II	Водомерный узел	Водоснабжение
Помещение ИТП, узла ввода и учета в размещено в подвале блок-секции 3 в осях V-VI	Индивидуальный тепловой пункт (теплообменники, приборы учета тепловой энергии, циркуляционный насос, КИП)	Теплоснабжение
Помещение насосной автоматического пожаротушения автостоянки, 1 этаж блок-секции V-VI	Насосная станция пожаротушения«ОКЕАН» П NSCS 80-200/220 22кВт + 3SV07 PP 150/150	Пожаротушение
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 1 в осях I-II	Система ДП4	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение охраны, подвал блок-секции 1 в осях I-II	Система В2	Вытяжная система из помещения охраны

Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 2 в осях III-IV	Система ДП5	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 3 в осях V-VI	Система ДП6	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система П1	Приточная система вентиляции автостоянки
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП1	Подпор в автостоянку
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП2	Подпор в зону безопасности МГН
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП3	Подпор в зону безопасности МГН
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДВ1	Дымоудаление из автостоянки
Помещение венткамер, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система В1	Вытяжная система вентиляции из автостоянки
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 4 в осях VI-VII	Система ДП7	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 5 в осях VIII-IX	Система ДП8	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 6 в осях X-XI	Система ДП9	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 7 в осях XI-XII	Система ДП10	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система ДП11	Подпор в тамбур-шлюз
Помещение венткамер, подвал блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система В3	Вытяжная система вентиляции из автостоянки
Помещение венткамер, подвал блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система ДВ2	Дымоудаление из автостоянки
Помещение венткамер, подземная автостоянка в осях 7с-9с, А/1-Гс	П2	Приточная система вентиляции автостоянки
Помещение венткамер, подземная автостоянка в осях 7с-9с, А/1-Гс	ДП12	Подпор в автостоянку
Помещение венткамеры на тех.этаже в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +44,400	Система ДВ1.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +47,950	Система ДВ1.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +44,400	Система ДП1.1 Система ДП 1.2	Подпор воздуха в зону безопасности

Помещение венткамеры на тех.этаже в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +44,400	Система ДП1.3 Система ДП 1.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 1 блок-секции в осях I-II на отм. +47,400	Система ДП1.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +44,400	Система ДВ2.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +47,950	Система ДВ2.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +44,400	Система ДП2.1 Система ДП 2.2	Подпор воздуха в зону безопасности
Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +44,400	Система ДП2.3 Система ДП 2.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 2 блок-секции в осях III-IV на отм. +47,400	Система ДП2.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +47,550	Система ДВ3.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +50,985	Система ДВ3.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +47,550	Система ДП3.1 Система ДП 3.2	Подпор воздуха в зону безопасности
Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +47,550	Система ДП3.3 Система ДП 3.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +50,550	Система ДП3.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
Кровля в 3 блок-секции в осях V-VI на отм. +50,+B61:C73785	Система ДВ4.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Кровля в 4 блок-секции в осях VI-VII на отм. +47,950	Система ДВ4.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 блок-секции в осях VI-VII на отм. +44,400	Система ДП4.1 Система ДП 4.2	Подпор воздуха в зону безопасности
Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 блок-секции в осях VI-VII на отм. +44,400	Система ДП4.3 Система ДП 4.4	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение лестничной клетки в 3 блок-секции в осях VI-VII на отм. +47,400	Система ДП4.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
Помещение венткамеры на тех.этаже в 5 блок-секции в осях VIII-IX на отм. +29,250	Система ДП5.1	Подпор воздуха в шахту лифтов

Помещение венткамеры на тех.этаже в 6 блок-секции в осях X-XI на отм. +29,250	Система ДП6.1	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение венткамеры на тех.этаже в 7 блок-секции в осях XI-XII на отм. +29,250	Система ДП7.1	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещение венткамеры на тех.этаже в 8 блок-секции в осях XIII-XIV на отм. +29,250	Система ДП8.1	Подпор воздуха в шахту лифтов
Помещения главного входа на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система ПП.3	приточная система вентиляции помещений главного входа
Помещение охраны на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система В1.4	вытяжная система вентиляции помещения охраны
Помещение санузла на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система В1.5	вытяжная система вентиляции санузла помещений главного входа
Комната уборочного инвентаря на 1 этаже блок-секции 1 в осях I-II	Система В1.6	вытяжная система вентиляции комнаты уборочного инвентаря
Электрощитовая автостоянки в подвале блок-секции 5 в осях VIII-IX	Система В5.3	вытяжная система вентиляции электрощитовой автостоянки
Электрощитовая на 1 этаже блок-секции 6 в осях X-XI	Система В6.3	вытяжная система вентиляции электрощитовой
Электрощитовая на 1 этаже блок-секции 7 в осях XI-XII	Система В7.3	вытяжная система вентиляции электрощитовой
Колясочная на 1 этаже блок-секции 8 в осях XIII-XIV	Система В8.2	вытяжная система вентиляции колясочной

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 163 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810631000045974</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02783169</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 163 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 163 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>132</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9</b>

19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>9 053,21 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>710,33 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 096 959 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>93 188 700 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>500 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В составе объекта строительства запроектирована подпорная стена общей S= 24,52 кв.м.не обладающая самостоятельным функциональным назначением, являющаяся неотъемлемой частью земельного участка и сооружением вспомогательного использования. Данное решение позволяет спланировать территорию комфортной для жизнедеятельности и отдыха населения, а так же улучшить качество и обслуживание земельного участка</b>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибГеоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КрасГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРДИС-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032851</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское проектирование"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463253179</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Производственно-коммерческое предприятие "ЯрЭнергоСервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466111285</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Первое Пожарное Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2461203870</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД " СЕГАЛ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2458008580</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0370-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-009475-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-063214-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-064199-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-026855-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ И ИЗЫСКАНИЙ"</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2466287070</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.08.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-049922-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Акционерное общество</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2464218272</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-127-2019</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.03.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:000000:343222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 939,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0000000:343222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 939,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>0</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 119 265,50 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 596 327,50 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>003-то-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 033 268,80 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Финарт"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464154371</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ф-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 469 087,87 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>004то-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 285 574,40 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.10.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 163 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b></p>
<p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>19.3.1</p>	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b></p>



19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810631000045974</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02783169</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>500 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.11.2021	Раздел 1 (ПЗ)	1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
			2) Обновлено ТУ, ТЭП
		Раздел 2 (ПЗУ)	1) Листы заменены в связи с изменением конструкции стен и этажности здания
			2) Добавлено описание подпорной стены
		Раздел 3 (АР)	1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания
		Раздел 4 (КР)	1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания
		Раздел 6 (ПОС)	1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания
		Раздел 10 (ОДИ)	1) Заменен весь альбом в связи с заменой конструкции наружных стен и этажности здания
		Раздел 5 ИОС 1	1) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
		Раздел 5 ИОС 2	1) Актуализированы ТУ
			2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
		Раздел 5 ИОС 3	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
		Раздел 5 ИОС 4	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
		Раздел 5 ИОС 5	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
2		Раздел (ТХ)	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.

	Раздел 8 (ООС)	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
	Раздел 9 (ПБ)	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
	Раздел 10.1(ТБЭ)	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
	Раздел 11.1 (ЭЭ)	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
	Раздел 11.2 (СКР)	2) Внесены изменения в связи с заменой конструкции наружных стен и изменение этажности.
28.09.2022	Раздел 1 (ПЗ)	1) Актуализирован ГПЗУ
		2) Актуализированы ТУ
	Раздел 2 (ПЗУ)	1) Актуализирован ГПЗУ
		2) Уточнена трассировка наружных сетей
	Раздел 5.ИОС2.2	1) Актуализированы ТУ
		2) Уточнена трассировка наружных сетей
	Раздел 5.ИОС2.1	1) Откорректирован в связи с горизонтальной разводкой в жилой части дома на холодную и горячую воду
	Раздел 5.ИОС4.1	1) Откорректирована информация по теплоснабжению
		2) Откорректирована точка подключения тепловых сетей
		3) Актуализированы ТУ и трассировка наружных сетей
	Раздел 5.ИОС5.1	1) Добавлен автоматизированный учет ХВС и ГВС
	Раздел 5.ИОС5.2	1) Добавлен автоматизированный учет ХВС и ГВС
	Раздел 5.ИОС5.8	3) Актуализированы ТУ и трассировка наружных сетей
17.07.2023	Раздел СПК	1) Замена профиля КП
	Раздел 1 (ПЗ)	1) Откорректированы исходные данные
	Раздел 11-1	1) Приведен в соответствие класс энергетической эффективности
	КР10	1) Актуализирована конструкция и протяженность подпорной стены
		2) Приведен в соответствие требованиям электронному виду
	Раздел 9 (ПБ)	1) Откорректирован план эвакуации подземной стоянки. Исключена кладовая
	Раздел 10 (ОДИ)	1) внесены изменения в связи с актуализацией трассировок наружных сетей
		2) откорректированы кладовые на плане подвального этажа в связи с уточнением прокладки инженерных сетей
	Раздел 6 (ПОС)	1) Внесены изменения в связи с устройством подпорной стены и ее корректировкой
05.09.2024	Раздел 1 (ПЗ)	1) Обновлено ТУ, откорректированы ТЭП в связи с переносом ИТП
	Раздел 2 (ПЗУ)	1) Актуализировано благоустройство территории жилого дома
	Раздел 3 (АР)	1) Откорректированы планы подземной части секций 2 и 3. Исключены люки аварийных выходов
	Раздел 4 (КР)	1) Откорректированы планы подземной части секций 2 и 3. Исключены люки аварийных выходов
	Раздел 5. Подраздел 1	1) Откорректированы планы и схемы сетей подземной части секций 2 и 3



	Раздел 5. Подраздел 2,3	1)Откорректированы планы и схемы сетей подземной части секций 2 и 3
	Раздел 5. Подраздел 4	1) Откорректированы планы и схемы сетей подземной части секций 2 и 3
	Раздел 5. Подраздел ы 5.5.2,5.5.3, 5.5.4, 5.5.6, 5.5.7	
		1) Откорректированы планы и схемы сетей подземной части секций 2 и 3
	Раздел 5. Подраздел 6	1) Откорректированы планы подземной автостоянки
	Раздел 9 (МПБ)	1) Откорректированы планы подземной автостоянки
	Раздел 10 (ОДИ)	1) Откорректированы планы подземной автостоянки
	Раздел 10 (ОДИ)	1) Откорректированы планы подземной автостоянки

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.591947003535133e+38

Владелец: **ООО "СЗ "АКАДЕМГОРОДОК",  
ВАСИЛЬЕВ ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 13.10.2023 по 13.01.2025